



ПРИОНЕЖСКАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРИОНЕЖСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ»
(АО "ПСК")**

ул. Новосулажгорская, д.22, г. Петрозаводск, респ. Карелия, Россия, 185013
тел.: (8142) 59-13-44; факс: (8142) 56-77-23, <http://www.psk-karelia.ru>, e-mail: mail@psk-karelia.ru
ОГРН 1061001073242 ИНН/КПП 1001013117/100101001

УТВЕРЖДЕНО

от _____ № _____

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Парковая

г. Петрозаводск, 2019

1. Проект межевания территории. Основная часть

1.2 Текстовая часть (пояснительная записка)

Подготовка проекта внесения изменений в проект межевания территории осуществляется в целях установления вида разрешенного использования образуемого земельного участка, расположенного: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Парковая.

Земельный участок площадью 65 кв.м. образуется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для размещения объекта «Строительство 2хКЛ-10 кВ, КТП-630/10/0,4 для электроснабжения потребителей в районе жилой застройки «парковый родник» блок Ж г. Костомукша».

Согласно Правилам землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденным Решением Совета Костомукшского городского округа от 28.03.2013г. № 198-СО, образуемый земельный участок расположен в территориальной зоне объектов транспортной инфраструктуры (Т-2). Градостроительным регламентом для данной территориальной зоны предусмотрен основной вид разрешенного использования земельных участков и ОКС «коммунальное обслуживание».

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению и определяются проектной документацией в соответствии с требованиями технических регламентов.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
2	654359.39	1331335.98
3	654359.36	1331337.14
4	654354.76	1331337.03
5	654355.14	1331323.66
1	654362.11	1331323.80

Условный номер земельного участка :ЗУ1

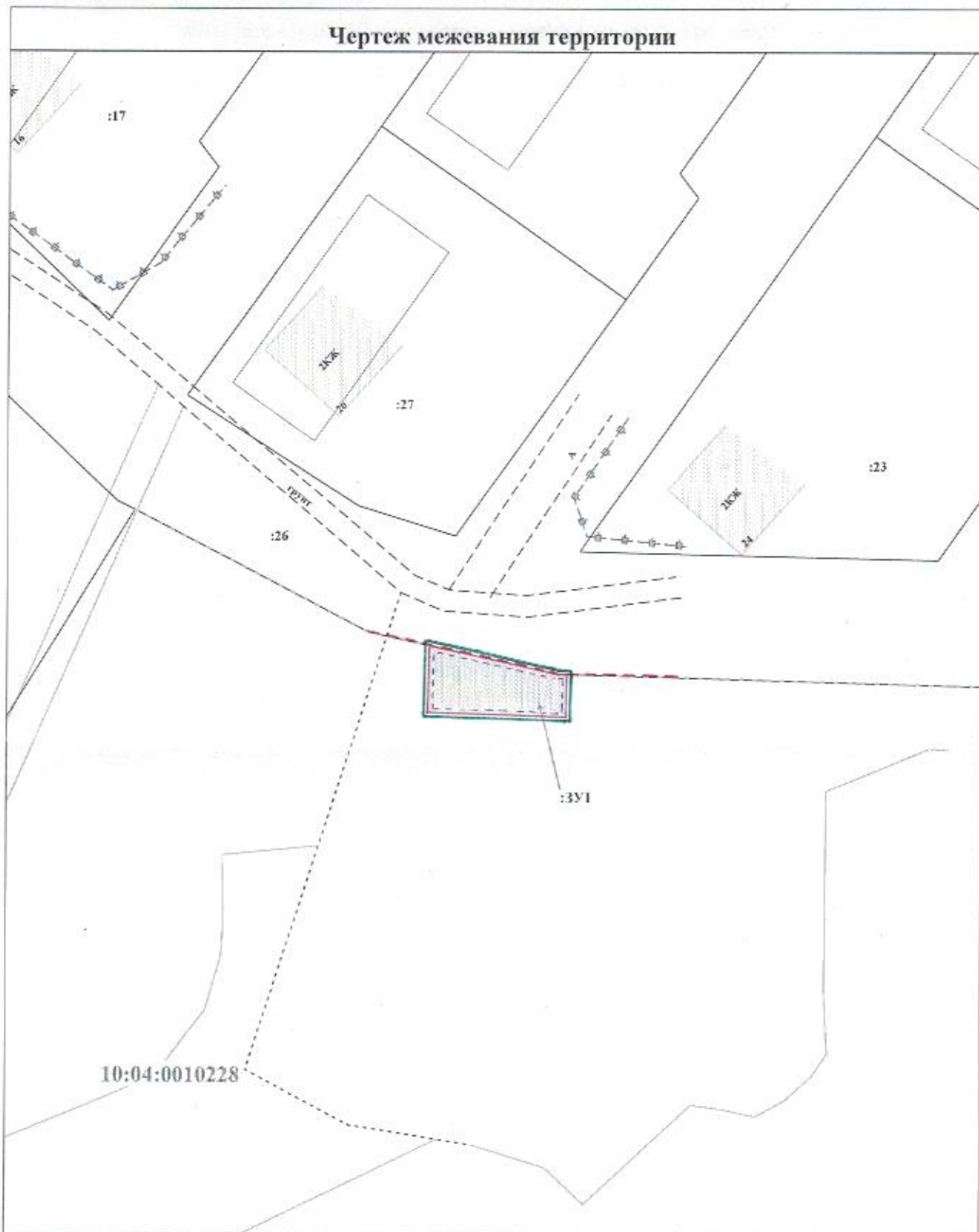
Площадь земельного участка 65 кв.м.

Кадастровый квартал 10:04:0010228

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
243	654359.09	1331335.94
n2	654359.06	1331336.84
n3	654355.06	1331336.74
n4	654355.44	1331323.97
n1	654361.74	1331324.09

Чертеж межевания территории



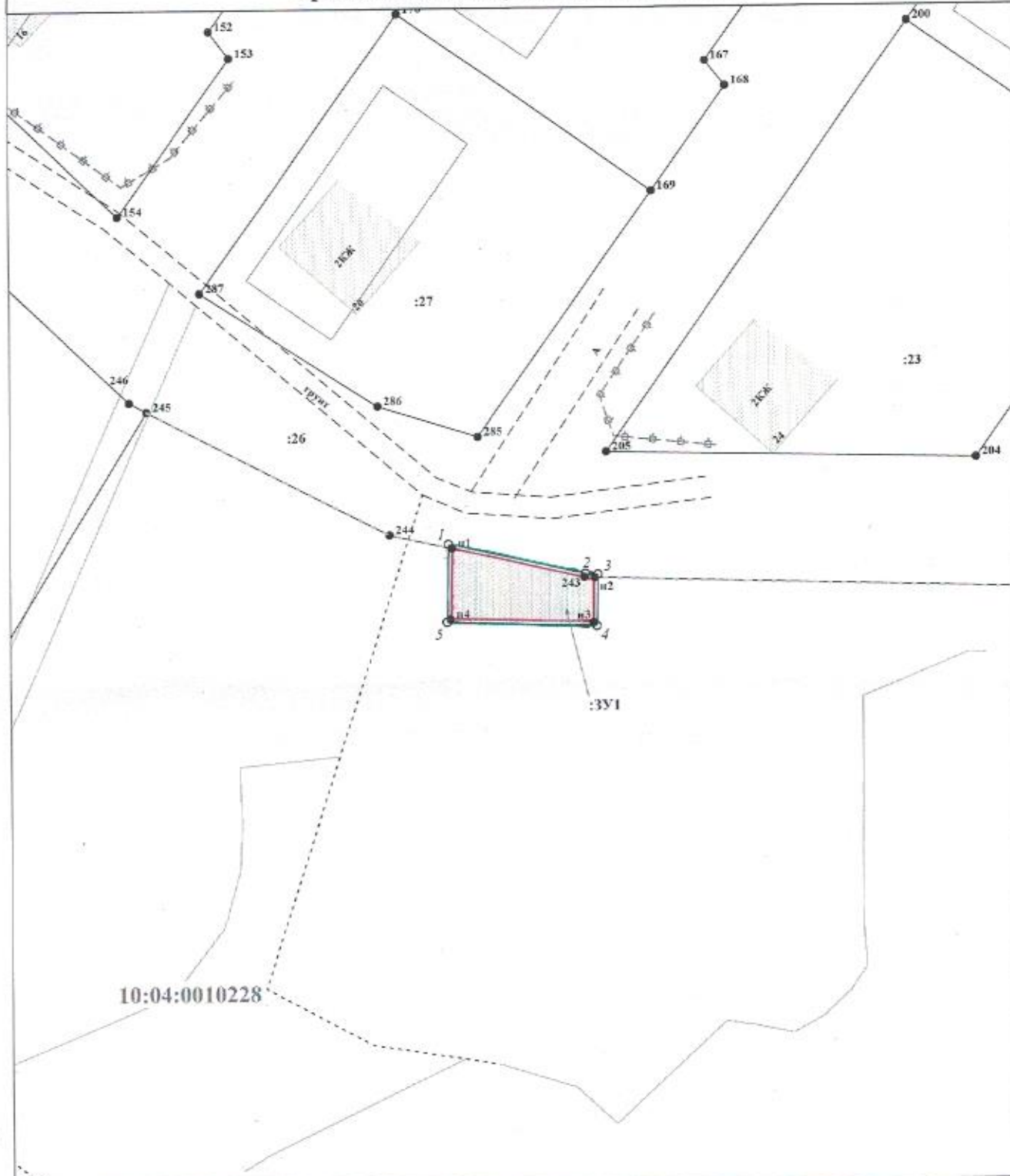
Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
| ● 3У1 - образуемые земельные участки | — граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания |
| ● 123 - исходные, измененные, уточняемые земельные участки | - - - границы кадастрового деления |
| — границы существующих земельных участков | - - - границы муниципальных образований (или) границы населенных пунктов |
| — границы образуемого земельного участка | - - - линия образования граница части земельного участка |
| - - - красные линии | ■ □ - внесметовые знаки существующего отмежеванного и декларативного ЗУ |
| - - - линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений | ■ □ - внесметовый знак вновь образованного ЗУ |

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Чертеж земельных участков и их частей



10:04:0010228

Масштаб 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | | |
|---|--|--|--|---|
| 123/5 - существующая часть земельного участка | -123 - исходные, измененные и уточненные земельные участки | -123/н1, -1/н2 - образуемые части ЗУ при перераспределении | 123/чзу1, -123:ЗУ1/чзу1, :ЗУ1/чзу1 - образованная часть земельного участка | :ЗУ1 - земельные участки образованные путем перераспределения, а также образованные из земель государственной или муниципальной собственности |
| ● 25 - обозначение характерной точки границы исходного земельного участка | ● н1 - обозначение новых характерных точек границ земельных участков и их частей | ● 25 - прекратившие существование характерные точки границы | - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения достаточно для определения ее местоположения | - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местоположения |
| - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения не достаточно для определения ее местоположения | - существующая граница части земельного участка | - граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания | - границы кадастрового деления | - границы муниципальных образований (или) границы населенных пунктов |
| - вновь образованная граница части земельного участка | ■ - внемасштабный знак сул. действующего отмежеванного и декларативного ЗУ | □ - внемасштабный знак вновь образованного ЗУ | | |