

Каталог координат образуемого земельного участка .
Условно разрешенный вид использования земельного участка -
многоквартирные жилые дома.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Территориальная зона - зона застройки индивидуальными и
блокированными жилыми домами (Ж-4).

Адрес (описание местоположения) земельного участка - Российская
Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ,
город Костомукша,
улица Зеленая, участок 5.

Условный номер земельного участка -		
Площадь земельного участка 1573 кв.м.		
Обозначение характерных границ	Координаты	
	X	Y
1	653439.80	1329221.72
2	653439.54	1329234.06
3	653439.37	1329242.26
4	653438.94	1329262.80
5	653432.71	1329262.62
6	653419.54	1329262.23
7	653402.93	1329261.61
8	653401.13	1329257.30
9	653401.34	1329233.61
10	653402.17	1329233.55
11	653401.75	1329218.01
12	653403.27	1329217.99
13	653409.39	1329217.91
14	653419.60	1329221.45
15	653423.14	1329222.38
16	653431.53	1329222.25
17	653433.71	1329222.11

Условный номер земельного участка -		
Площадь сервитута 569 кв.м.		
Обозначение характерных границ	Координаты	
	X	Y
1	653439.80	1329221.72
2	653439.54	1329234.06
3	653439.37	1329242.26
4	653438.94	1329262.80
5	653432.71	1329262.62
18	653433.24	1329242.27
19	653403.06	1329241.40
7	653402.93	1329261.61
8	653401.13	1329257.30
9	653401.34	1329233.61
10	653402.17	1329233.55
11	653401.75	1329218.01
12	653403.27	1329217.99
20	653403.12	1329233.11
21	653433.46	1329233.87
17	653433.71	1329222.11

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.

1. Проект межевания части территории улицы Зеленая города Костомукши Республики Карелия Российской Федерации выполнен в соответствии с:

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр);

- Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 г. № 198 - СО;

- Генеральным планом Костомукшского городского округа;

- Федеральным Законом № 171 - ФЗ от 23.06.14 г. "О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

и другим нормативно-правовыми актами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации, Республики Карелия и Костомукшского городского округа.

2. Проектом предусматривается:

2.1. Формирование земельного участка под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Зеленая, д. 5.

					02/18-ПМЧ				
					Российская Федерация, Республика Карелия, город Костомукша, улица Зеленая, участок 5				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект межевания части территории	Стадия	Лист	Листов
Директор							П	1	2
Разраб.									
Н.контр.						М 1:500		МКУ КУМС	