РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Глава Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 апреля 2019 г. № 33
г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша, а также по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, постановления Администрации Костомукшского городского округа от 19 февраля 2019 г. № 189 «О подготовке документации по планировке территории», в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/27-19-ПМЧ, разработан ИП Кузьмин П.Н.).
2. Назначить и провести публичные слушания по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 7 по ул. Зеленая города Костомукша».
3. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **20 мая 2019 года в 15 часов 30 минут.**
4. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на **20 мая 2019 года в 15 часов 45 минут.**
5. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – первый заместитель главы администрации Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо, уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.В. Петухова – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Н.М. Евдокимова – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь публичных слушаний).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица, уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

6. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложения № 1, №2).

7. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложения № 1, № 2) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

9. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложения № 1, № 2) и проект постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 3) не позднее 19 апреля 2019 года.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 27 мая 2019 года.

11. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru):

11.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1, № 2) не позднее 19 апреля 2019 года;

11.2. Проект постановления администрации Костомукшского городского округа и информационные материалы к нему (в том числе, проект межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия (шифр 02/27-19-ПМЧ) не позднее 19 апреля 2019 года;

11.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 27 мая 2019 года.

12. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний не позднее 03 июня 2019 года.

13. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского
городского округа А.В. Бендикова

Рассылка: УД – 1 экз., УГиЗ – 2 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru), Т.В. Лукконен, +79116608626

Приложение № 1 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от…… 2019 г. № ……

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/27-19-ПМЧ, разработан ИП Кузьмин П.Н.).
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/27-19-ПМЧ, разработан ИП Кузьмин П.Н.).).
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 19.04.2019 года по 03.06.2019 года.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010103
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 19.04.2019 года по 19.05.2019 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 19.04.2019 года по 19.05.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 20.05.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 19.04.2019 года по 19.05.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 20.05.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30, в ходе проведения собрания (с 15:30 до 15:45 часов).
11.	Порядок внесения участниками	1) В письменной или устной форме в ходе проведения

	публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	20.05.2019 (с 15:30 до 15:45 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	20.05.2019 г. в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	20.05.2019 г. с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 2 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от…… 2019 г. № ……

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Назначить и провести публичные слушания по проекту постановления администрации Костомукшского городского округа «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 7 по ул. Зеленая города Костомукша».
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Отсутствует.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 19.04.2019 года по 03.06.2019 года.
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010103
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – Первый заместитель главы Администрации Костомукшского городского округа, тел. +79116608626 (П.Н. Вачевских – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа)
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 19.04.2019 года по 19.05.2019 года.
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 19.04.2019 года по 19.05.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 20.05.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:45.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту,	В письменной форме с 19.04.2019 года по 19.05.2019 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 20.05.2019 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:45, в ходе

	подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	проведения собрания (с 15:45 до 16:00 часов).
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения 20.05.2019 (с 15:45 до 16:00 часов) по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 7 по ул. Зеленая города Костомукша».
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	20.05.2019 г. в 15:45, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	20.05.2019 г. с 15:45, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 3 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от …… 2019 г. № …….

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского городского округа

П Р О Е К Т П О С Т А Н О В Л Е Н И Я

от ..... 2019 г. № .....

Об утверждении (отклонении) проекта межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия, а также о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заявления Кузьмина Н.П. (№ 405 от 05.03.2019 года), заключения о результатах публичных слушаний от 20.05.2019 года, в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка, администрация Костомукшского городского округа

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить (отклонить) проект межевания части территории улицы Зеленая города Костомукша Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации (шифр проекта 02/27-19-ПМЧ, разработан ИП Кузьмин П.Н.).

2. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный вид использования «Многоквартирные жилые дома» для образуемого земельного участка, расположенного под многоквартирным жилым домом № 7 по ул. Зеленая города Костомукша»

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

3.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1, 2 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

4. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа А.В. Бендикова