

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0022601:468, расположенном в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, кадастровый квартал 10:04:0022601, СНТ «Родник»

Дата оформления протокола публичных слушаний: 23 апреля 2019 года.

Организатор публичных слушаний: администрация Костомукшского городского округа.

Срок проведения публичных слушаний: с 12 апреля 2019 года по 26 апреля 2019 года.

Проект постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0022601:468, расположенном в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, кадастровый квартал 10:04:0022601, СНТ «Родник», информационные материалы к нему размещались на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru): с 10 апреля 2019 года.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 10:04:0022601:468, расположенном в Республике Карелия, Костомукшский городской округ, кадастровый квартал 10:04:0022601, СНТ «Родник», постановление Главы Костомукшского городского округа от 05 апреля 2019 года № 27 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликованы в Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа от 12 апреля 2019 года № 15 (163).

Экспозиция по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» проводилась в коридоре третьего этажа здания администрации Костомукшского городского округа (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, около каб. № 320) в период с 12 апреля 2019 года по 23 апреля 2019 года, в рабочие дни с 08:18 до 12:30 и с 14:00 до 17:00.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»: с 12 апреля 2019 года по 23 апреля 2019 года по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинеты № 317, 320.

Территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: кадастровый квартал 10:04:0022601.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

№ п/п	Дата и форма внесения предложения и замечания	Информация о предложениях и замечаниях	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, внесшего предложения и замечания	Документ, подтверждающий постоянное проживание на территории, в отношении которой проводятся публичные слушания
1.	-	отсутствуют	-	-

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Дата и форма внесения предложения и замечания	Информация о предложениях и замечаниях	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, внесшего предложения и замечания
1.	-	отсутствуют	-

Присутствовали:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа;

П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

А.А. Остапенко – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

Т.В. Лукконен – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

О.В. Пугачева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа;

Н.М. Евдокимова – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

На момент начала проведения публичных слушаний в регистрационном листе лиц, участвующих в собрании участников публичных слушаниях, зарегистрировалось 6 человек.

Председатель публичных слушаний:

Первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

Степени устойчивости зданий к огню

Различается пять основных степеней огнестойкости. Каждая имеет свои характерные особенности и предел, достижение которого становится критическим, то есть конструкция уже не может сопротивляться распространяемому открытому пламени.

Первая степень

Включает в себя самые огнестойкие конструкции. К этой категории относятся строения и сооружения, которые возводились с использованием бетона, железобетона, натурального и искусственного камня, а также плит и листовых материалов. Они отличаются высокой сопротивляемостью к воздействию огня. Здания, которые должны соответствовать этой степени огнестойкости, возводятся исключительно из перечисленных стройматериалов, обладающих высокой сопротивляемостью как к повышенным температурам, так и к огню.

Вторая степень

Практически полностью соответствует первому уровню огнестойкости, но отличия имеются. Ко второй степени предъявляются менее жесткие требования. Сооружения, которые входят в данную категорию, могут возводиться с применением стальных конструкций.

Третья степень

Присваивается различным строениям и сооружениям и делится на три подвида:

Третья. Здания с бетонными, железобетонными, каменными несущими, в которых используются ограждения с перекрытием из дерева. В качестве защитного огнестойкого покрытия выступают трудногорючие плиты и листовые материалы, а также штукатурка.

Третья «а». Каркасные сооружения, при возведении которых применяют незащищенную сталь. Ограждения выполняются из стального профилированного листа. Другие материалы для несущих и прочих элементов тоже не боятся огня.

Третья «б». Одноэтажные каркасные конструкции из древесины, обработанные специальным огнезащитным составом. Панельные ограждения собираются из древесины, которая предварительно пропитана и надежно защищена от воздействия высоких температур.

Четвертая степень

Включает в себя два разных норматива, определяющих степень огнестойкости:

Четвертая. Строения с несущими конструкциями и ограждениями, выполненными из легко воспламеняемых материалов, к примеру, древесины. Обеспечение защиты от высоких температур предполагает задействование плиточного покрытия или штукатурки. Согласно техническому регламенту, к перекрытиям не предъявляются повышенные требования к защите от огня. Чердачные элементы из дерева обязательно обрабатывают составами или

покрывают материалами, которые ограждают материал от воздействия огня.

Четвертая «а». Одноуровневые здания, которые возводят по каркасной схеме. Они строятся из стального каркаса, а ограждения выполняются из профильных листов с задействованием утеплителя из горючего материала.

Пятая степень

Присваивается сооружениям, которые имеют самый низкий порог к огнестойки и скорости распространения огня. Эти конструкции не предполагают постоянного нахождения внутри людей, а также хранения горючих и взрывоопасных материалов, в том числе и подключения приборов, способных вызвать короткое замыкание.

Класс конструктивной опасности здания

Профилактика или пассивная защита – эффективный метод в борьбе с пожарами. Она предусматривает планировочные решения, подбор строительных и отделочных материалов и другие важные детали. Для правильного проектирования объекта необходимо установить критерии и сделать оценку пожарной опасности. В пожарно-технической классификации зданий и сооружений 3 основных параметра.



[Яндекс.Директ](#)
[безопасности! Узнать больше](#)  rbpspb.ru

[Аудит пожарной](#)



[укомплектованный Узнать больше](#)  rostpozh.ru

[Щит пожарный](#)

Они влияют на обустройство, оснащение и особенности здания для обеспечения безопасности в нем. Учитывают специфику строительных конструкций, их огнестойкость. Одним из таких параметров является класс конструктивной пожарной опасности здания – установленная законодательством характеристика, определяющая степень вовлеченности строительных конструкций в возможном пожаре и влияние на его распространение.

Содержание:

- [Классификация по данной характеристике](#)
- [Соответствие параметров строительных конструкций](#)
- [Классификация существующих зданий и проектируемых](#)
- [Законодательная и нормативная база](#)

Классификация по данной характеристике

Класс конструктивной пожарной опасности присваивается целому зданию, сооружению либо [пожарному отсеку](#). Всего выделяют 4 категории:

- С0 – самый безопасный;
- С1;
- С2;
- С3 – требований к огнестойкости конструкций практически нет.

Для каждого из них установлены требования. В зданиях класса С0 строительные конструкции должны быть негорючими, например, из камня, что не способствует возникновению и распространению пожара. Пример – административно-бытовые здания I-IV степени огнестойкости с различной высотой в целом, количеством и площадью этажей.

Классы конструктивной пожарной опасности зданий
Класс конструктивной пожарной опасности здания (сооружения) определяется степенью участия строительных конструкций в развитии пожара и образовании его опасных факторов. Классификация зданий по конструктивной пожарной опасности в соответствии со СНиП 21-01-87* приведена в таблице 4.

Класс конструктивной пожарной опасности здания	Класс пожарной опасности строительных конструкций, не ниже				
	Несущие стержневые элементы (колонны, ригели, фермы и др.)	Стены наружные с внешней стороны	Стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках
С0	К0	К0	К0	К0	К0
С1	К1	К2	К1	К0	К0
С2	К3	К3	К2	К1	К1
С3	Не нормируется			К1	К3

В класс С1 можно отнести жилые дома с II-IV степенью огнестойкости с конкретными параметрами, указанными для предыдущей категории. В данном случае применяются менее жесткие требования к горючести строительных конструкций.

Примеры класса С2 – жилые здания и стоянки автомобилей IV степени огнестойкости. Класс С3 считается самым простым по требованиям к характеристикам строительных конструкций. Это могут быть административно-бытовые, общественные здания малой этажности и IV степени огнестойкости. Полная информация о соответствии размеров и назначения зданий приведена в СП 2.13130.2012.

Классы конструктивной и функциональной пожарной опасности тесно взаимосвязаны. В вышеуказанном своде правил указано, что на эти характеристики помимо этажности, размеров зданий либо пожарных отсеков влияют проводимые в них технологические процессы.

При проектировании объекта сталкиваются с требованиями к расстоянию между существующими и будущими зданиями. Если оно меньше установленного нормами и правилами, то предусматривают изменения и повышение уровня безопасности здания.

В качестве основного параметра для этой классификации используют показатели огнестойкости строительных конструкций: стержневые наружные элементы, наружные и внутренние стены, перегородки, марши, стены и площадки лестниц, [противопожарные преграды](#), перегородки.

При этом требования к кровле и поддерживающим ее конструкциям оговорены только для некоторых ситуаций.