ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2015 года № 514-СО «Об установлении земельного налога на территории Костомукшского городского округа»

Проект решения подготовлен в соответствии с Федеральным законом от 29.09.2019 г. № 325-ФЗ, которым внесены изменения в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации.

1) В соответствии с внесенными изменениями с 1 января 2020 года ставка налога не может превышать 0,3 процента в отношении земельных участков:

"- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства **(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)**";

"- **не используемых в предпринимательской деятельности**, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, **а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации**".

В проекте решения подпункты в отношении данных земельных участков приведены в соответствие с Налоговым кодексом РФ.

2) В соответствии с внесенными изменениями с 1 января 2020 года срок уплаты земельного налога предусмотрен непосредственно в Налоговом кодексе РФ. В связи с чем, в проекте решения исключается пункт 3 решения.

3) Подпунктом 1.4. решения уточняется формулировка по многодетным семьям.

В соответствии со статьей 5 Налогового кодекса РФ по общему правилу акты законодательства о налогах вступают в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Исполнитель:
УЭР Бубнова З.В.
Тел.9116606552