ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

XXXVIII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 января 2019 года № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений и дополнений в
Устав муниципального образования
«Костомукшский городской округ»

На основании пункта 1 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» в соответствие с федеральными законами, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Костомукшский городской округ»:

1.1. Пункт 26 части 1 ст.8 дополнить словами: «направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Костомукшского городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации».

1.2. Пункт 34 части 1 ст. 8 после слов «добровольчеству» дополнить словом «(волонтерству)».

1.3. Часть 1 статьи 8.1. дополнить пунктом 19 следующего содержания: «19) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей".

1.4. Дополнить статьей 18.1 следующего содержания: «Статья 18.1. Староста сельского населенного пункта 1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления Костомукшского городского округа и жителей сельских населенных пунктов, входящих в состав Костомукшского городского округа, при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, может назначаться староста сельского населенного пункта. 2. Староста сельского населенного пункта назначается Советом Костомукшского городского округа по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом. 3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления. 4. Старостой сельского населенного пункта не может быть назначено лицо: 1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы;2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;3) имеющее непогашенную или неснятую судимость. 5. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта составляет три года. Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению Совета Костомукшского городского округа, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". 6. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач: 1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте; 2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления; 3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления; 4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте. 7. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта устанавливаются решением Совета Костомукшского городского округа в соответствии с законом Республики Карелия.».

1.5. Пункт 3 статьи 19 дополнить подпунктом 2.1. в следующей редакции: «2.1. проект стратегии социально-экономического развития Костомукшского городского округа».

1.6. Подпункт 3 пункта 3 статьи 19 изложить в новой редакции: «3) проекты генеральных планов, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории, проекты правил благоустройства территории, проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

1.7. Пункт 4 части 1 статьи 26 изложить в новой редакции: «4) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Костомукшский городской округ».

1.8. Часть 1 статьи 26 дополнить пунктом 43 в следующей редакции: «43) утверждение правил выплаты компенсации за использование лицами, работающими в организациях,

финансируемых из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», личного транспорта в служебных целях и возмещения расходов, связанных с его использованием.».

1.9. Дополнить пункт 5 статьи 27.1 абзацем в следующей редакции: «Депутату Совета Костомукшского городского округа в случае совершения им поездки на определенный срок для осуществления депутатских полномочий за пределами Костомукшского городского округа за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» возмещаются расходы, связанные с такой поездкой в порядке и на условиях, установленных решением Совета Костомукшского городского округа».

1.10. Дополнить пункт 2 статьи 32 предложением в следующей редакции: «В случае временного отсутствия заместителя председателя Совета Костомукшского городского округа или в случае невозможности выполнения им полномочий председателя Совета, полномочия председателя Совета, по распоряжению председателя Совета, исполняет один из председателей постоянных депутатских комиссий Совета Костомукшского городского округа.».

1.11. Пункт 25 статьи 35 дополнить словами: «направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Костомукшского городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

1.12. Пункт 37 статьи 35 после слов «добровольчеству» дополнить словом «(волонтерству)».

1.13. Пункт 4 статьи 38 дополнить подпунктом 4 в следующей редакции: «4) Транспортное обслуживание, обеспечиваемое в связи с исполнением должностных обязанностей, а также на компенсацию за использование личного транспорта в зависимости от группы замещаемой должности муниципальной службы, в служебных целях и возмещение расходов, связанных с его использованием.».

1.14. Пункт 1 статьи 47 изложить в новой редакции: «1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование «Костомукшский городской округ», а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования) в официальном печатном органе органов местного самоуправления Костомукшского городского округа не позднее 20 дней после их принятия, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом. Официальными печатными органами Костомукшского городского округа являются газета «Новости Костомукши» и периодическое ежемесячное издание «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа». Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного

самоуправления Костомукшского городского округа используют также сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта органов местного самоуправления Костомукшского городского округа в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться. Муниципальные правовые акты органов местного самоуправления Костомукшского городского округа могут быть обнародованы через сеть Интернет на официальном сайте Костомукшского городского округа.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа
В.Н. Сахнов

Глава
Костомукшского городского округа
А.В. Бендикова

Рассылка: Дело, мин. юстиц. – 2, администрация, прокуратура, итого-5
Исполнитель: С.А. Турчинович, 5-41-45

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К проекту решения Совета Костомукшского городского округа
«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Костомукшский городской округ»

Проект решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее - Проект) разработан в целях приведения Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее-Устав) в соответствие с нормами действующего законодательства в связи с изменениями, внесенными в действующее законодательство следующими Федеральными Законами:

- Федеральный закон от 30.10.2017 N 299-ФЗ (ред. от 29.12.2017) "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Федеральный закон от 29.12.2017 N 455-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Федеральный закон от 05.02.2018 N 15-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам добровольчества (волонтерства)";
- Федеральный закон от 29.07.2018 N 244-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в части права органов местного самоуправления городского, сельского поселения, муниципального района, городского округа, городского округа с внутригородским делением, внутригородского района на осуществление мероприятий по защите прав потребителей";
- Федеральный закон от 18.04.2018 N 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования организации местного самоуправления";
- Федеральный закон от 03.08.2018 N 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

В соответствии с Федеральным Законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 41 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» по Проекту 14.01.2019г. проведены публичные слушания.

В прилагаемый Проект внесены рекомендации Публичных слушаний.

Сравнительная таблица предлагаемых Проектом изменений в Устав округа прилагается.

№	Пункт, статья Устава	Настоящая редакция	Предлагаемая редакция	Правовое обоснование	Примечание
1	**Статья 8. Вопросы местного значения** Пункт 26 части 1 ст.8 дополнить словами	26) утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении	26) утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, **направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Костомукшского городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными**	Федеральный закон от 03.08.2018 N 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"	

		выявленных в ходе таких осмотров нарушений;	**требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.**		
2	**Статья 8. Вопросы местного значения** Пункт 34 части 1 ст. 8 после слов «добровольчеству» дополнить словом «(волонтерству)».	34) создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству;	34) создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству **(волонтерству);**	Федеральный закон от 05.02.2018 N 15-ФЗ	
3	**Статья 8.1. Права органов местного самоуправления Костомукшского городского округа на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа**		**19) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей".**	Федеральный закон от 29.07.2018 N 244-ФЗ (Начало действия документа - 10.08.2018)	**Статья 44. Осуществление защиты прав потребителей органами местного самоуправления (в ред. Федерального закона от 22.08.2004 N 122-ФЗ)** **В целях защиты прав потребителей на территории муниципального образования органы местного самоуправления вправе:** **рассматривать жалобы потребителей, консультировать их по вопросам защиты прав потребителей;** **обращаться в суды в защиту прав потребителей**

	Часть 1 статьи 8.1. дополнить пунктом 19				**(неопределенного круга потребителей).** **При выявлении по жалобе потребителя товаров (работ, услуг) ненадлежащего качества, а также опасных для жизни, здоровья, имущества потребителей и окружающей среды незамедлительно извещать об этом федеральные органы исполнительной власти, осуществляющие контроль за качеством и безопасностью товаров (работ, услуг).** **Прием жалоб потребителей может осуществляться через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг.** Если с заявлением в защиту прав потребителя выступают общественные объединения потребителей (их ассоциации, союзы) **или органы местного самоуправления,** пятьдесят процентов суммы взысканного штрафа перечисляются указанным объединениям (их ассоциациям, союзам) или органам. **Орган государственного надзора, органы местного самоуправления, общественные объединения потребителей (их ассоциации, союзы) вправе предъявлять иски в суды о прекращении**

					противоправных действий изготовителя (исполнителя, продавца, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера) в отношении неопределенного круга потребителей.
4	**Дополнить статьей 18.1 следующего содержания:**		**"Статья 18.1. Староста сельского населенного пункта** **1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления Костомукшского городского округа и жителей сельских населенных пунктов, входящих в состав Костомукшского городского округа, при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, может назначаться староста сельского населенного пункта.** **2. Староста сельского населенного пункта назначается Советом Костомукшского городского округа по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.** **3. Староста сельского населенного пункта не является лицом, замещающим государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы, не может состоять в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.** **4. Старостой сельского населенного пункта не может быть назначено лицо:** **1) замещающее государственную должность, должность государственной гражданской службы, муниципальную должность или должность муниципальной службы;** **2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;** **3) имеющее непогашенную или неснятую судимость.** **5. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта составляет три года. Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению**	Федеральный закон от 18.04.2018 N 83-ФЗ	**Сельский населенный пункт** **Сельский населенный пункт (село, поселок, деревня, хутор, слободка, местечко) - сравнительно небольшая (по сравнению с иными населенными пунктами по количеству населения, размеру территории) территориальная единица, жители которой заняты преимущественно сельскохозяйственным производством и (или) переработкой сельскохозяйственной продукции.** В состав Костомукшского городского поселения входят город Костомукша, поселок Заречный, деревни Вокнаволок, Ладвозеро, Поньгагуба, Суднозеро, Толлорека. П. 3, 6 ст. 7 Закона Республики Карелия от 01.11.2004 N 813-ЗРК (ред. от 27.04.2018) "О городских,

			Совета Костомукшского городского округа, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". **6. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:** **1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам решения вопросов местного значения в сельском населенном пункте;** **2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях, конференциях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, в том числе оформленные в виде проектов муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;** **3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления;** **4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте.** **7. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта устанавливаются решением Совета Костомукшского городского округа в соответствии с законом Республики Карелия.**		сельских поселениях в Республике Карелия" (принят ЗС РК 21.10.2004): *К городским населенным пунктам относятся города и поселки городского типа. К сельским населенным пунктам относятся населенные пункты, не отнесенные к городским населенным пунктам, а именно: села, поселки, деревни, хутора, местечки, станции, разъезды*. (по тексту Закона). Карелиястат учитывает 6 **сельских населенных пунктов** **7) в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта.** **(п. 7 введен Федеральным законом от 18.04.2018 N 83-ФЗ)** **1.1. В сельском населенном пункте сход граждан также может проводиться в целях выдвижения кандидатур в состав конкурсной комиссии при проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы в случаях, предусмотренных**

					законодательством Российской Федерации о муниципальной службе. (часть 1.1 введена Федеральным законом от 18.04.2018 N 83-ФЗ) **Сход граждан в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта проводится в порядке статьи 25.1. ФЗ-131 и правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта. Решение такого схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.** **Срок полномочий старосты сельского населенного пункта устанавливается уставом муниципального образования и не может быть менее двух и более пяти лет.** **Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно в том числе в случае** **1) смерти;** **2) отставки по собственному желанию;**

					3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным; **4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;** **5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;** **6) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;** **7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный** **Для сведения: до принятия Закона РК установить гарантии и иные вопросы статуса старосты решением Совета нельзя.**
5	Статья 19. **Публичные слушания** **Пункт 3 статьи 19 дополнить подпунктом 2.1. в следующей редакции**		**«2.1. проект стратегии социально-экономического развития Костомукшского городского округа».**	Федеральный закон от 30.10.2017 N 299-ФЗ (ред. от 29.12.2017) "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	

6	**Подпункт 3 пункта 3 статьи 19 изложить в новой редакции**	3)проекты планов и программ развития Костомукшского городского округа, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территории и проекты межевания территории, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки	**3) проекты генеральных планов, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории, проекты правил благоустройства территории, проекты, предусматривающие внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.**	Федеральный закон от 29.12.2017 N 455-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"	
7	Пункт 4 части 1 статьи 26 изложить в новой редакции:	4) принятие планов и программ развития городского округа, утверждение отчетов об их исполнении;	**«утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Костомукшский городской округ».**	Федеральный закон от 30.10.2017 N 299-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".	
8	**Статья 26 Полномочия Совета Костомукшского городского округа** Часть 1 статьи 26		**43) утверждение правил выплаты компенсации за использование лицами, работающими в организациях, финансируемых из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ», личного транспорта в служебных целях и возмещения расходов, связанных с его использованием.**	Статья 188 ТК РФ, ч.3. ст. 10 Закона Республики Карелия от 24.07.2007 N 1107-ЗРК (ред. от 20.12.2017) "О муниципальной службе в Республике Карелия"	Предлагается урегулировать полномочия, связанные с установлением правил выплаты компенсации за использование лицами, работающими в организациях, финансируемых из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской

	дополнить пунктом 43 в следующей редакции				округ» личного транспорта, используемого в служебных целях и возмещения расходов, связанных с его использованием
9	**Дополнить пункт 5 статьи 27.1 абзацем в следующей редакции**		**27.1. Депутату Совета Костомукшского городского округа в случае совершения им поездки на определенный срок для осуществления депутатских полномочий за пределами Костомукшского городского округа за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» возмещаются расходы, связанные с такой поездкой в порядке и на условиях, установленных решением Совета Костомукшского городского округа**	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Закон Республики Карелия от 12.11.2007 N 1128-ЗРК	Частью 5.1 ст. 40 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" предусмотрено, что гарантии осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления устанавливаются уставами муниципальных образований в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. Частью 3 Закона Республики Карелия от 12.11.2007 N 1128-ЗРК (ред. от 20.12.2017) "О некоторых вопросах правового положения лиц, замещающих муниципальные должности в органах местного самоуправления в Республике Карелия" установлено, что депутату представительного органа муниципального образования, осуществляющему свои полномочия на непостоянной основе, могут возмещаться расходы,

					связанные с осуществлением полномочий депутата представительного органа муниципального образования, за счет средств, предусмотренных на содержание представительного органа муниципального образования, в порядке, установленном уставом муниципального образования.
10	**Дополнить пункт 2 статьи 32 предложением в следующей редакции**		**В случае временного отсутствия заместителя председателя Совета Костомукшского городского округа или в случае невозможности выполнения им полномочий председателя Совета, полномочия председателя Совета, по распоряжению председателя Совета, исполняет один из председателей постоянных депутатских комиссий Совета Костомукшского городского округа.**	Федеральный закон от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	В целях организации деятельности Совета
11	Статья 35. **Полномочия администрации городского округа** **Пункт 25 статьи 35 дополнить словами**	25) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального	25) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, **направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом**	Федеральный закон от 03.08.2018 N 340-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"	

		земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,	**строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Костомукшского городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации**		
12	**Статья 35. Полномочия администрации городского округа** Пункт 37 статьи 35	37) создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству;	37) создание условий для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству **(волонтерству);**	Федеральный закон от 05.02.2018 N 15-ФЗ	
13	**Муниципальным служащим предоставляются следующие дополнит**		**4) Транспортное обслуживание, обеспечиваемое в связи с исполнением должностных обязанностей, а также на компенсацию за использование личного транспорта в зависимости от группы замещаемой должности муниципальной службы, в служебных целях и возмещение расходов, связанных с его использованием.**	Ст. 10 Закона Республики Карелия от 24.07.2007 N 1107-ЗРК (ред. от 20.12.2017) "О муниципальной службе в Республике Карелия" (принят ЗС РК 05.07.2007)	

	ельные гарантии Пункт 4 статьи 38 дополнить подпунктом 4 в следующей редакции				
14	**Статья 47. Вступление в силу муниципальных правовых актов** **Пункт 1 статьи 47 изложить в новой редакции**	1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование «Костомукшский городской округ», а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу **со дня их официального опубликования (обнародования)** в официальном печатном органе органов местного самоуправления Костомукшского городского округа не позднее 20 дней после их принятия, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом. Официальными печатными органами Костомукшского городского округа являются газета «Новости Костомукши» и периодическое ежемесячное издание «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа». Муниципальные	1. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование «Костомукшский городской округ», а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу **после их официального опубликования (обнародования)** в официальном печатном органе органов местного самоуправления Костомукшского городского округа не позднее 20 дней после их принятия, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом. Официальными печатными органами Костомукшского городского округа являются газета «Новости Костомукши» и периодическое ежемесячное издание «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа». **Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления Костомукшского городского округа используют также сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта органов местного самоуправления Костомукшского городского округа в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.** Муниципальные правовые акты органов местного самоуправления Костомукшского городского округа могут быть обнародованы через сеть Интернет на официальном сайте Костомукшского городского округа.	**Ч. 2 ст. 47 ФЗ-131** 2. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают **в силу после их официального опубликования** (обнародования). Федеральный закон от 18.04.2018 N 83-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования организации местного самоуправления"	Для сведения: размещение (опубликование) муниципального правового акта в муниципальном сетевом издании не станет альтернативой его опубликования в печатном издании, но даст возможность не размещать в печатном издании объемные графические и табличные приложения к акту

		правовые акты органов местного самоуправления Костомукшского городского округа могут быть обнародованы через сеть Интернет на официальном сайте Костомукшского городского округа.			