

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**от 12 декабря 2018 г. № 1223
г. Костомукша**

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010105:57

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 14 ноября 2018 года, пункта 2.2.протокола комиссии № 11 по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 15 ноября 2018 года, заявления Головни Н.И. (вх. № 1731 от 04 октября 2018 года), в связи с несоответствием запрашиваемого отклонения документации по планировке территории, утвержденной постановлением Администрации Костомукшского городского округа от 07 июля 2016 года № 509 «Об утверждении документации по планировке территории в составе проекта планировки территории района производственной базы ООО «АВС», ул. Возрождения г. Костомукша Республики Карелия» утверждена документация по планировке территории в составе проекта планировки территории района производственной базы ООО «АВС» (шифр проекта 012.16-ПП) (в части соблюдения минимального отступа от границы земельного участка, установленной в целях определения зоны допустимого размещения обката капитального строительства), Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении Головне Николаю Ивановичу разрешения (решение об отказе № 10-RU10302000-08-2018) на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010105:57 (приложение № 1). Земельный участок с кадастровым номером расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Строителей, территориальная зона ОД (зона общественно-деловой застройки).

2. Управлению делами Администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского

городского округа Республики Карелия Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0010105:57».

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

А.В. Бендикова

СОГЛАСОВАНО:




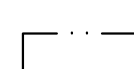
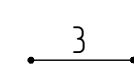

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Главный специалист Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	В.В. Трошина

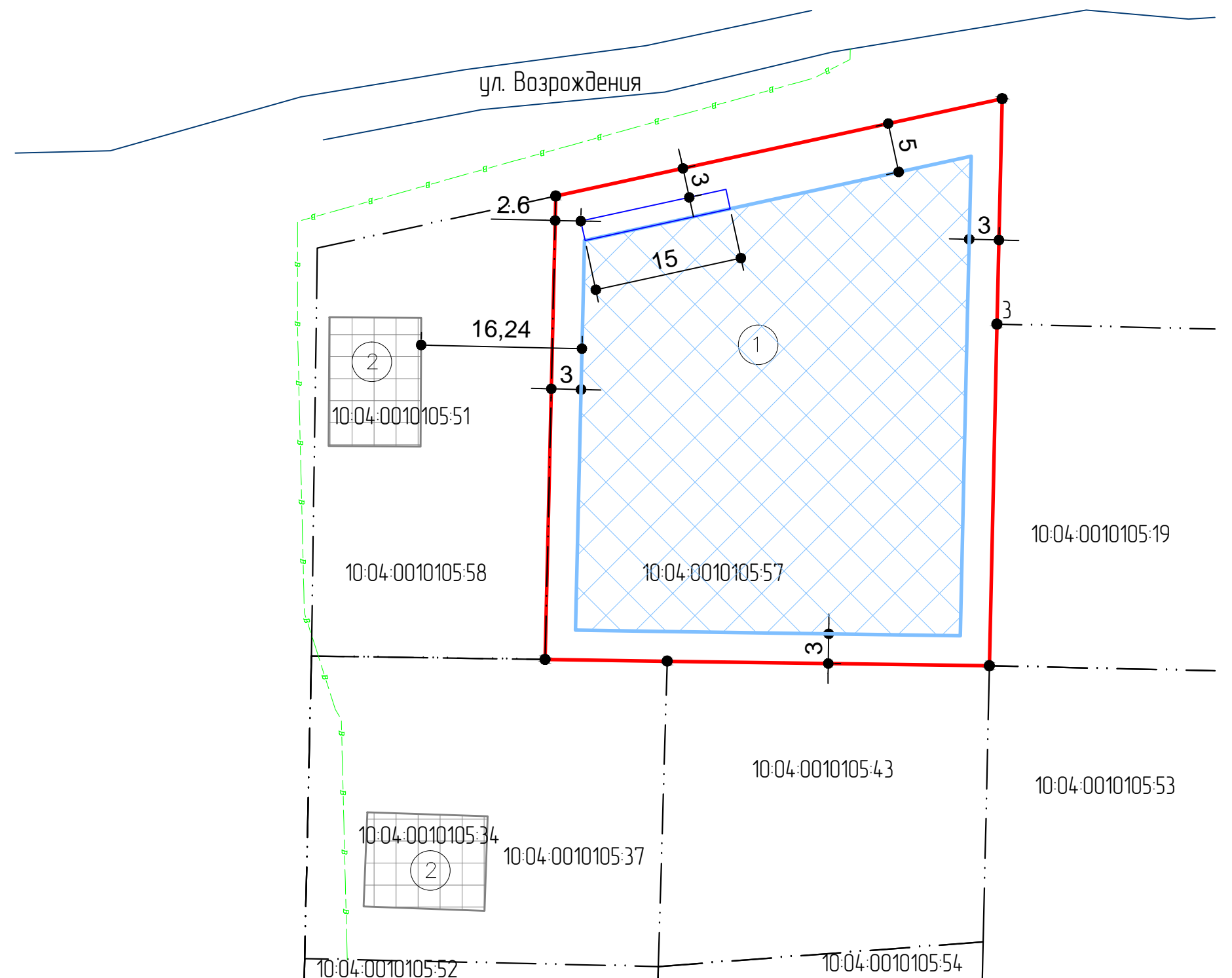
Площадь земельного участка
2333 кв. м

Экспликация

- ① - зона допустимого размещения объекта
- ② - многоквартирный жилой дом

Условные обозначения

-  Границы земельного участка
-  Изменённые границы зоны допустимого размещения объекта
-  Объекты капитального строительства
-  Границы соседних участков
-  минимальные отступы от границ земельного участка
-  Зона допустимого размещения объекта по град. плану № RU1030200-965



				Объект: зем. уч. с кадастровым номером 10:04:0010105:57, расп. в РФ, РК, Костомукшский городской округ, г. Костомукша, ул. Строителей		
Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Дата заяв.	№ заявки	Масштаб
						1500
Нач. УГуз	П.Н. Вачевских			УГУЗ администрации Костомукшского городского округа		
Гл. спец. УГуз	Н.М. Евдокимова					
				Схема изменения границы зоны допустимого размещения объекта капитального строительства		