Предложения по внесению изменений в Устав

Действующая редакция	Предлагаемая редакция	Ссылка на законодательство
Глава I «Общие положения» статья отсутствует	Глава I «Общие положения» **Дополнить статьей 4.1 следующего содержания:** «4.1. Праздники и памятные дни Костомукшского городского округа. Проявляя уважение к историческим традициям Костомукшского городского округа, заботясь об их сохранении и обогащении, о самобытном развитии округа, устанавливается праздничный общегородской день - День города Костомукша. День города Костомукша отмечается ежегодно в третью субботу июля.»	
Пункт 1 статьи 47 пункт отсутствует	**Пункт 1 статьи 47** дополнить абзацем в следующего содержания: «Официальным опубликованием (обнародованием) Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ» и муниципальных правовых актов о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Костомукшский городской округ» является также публикация их текстов на портале Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (доменные имена: http://pravo-minjust.ru, http://право-минюст.рф, регистрационный номер и дата его регистрации в качестве сетевого издания Эл N ФС77-72471 от 05.03.2018 г.)»	Абзац 3 пункта 3 статьи 47 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" «Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления **вправе также использовать сетевое издание**».
Статья 35	Статью 35 дополнить пунктами 42 и 43	Пункт 3 статьи 23 Федеральный закон от

Пункты отсутствуют	следующего содержания: «42) Принятие решения о признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.» «43) Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.»	29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" 3. Садовый дом может быть признан жилым домом, жилой дом может быть признан садовым домом в порядке, предусмотренном Правительством Российской Федерации. Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" 55. **Садовый дом признается жилым домом и жилой дом - садовым домом на основании решения органа местного самоуправления муниципального образования, в границах которого расположен садовый дом или жилой дом** (далее - уполномоченный орган местного самоуправления). В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации **принятие в установленном порядке решений о переводе жилых**

		помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения относится к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений. Уставом МО «КГО» данное полномочие не отнесено ни к одному из органов местного самоуправления. Решением Совета о**т 30 сентября 2015 года № 515 – СО «**Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» к полномочиям Совета отнесено принятие решений о переводе жилых помещений в нежилой фонд и нежилых помещений в жилой фонд, но данное полномочие установлено только в отношении муниципального имущества.