

**Мероприятия муниципального земельного контроля за 2017 год**

№п/п	Дата и номер распоряжения	вид проверки (плановая/внеплановая документальная/выездная)	Основание	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, вид разрешенного использования земельного участка	Дата проведения проверки	Примечания
1	78в/2016	внеплановая/выездная	обращение председателя Совета КГО Сахнова В.Н. (вх. № 7394 от 22.11.2016 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена	10:04:0010217:264	Земли населенных пунктов, для проектирования и строительства объекта "Магазин "Овоши- фрукты"	01.02.2017 г.	предписание № 78в/2016 от 02.10.2017 г. - срок исполнения - 07.08.2017 г., выявлены признаки нарушения ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации, п.4,6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации
2	79в/2016	внеплановая/выездная	обращение председателя Совета КГО Сахнова В.Н. (вх. № 8010 от 15.12.2016 г.) и жителей ЖК "Парковый родник" (вх.№ 38 от 14.12.2016 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Парковая	10:04:0010228:10	Земли населенных пунктов, для проектирования и строительства здания торгового и (или) административного назначения	21.02.2017 г.	предписание № 79в/2016 от 07.04.2017 г. - срок исполнения - 07.08.2017 г., выявлены признаки нарушения ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, п.б,ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации
3	80в/2016	внеплановая/выездная	обращение председателя Совета КГО Сахнова В.Н. (вх. № 8010 от 15.12.2016 г.) и жителей ЖК "Парковый родник" (вх.№ 38 от 14.12.2016 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Парковая	10:04:0010228:11	Земли населенных пунктов, для проектирования и строительства здания торгового и (или) административного назначения	21.02.2017 г.	предписание № 80в/2016 от 07.04.2017 г. - срок исполнения - 07.08.2017 г., выявлены признаки нарушения ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, п.б,ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации
4	18.04.2017 г. № 01в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволоок, ул. Перкова, д. 4	10:04:0020110:91	земли населенных пунктов, для размещения здания бара	28.04.2017 г.	выявлены признаки нарушения ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации
5	26.04.2017г. №02в/2017	внеплановая/выездная	Заявление представителя СНТ "Романтик" Максимова В.Е. (вх.№365 от 22.03.2017г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, СНТ "Романтик"	10:04:0024901:184	земли сельскохозяйственного назначения	05.06.2017 г. в 15:00	определение об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении от 19.06.2017 г.
6	от 03.05.2017 г. № 03в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Хвойная, д. 1	10:04:0010103:13	земли населенных пунктов	17.05.2017 г. в 09:00	постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении от 19.06.2017 г. (в связи с признанием административного правонарушения малозначительным), предписание об устранении нарушения в срок до 31.01.2018 г.
7	от 03.05.2017 г. № 04в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, по ул. Ленинградская	10:04:0010226:15	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	19.05.2017 г. в 10:00	постановление о назначении административного наказания от 22.06.2017 г., штраф 5000 рублей, самовольное занятие (ст. 7.1 КоАП РФ)
8	от 03.05.2017 г. № 05в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, в микрорайоне коттеджной застройки блока "Д" по ул. Ленинградской	10:04:0010226:16	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	19.05.2017 г. в 10:00	Неиспользование земельного участка для жилищного строительства по целевому назначению. Материалы проверки направлены в Росреестр для принятия решения о привлечении к административной ответственности; Постановление о назначении админ.наказания от 02.08.2017 г. (штраф 10000 рублей)
9	от 03.05.2017 г. № 06в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г. Костомукша, ул. Ленинградская, д. 21а	10:04:0010226:66	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	22.05.2017 г. в 10:00	Принято решение о невозможности проведения плановой выездной проверки в связи с проживанием правообладателя земельного участка за пределами Российской Федерации
10	от 03.05.2017 г. № 07в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, в микрорайоне коттеджной застройки блока "Д" по ул. Ленинградской	10:04:0010226:11	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	24.05.2017 г. в 10:00	принято решение о невозможности проведения плановой выездной проверки
11	от 10.05.2017 г. № 08в/2017	внеплановая/выездная	Обращение жителей по ул. Надежды, ул. Беломорская, пер. Вербный, пер. Шведский в адрес главы РК, поручение Заместителя Премьер- министра Правительства РК Ширшова И.В. (вх. № 2118 от 06.04.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша	10:04:0010213:16, 10:04:0010213:17, 10:04:0010213:57	земли населенных пунктов, для комплексного освоения в целях жилищного строительства		Решение Прокуратуры г. Костомукши об отказе в согласовании проведения внеплановой выездной проверки от 15.05.2017 г. № 07-04-2017

12	от 10.05.2017 г. № 09в/2017	внеплановая/выездная	обращение гр. Юриной В.И. в адрес прокуратуры г. Костомукши (вх. № 6/н от 24.03.2017 г.), обращение гр. Юриной В.И. в адрес администрации КГО (вх. № 392 от 24.03.2017 г.), обращение прокуратуры г. Костомукши (вх. № 1871 от 27.03.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена, юго-западная часть кадастрового квартала 10:04:0010221	10:04:0010221:21, 10:04:0010221:22, 10:04:0010221:23, 10:04:0010221:24	земли населенных пунктов, для строительства торгового центра		Решение Прокуратуры г. Костомукши об отказе в согласовании проведения внеплановой выездной проверки от 15.05.2017 г. № 07-04-2017
13	от 12.05.2017 г. № 10в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ № 6/н от 23.08.2016 г.	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена	10:04:0010221:17	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства "Здания общественно-торгового назначения", стоянки автомобильного транспорта	09.06.2017 г. в 09:00	предписание № 10в/2017 от 13.06.2017 г. - срок исполнения - 04.06.2018 г., выявлены признаки нарушения ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации
14	от 12.05.2017 г. № 11в/2017	внеплановая/выездная	обращение Лукина И.Н. (вх. № 538 от 21.04.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, район ул. Строителей	10:04:0010105:43	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства объекта "Склад строительных материалов"	16.06.2017 г. в 09:00	выявлены признаки нарушения ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, предписание об устранении нарушений земельного законодательства российской Федерации № 11в/2017 от 13.07.2017, Определение Росреестра об отказе в возбуждении дела об админ.правонарушении от 09.08.2017 г.
15	от 24.05.2017 г. № 12в/2017	внеплановая/выездная	обращение гр. Обатниной О.Ю. (вх. № 541 от 24.04.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Интернациональная	10:04:0010219:15	земли населенных пунктов, под существующим магазином "777"	12.07.2017 г. в 09:00	проверка согласована прокуратурой г.Костомукши (№07- 04-2017 от 31.05.2017 г.), акт о невозможности проведения проверки индивидуального предпринимателя № 12в/2017 от 10.07.2017 г.
16	от 14.05.2017 г. № 13в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г. Костомукша, район ш. Горняков	10:04:00103016164	земли промышленности и иного специального назначения, для производственной базы	21.06.2017 г. в 09:00	Нарушений не выявлено
17	от 14.05.2017 г. № 14в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г. Костомукша, в районе бывшей промбазы ЗАО "Костамукшстрой"	10:04:0026502:1006	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения производственной базы	29.06.2017 г. в 09:00	выявлены признаки нарушения ст. 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, определение об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении от 10.07.2017 г., предписание об устранении нарушений № 14в/2017 от 21.07.2017 г.
18	от 14.06.2017 г. № 15в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г.Костомукша, район ул. Северной, участок № 143 по генплану коттеджной застройки	10:04:0010222:73	земли населенных пунктов, для индивидуальной жилой застройки	29.06.2017 г. в 14:15	выявлены признаки нарушения ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, материалы направлены в Росреестр, информация по состоянию на 13.07.2017 г. в адрес администрации не поступала, предписание об устранении нарушения № 15в/2017 от 21.07.2017 г.
19	от 15.06.2017 г. № 16в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г. Костомукша, северная часть кадастрового квартала 10:04:0010222 (участок № 126 по генплану коттеджной застройки)	10:04:0010222:24	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	28.06.2017 г. в 09:00	выявлены признаки нарушения ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, материалы направлены в Росреестр, информация по состоянию на 13.07.2017 г. в адрес администрации не поступала, предписание об устранении нарушения № 16в/2017 от 21.07.2017 г.
20	от 15.06.2017 г. № 17в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г. Костомукша, юго- западная часть кадастрового квартала № 10:04:0021101 СОТ "Песчаное"	10:04:0021101:15	земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства	27.06.2017 г. в 11:00	Нарушений не выявлено
21	от 15.06.2017 г. № 18в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г. Костомукша, в районе жилого дома № 21 по ул. Ленина	10:04:0010221:49	земли населенных пунктов, под незавершенным строительством объектом "Жилой дом строительный №7 в блоке "Д"	27.06.2017 г. в 16:00	Составлен протокол об административном правонарушении (отсутствие ограждения строительной площадки) административная комиссия 20.07.2017г.)
22	от 15.06.2017 г. № 19в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, г. Костомукша, блок "Д", участок № 115 по генплану коттеджной застройки	10:04:0010222:54	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	26.06.2017 г. в 09:00	принято решение о невозможности проведения плановой выездной проверки
23	от 15.06.2017 г. № 20в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	РК, Костомукшский городской округ, п. Заречный, район ул. Молодежная	10:04:0020201:191	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	30.06.2017 г. в 15:00	Неиспользование земельного участка для жилищного строительства по целевому назначению. Материалы проверки направлены в Росреестр для принятия решения о привлечении к административной ответственности.

24	от 19.06.2017 г. № 21в/2017	внеплановая/выездная	жалоба (коллективная) жителей по ул. Ленинградская, д. 20 (вх. № 769 от 01.06.2017 г.)	РК, г. Костомукша, ул. Ленинградская, д. 20	10:04:0010225:1742	земли населенных пунктов, многоквартирные жилые дома, территориальная зона - Ж2. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	14.07.2017 г. в 09:00	выявлены признаки нарушения подпунктов в) и г) пункта 10 главы 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном жилом доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, Определение Государственной жилищной инспекции Республики Карелия об отказе в возбуждении дела об админ.правонарушении от 04.08.2017 г.
25	от 19.06.2017 г. № 22в/2017	внеплановая/выездная	обращение Окуловой Г.Т. на прием по личным вопросам к Главе КГО (карточка регистрации по личным вопросам граждан № 33 от 05.06.2017 г.)	РК, г. Костомукша, ул. Ленинградская, д. 20	10:04:0010225:1743	земли населенных пунктов, многоквартирные жилые дома, территориальная зона - Ж2. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	14.07.2017 г. в 09:30	Нарушений не выявлено
27	от 19.06.2017 г. № 23в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 16.12.2016 г. № 6/н	РК, г. Костомукша, СОТ "Северянин"	10:04:0022801:39	земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства	12.07.2017 г. в 09:30	Нарушений не выявлено
28	от 19.06.2017 г. № 24в/2017	внеплановая/выездная	обращение Окуловой Г.Т. на прием по личным вопросам к Главе КГО (карточка регистрации по личным вопросам граждан № 33 от 05.06.2017 г.)	РК, г. Костомукша, ул. Ленинградская, д. 20	10:04:0010225:1743	земли населенных пунктов, многоквартирные жилые дома, территориальная зона - Ж2. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	14.07.2017 г. в 10:00	Нарушений не выявлено
29	от 19.06.2017 г. № 25в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 23.08.2016 г. № 6/н	РК, г. Костомукша, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:04:02 57 01 СОТ "Карельский садовод"	10:04:0025701:2	земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства	17.07.2017 г. в 10:30	Нарушений не выявлено
30	от 19.06.2017 г. № 26в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 28.06.2016 г. № 6/н	РК, г. Костомукша, северо-восточная часть кадастрового квартала 10:04 02 65 02	10:04:0026502:114	земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства	10.06.2017 г. в 10:30	Неиспользование земельного участка по целевому назначению. Составлен акт, выдано повторное предписание об устранении нарушений. Срок исполнения предписания - 11.07.2018г.
31	от 19.06.2017 г. № 27в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 23.08.2016 г. № 6/н	РК, г. Костомукша	10:04:0026501:258	земли сельскохозяйственного назначения, для ведения личного подсобного хозяйства	19.07.2017 г. в 10:30	нарушений земельного законодательства не выявлено
32	от 19.06.2017 г. № 28в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 23.08.2016 г. № 6/н	РК, г. Костомукша, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала К№ 10:04:01 02 21	10:04:0010221:17	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства "Здания общественно-торгового назначения", стоянки автомобильного транспорта	21.07.2017 г. в 09:00	Предписание не исполнено, материалы направлены в мировой суд г. Костомукша
33	от 21.06.2017 г. № 29в/2017	внеплановая/выездная	обращение директора МКУ КУМС В.В. Билиных (вх. № 1764 от 22.03.2017 г.)	РК, г. Костомукша, ул. Карельская, д. 7а	10:04:0010216:443	земли населенных пунктов, для размещения магазина	05.07.2017 г. в 09:00	нарушений земельного законодательства не выявлено
34	от 22.06.2017 г. № 30в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 21.09.2016 г. № 6/н	РК, г. Костомукша. Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:04:02 57 01 СОТ "Карельский садовод"	10:04:0025701:12	земли сельскохозяйственного назначения, Для ведения садоводства	08.09.2017 г. в 11:00	Предписание исполнено, нарушений земельного законодательства не выявлено
35	от 22.06.2017 г. № 31в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 23.08.2016 г. № 6/н	РК, г. Костомукша. Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:04:02 57 01 СОТ "Карельский садовод"	10:04:0025701:25	земли сельскохозяйственного назначения, Для индивидуального дачного строительства	21.07.2017 г. в 11:00	Предписание исполнено, нарушений земельного законодательства не выявлено
36	от 22.06.2017 г. № 32в/2017	внеплановая/выездная	Обращение (жалоба) Николаевой Е.В. В адрес и.о.главы РК Парфенчикова А.О. (вх. № 3059/07-03/А от 29.05.2017 г.), поручение руководителя Администрации Главы Р.К. Игнатьевой Т.П. (вх. № 3624 от 17.06.2017 г.)	Республика Карелия, г.Костомукша. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:04:01 02 22	10:04:0010222:25	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	12.07.2017 г. в 16:00	Выявлены признаки нецелевого использования земельного участка. Документы направлены в Росреестр для принятия решения о привлечении к административной ответственности. Определение Росреестра об отказе в возбуждении дела об админ.правонарушении от 10.08.2017 г.

37	от 23.06.2017 г. № 33в/2017	внеплановая/выездная	служебная записка главного специалиста управления городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа О.С. Турьянской (исх. № 8 от 14.06.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей	10:04:0010101:23	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	19.07.2017 г. в 15:00	нарушений земельного законодательства не выявлено
38	от 23.06.2017 г. № 34в/2017	внеплановая/выездная	служебная записка главного специалиста управления городского коммунального хозяйства и строительства администрации Костомукшского городского округа О.С. Турьянской (исх. № 8 от 14.06.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 30	10:04:0010101:3	земли населенных пунктов, Для индивидуального жилищного строительства	19.07.2017 г. в 15:30	выявлены признаки нарушения п.2 ст.51 Градостроительного кодекса РФ
39	от 26.06.2017 г. № 35в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 31.01.2017 г. № 76в/2016	Республика Карелия, г. Костомукша, в районе магазина "Сделай сам"	10:04:0010105:30	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства объекта: "Склад для хранения промышленных и хозяйственных товаров"	15.09.2017 г. в 09:00	предписание № 76в/2016 от 31.01.2017 г. не исполнено, материалы проверки направлены в Мировой суд
40	от 26.06.2017 г. № 36в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, юго-западная часть кадастрового квартала № 10:04:02 65 01 (д. Ладвозеро)	10:04:0026501:52	земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	24.07.2017 г. в 11:00	акт о невозможности проведения плановой выездной проверки от 24.07.2017 г. № 36в/2017 (в связи с ненадлежащим уведомлением) (проверка перенесена на октябрь 2017 г.)
41	от 26.06.2017 г. № 37в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, западная часть кадастрового квартала 10:04:02 01 08	10:04:0020108:40	земли населенных пунктов, для эксплуатации и обслуживания здания телятника	26.07.2017 г. в 11:00	выявлены признаки нарушения ст.42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка), Определение Росреестра об отказе в возбуждении дела об админ.правонарушении от 07.08.2017 г.
42	от 26.06.2017 г. № 38в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, п. Заречный, центральная часть кадастрового квартала 10:04:02 02 01	10:04:0020201:92	земли населенных пунктов, личное подсобное хозяйство	28.07.2017 г. в 10:00	акт о невозможности проведения плановой выездной проверки от 28.07.2017 г. № 38в/2017 (в связи с ненадлежащим уведомлением) (проверка перенесена на октябрь 2017 г.)
43	от 26.06.2017 г. № 39в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок	Республика Карелия, г. Костомукша, п. Заречный, центральная часть кадастрового квартала 10:04:02 02 01	10:04:0020201:93	земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	28.07.2017 г. в 10:30	акт о невозможности проведения плановой выездной проверки от 28.07.2017 г. № 39в/2017 (в связи с ненадлежащим уведомлением) (проверка перенесена на октябрь 2017 г.)
44	от 26.06.2017 г. № 40в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении нарушения требований земельного законодательства РФ от 27.12.2016 г. № 64в/2016	Республика Карелия, г. Костомукша, район гаражного комплекса ГСК-3	10:04:0010213:173	земли населенных пунктов, объекты хранения автомобильного транспорта (гаражи). Зона объектов транспортной инфраструктуры	31.07.2017 г. в 09:00	предписание не исполнено. Материалы направлены в Мировой суд.
45	от 28.06.2017 г. № 41в/2017	внеплановая/выездная	обращение жителей по ул. Надежды, ул. Беломорская, пер. Вербный, пер. Шведский (вх. № 868 от 20.06.2017 г.), обращение гр. Рудницкой Л.Г. к Главе КГО А.В. Бендиковой на прием по личным вопросам граждан (карточка регистрации по личным вопросам гражданина № 39 от 19.06.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша	10:04:0010213:16, 10:04:0010213:657	земли населенных пунктов, для комплексного освоения в целях жилищного строительства	31.07.2017 г. в 14:30, перенесли на 15.08.2017 г. в 11:00	выявлены нарушения приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 года № 781 «Об утверждении свода правил «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», за что предусмотрена ответственность частью 1 статьи 9.4. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях
46	от 03.07.2017 г. № 42в/2017	внеплановая/выездная	письмо ОМВД России по г. Костомукше № 33/3/1458 от 13.06.2017 (вх. № 3904 от 20.06.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Парковая	кадастровый номер земельного участка отсутствует	земли населенных пунктов	14.08.2017 г. в 09:00	выявлены признаки нарушения статьи 26 ЗК РФ (самовольное занятие земельного участка), материалы проверки направлены в Росреестр
47	от 03.07.2017 г. № 43в/2017	внеплановая/выездная	письмо ОМВД России по г. Костомукше № 33/3/1458 от 13.06.2017 (вх. № 3904 от 20.06.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Парковая	кадастровый номер земельного участка отсутствует	земли населенных пунктов	14.08.2017 г. в 09:00	акт о невозможности проведения проверки № 43в/2017 от 18.08.2017 г. (ненадлежащее уведомление)
48	от 05.07.2017 г. № 44в/2017	внеплановая/выездная	заявление директора МК У КУМС Бжиких В.В. (вх. № 3436 от 31.05.2017 г.)	Республика Карелия, г.Костомукша, п.Заречный, западная часть кадастрового квартала 10:04:02 02 01	10:04:0020201:151	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	16.08.2017 г. в 09:30	выявлены признаки нарушения статьи 42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка предоставленного для строительства). Материалы направлены в Росреестр
49	от 07.06.2017 г. № 45в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, блок "Ж"	10:04:0010229:45	земли населенных пунктов, для размещения распределительной подстанции РТП-3	25.08.2017 г. в 10:00	нарушений земельного законодательства не выявлено

50	от 07.06.2017 г. № 46в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, район коттеджной застройки, вдоль автодороги на Лувозеро	кадастровый номер земельного участка отсутствует	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства объекта "Двухтрансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ (КТП- 3-11) и выполнения контура заземления"	25.08.2017 г. в 30:30	выявлены признаки нарушения статьи 26 ЗК РФ (самовольное занятие земельного участка), материалы проверки направлены в Росреестр
51	от 07.06.2017 г. № 47в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, район ул. Строителей	кадастровый номер земельного участка отсутствует	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства объекта "Двухтрансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ (КТП- 8) и выполнения контура заземления"	25.08.2017 г. в 11:00	выявлены признаки нарушения статьи 26 ЗК РФ (самовольное занятие земельного участка), материалы проверки направлены в Росреестр
52	от 07.06.2017 г. № 48в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, район ул. Ленина	кадастровый номер земельного участка отсутствует	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства объекта "Двухтрансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ (КТП- 4-6) и выполнения контура заземления"	23.08.2017 г. в 09:30	выявлены признаки нарушения статьи 26 ЗК РФ (самовольное занятие земельного участка), материалы проверки направлены в Росреестр
53	от 07.06.2017 г. № 49в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, район ул. Северная, напротив блока "Д"	кадастровый номер земельного участка отсутствует	земли населенных пунктов, для проектирования и строительства объекта "Двухтрансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ (КТП- 4-5) и выполнения контура заземления"	23.08.2017 г. в 09:00	выявлены признаки нарушения статьи 26 ЗК РФ (самовольное занятие земельного участка), материалы проверки направлены в Росреестр
54	от 07.07.2017 г. № 50в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, Костомукшский городской округ, район автодороги "Северо-западная магистраль"	10:04:0026502:1058	земли промышленности и иного специального назначения, для проектирования и строительства объекта: "Навес с площадкой для складирования лесоматериалов"	18.08.2017 г. в 09:00	выявлены признаки нарушения статьи 42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка предоставленного для строительства). Материалы направлены в Росреестр
55	от 07.07.2017 г. № 51в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала К№ 10:04:02 65 02	10:04:0026502:207	земли промышленности и иного специального назначения, для проектирования и строительства объекта: "Мебельная фабрика"	18.08.2017 г. в 09:30	выявлены признаки нарушения статьи 42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка предоставленного для строительства). Материалы направлены в Росреестр
56	от 07.07.2017 г. № 52в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок юридических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала К№ 10:04:02 65 02	10:04:0026502:74	земли промышленности и иного специального назначения, для размещения здания административно-бытового корпуса и строительства лесопильного завода	18.08.2017 г. в 10:15	нарушений земельного законодательства не выявлено
57	от 10.07.2017 г. № 53в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 10:04:02 02 01	10:04:0020201:82	земли населенных пунктов, под дачный участок	16.08.2017 г. в 10:00	выявлены признаки нарушения статьи 42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка предоставленного для строительства). Материалы направлены в Росреестр
58	от 10.07.2017 г. № 54в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволоок. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:04:02 01 04	10:04:0020104:5	земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства	30.08.2017 г. в 10:30	Проверка перенесена на 09.10.2017 года (распоряжение 79в/2017)
59	от 10.07.2017 г. № 55в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволоок	10:04:0020102:92	земли сельскохозяйственного назначения, для индивидуального жилищного строительства	30.08.2017 г. № 11:00	нарушений земельного законодательства не выявлено
60	от 10.07.2017 г. № 56в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволоок	10:04:0020102:94	земли сельскохозяйственного назначения, Для ведения личного подсобного хозяйства	30.08.2017 г. № 11:20	Неиспользование земельного участка по целевому назначению. Составлен акт, выдано предписание об устранении нарушений. Срок исполнения предписания - 24.08.2018 г.
61	от 10.07.2017 г. № 57в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволоок	10:04:0020102:93	земли сельскохозяйственного назначения, для индивидуального жилищного строительства	30.08.2017 г. № 11:40	Неиспользование земельного участка по целевому назначению. Составлен акт, материалы направлены в Росреестр
62	от 11.07.2017 г. № 58в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша	10:04:0010301:130	земли населенных пунктов, незавершенное строительством зданием молокозавода	23.08.2017 г. в 09:00	нарушений земельного законодательства не выявлено
63	от 17.08.2017 г. № 59в/2017	внеплановая/выездная	заявление Зуй Т.А. (вх. № 1068 от 25.07.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, восточная часть кадастрового квартала 10:04:02 59 01 СОТ "Строитель"	10:04:0025901:101	земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства	06.09.2017 г. в 10:00	Нарушений не выявлено
64	от 17.08.2017 г. № 60в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, юго-восточная часть кадастрового квартала № 10:04:0010229	10:04:0010229:11	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	13.09.2017 г. в 10:00	выявлены признаки нарушения статьи 26 и 42 ЗК РФ (самовольное занятие земельного участка и неиспользование земельного участка по назначению более трех лет), материалы проверки направлены в Росреестр
65	от 17.08.2017 г. № 61в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, юго-восточная часть кадастрового квартала № 10:04:0010229	10:04:0010229:7	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	13.09.2017 г. в 10:20	выявлены признаки нарушения статьи 26 и 42 ЗК РФ (самовольное занятие земельного участка и неиспользование земельного участка по назначению более трех лет), материалы проверки направлены в Росреестр

66	от 17.08.2017 г. № 62в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, район оз. Подковы, ш. горняков, 124	10:04:0010301:58	земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	20.09.2017 г. в 10:00	Выявлены признаки нарушения ст.25, ст.26, ст.42 Земельного кодекса РФ, материалы направлены в Росреестр, вынесено предписание об устранении нарушений. Постановление Управления Росреестра по Республике Карелия о прекращении производства по делу об административном правонарушении от 31 января 2018 года № 0/72-2017
67	от 17.08.2017 г. № 63в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, район индивидуальной жилой застройки, между автодорогой на Лувозеро и речкой контокки	10:04:0010229:34	земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	22.09.2017 г. в 10:00	Выявлены признаки нарушения ст.42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка), материалы направлены в Росреестр. Определение об отказе в возбуждении производства.
68	от 17.08.2017 г. № 64в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, в микрорайоне индивидуальной коттеджной застройки в районе блока "Д"	10:04:0010226:41	земли населенных пунктов, Для строительства жилого дома	27.09.2017 г. в 10:00	Выявлены признаки нарушения ст.42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка), материалы направлены в Росреестр. Вынесено постановление о назначении административного наказания, выдано предписание об устранении нарушений.
69	от 25.08.2017 г. № 65в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ № 79в/2016 от 07.04.2017 г.	Республика Карелия, ул. Парковая, северная часть кадастрового квартала К№ 10:04:01 02 28	10:04:0010228:10	Земли населенных пунктов, для проектирования и строительства здания торгового и (или) административного назначения	29.09.2017 г. в 10:00	Предписание не исполнено, материалы направлены в мировой суд.
70	от 25.08.2017 г. № 66в/2017	внеплановая/выездная	исполнение предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства РФ № 80в/2016 от 07.04.2017 г.	Республика Карелия, ул. Парковая, северная часть кадастрового квартала К№ 10:04:01 02 29	10:04:0010228:11	Земли населенных пунктов, для проектирования и строительства здания торгового и (или) административного назначения	29.09.2017 г. в 10:20	Предписание исполнено, нарушений земельного законодательства не выявлено
71	от 28.08.2017 г. № 67в/2017	внеплановая/выездная	обращение гр. Обатниной О.Ю. (вх. № 541 от 24.04.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Интернациональная	10:04:0010219:15	земли населенных пунктов, под существующим магазином "777"	18.09.2017 г. в 15:00	Проверка согласована прокуратурой г.Костомукши (№07-04-2017 от 31.05.2017 г.), акт о невозможности проведения проверки индивидуального предпринимателя № 12в/2017 от 10.07.2017 г. Выявлены признаки нарушений ст.51 ГК РФ, п.3.1.1.1. Правил благоустройства
72	от 31.08.2017 г. № 68в/2017	внеплановая/выездная	обращение жителя ул. Каменистая д. вокнаволок (вх. № 1062 от 24.07.2017 г.)	г.Костомукша, д.Вокнаволок, ул. каменистая. Земельный участок расположен восточной части	10:04:0020111:11	земли населенных пунктов, для размещения второй погранкомендатуры	11.10.2017 г. в 11:00	Выявлены признаки нарушения правил благоустройства КГО. Материалы направлены правообладателю. Уведомление о необходимости явки на составление протокола не получено.
73	от 31.08.2017 г. № 69в/2017	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:04:01 03 01	10:04:0010301:10	земли промышленности и иного специального назначения, Для размещения погрузочно- разгрузочной площадки	25.09.2017 г. в 10:00	Перенесена на 26.10.2017г. (распоряжение №80в/2017)
74	от 31.08.2017 г. № 70в/2018	плановая/выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:04:01 03 02	10:04:0010301:11	земли промышленности и иного специального назначения, Для размещения погрузочно- разгрузочной площадки	25.09.2017 г. в 10:30	Выявлены признаки нарушения ст.42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка), материалы направлены в Росреестр. Определение об отказе в возбуждении производства.
75	от 05.09.2017 г. № 71в/2017	внеплановая/выездная	обращение директора МАУ ДПО "ПРО" Ларькиной С.Н. (вх. № 5427 от 25.08.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, Приграничное шоссе	10:04:0010202:11	земли населенных пунктов, Для строительства капитального магазина	22.09.2017 г. в 11:00	Выявлены признаки нарушения ст.42 ЗК РФ (неиспользование земельного участка), материалы направлены в Росреестр. Вынесено постановление о назначении административного наказания, выдано предписание об устранении нарушений.
76	от 13.09.2017 г. № 72в/2017	внеплановая выездная	Обращение директора МКУ КУМС В.В. Бажичких (вх. №2324 от 14.04.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, блок "И", ул. Березовая, д.41	10:04:000010217:263	земли населенных пунктов, под жилым домом	04.10.2017г. в 16:00	Акт о невозможности проведения проверки в связи с отсутствием проверяемого лица.
77	от 13.09.2017 г. № 73в/2017	внеплановая выездная	Обращение директора МКУ КУМС В.В. Бажичких (вх. №2324 от 14.04.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, блок "И", ул. Березовая, д.41	10:04:000010217:263	земли населенных пунктов, под жилым домом	04.10.2017г. в 16:30	Акт о невозможности проведения проверки в связи с отсутствием проверяемого лица.
78	от 13.09.2017г. № 74в/2017	внеплановая выездная	Обращение директора МКУ КУМС В.В. Бажичких (вх. №1983 от 31.03.2017 г.)	Республика Карелия, г. Костомукша, район базы "Торос"	10:04:0010301:175	Земли населенных пунктов	06.10.2017г. в 16:00	Нарушений не выявлено

79	от 19.09.2017г. №75в/2017	плановая выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, д. Ладвозеро, участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:04:0026501	10:04:0026501:52	Земли населенных пунктов	18.10.2017г. в 15:30	Акт о невозможности проведения проверки в связи с отсутствием проверяемого лица.
80	от 14.09.2017г. №75в/2017	внеплановая/выездная	Обращение Дзеба Э.А.	Республика Карелия, г. Костомукша, СНТ "Родник"	10:04:0022601:208	Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства	15.11.2017г. В 15:00	Выявлены признаки нарушения ст.26 Земельного кодекса РФ, материалы направлены в Росреестр, назначен штраф.
81	от 19.09.2017г. №76в/2017	плановая выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, п. Заречный, центральная часть кадастрового квартала 10:04:0020201	10:04:0020201:92	Земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства	30.10.2017г. В 16:00	Акт о невозможности проведения проверки в связи с отсутствием проверяемого лица.
82	от 19.09.2017г. №77в/2017	плановая выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша, СНТ "Родник"	10:04:0020201:93	Земли населенных пунктов, ведение личного подсобного хозяйства	30.10.2017г. В 16:30	Акт о невозможности проведения проверки в связи с отсутствием проверяемого лица.
83	от 25.10.2017г. №78в/2017	внеплановая выездная	Проверка исполнения предписания	г. Костомукша, ул. Антикайнена, блок "И"	10:04:0010217:264	Земли населенных пунктов, для размещения здания магазина "Овощи-Фрукты"	25.10.2017г. В 09:00	Предписание не исполнено, материалы направлены в мировой суд, Вынесен штраф по ч.1 ст.19.5 КоАП РФ
84	от 09.10.2017г. №79в/2017	плановая выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, д. Вокнаволок, западная асть кадастрового квартала 10:04:0020104	10:04:0020104:5	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	23.10.2017г. В 11:00	Акт о невозможности проведения проверки в связи с отсутствием проверяемого лица.
85	от 26.10.2017г. №80в/2017	плановая выездная	план проведения проверок физических лиц	Республика Карелия, г. Костомукша. Земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 10:04:01 03 01	10:04:0010301:10	земли промышленности и иного специального назначения, Для размещения погрузочно-разгрузочной площадки	26.10.2017г. В 09:00	Выявлены признаки нарушения ст.51 Федерального закона №7-ФЗ от 10.01.2002 года "Об охране окружающей среды. Материалы направлены в Министерство по природопользованию и экологии, вынесено определение об отказе в возбуждении дела.
86	от 10.10.2017г. №81в/2017	внеплановая выездная	Обращение жителей дома №16 по ул. Ленинградская	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Ленинградская, восточная часть кадастрового квартала 10:04:0010219:15	10:04:0010219:15	земли населенных пунктов, для завершения строительства многоквартирного жилого дома	15.12.2017г. В 11:30	Проверка согласована с органами прокуратуры. Выявлены признаки нарушений ст.25, 26 ЗК РФ, ст.52 ГК РФ, материалы направлены в Росреестр. Письмо Управления Росреестра по Республике Карелия от 01.02.2018 г. № 14-13/00635 о составлении протокола об административном правонарушении, Постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении от 26 февраля 2018 года по делу № 0/1-2018