

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03 июня 2019 г. № 624

О внесении изменений в постановление № 507 от 08 мая 2019 г. «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы»

На основании требования Прокуратуры г. Костомукши об изменении нормативного правового акта с целью исключения выявленных коррупциогенных факторов от 27 мая 2019 года № 22-02-2019/011, Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в приложение № 1 к Постановлению № 507 от 08 мая 2019 г. «О внесении изменений в постановление № 956 от 27 декабря 2017 г. «Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы» (далее Порядок) :

Абзац 3 п.13 Порядка читать в следующей редакции: «В проекты, допущенные для участия в отборе в предыдущие годы, но не вошедшие в число получателей средств субсидии, вносятся изменения. При внесении изменений в проект окончательный состав документов должен соответствовать перечню, указанному в пункте 7 настоящего Порядка».

Абзац 1 п. 16 Порядка читать в следующей редакции: « В случае возникновения при реализации проекта экономии средств субсидии, уполномоченный представитель многоквартирного дома вносит изменения в проект, включив в него дополнительные мероприятия, направленные на реализацию проекта, по согласованию с Администрацией».

2. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о.главы Костомукшского городского округа

О.А. Керезина

Рассылка: Дело, УГКХиС, Прокуратура, СМИ - всего 4 экз.
Е.П. Рудак 8 911 660 56 99

Приложение № 1 к постановлению Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды»

1. Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» (далее - Порядок) разработаны в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 N 169, методическими рекомендациями по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2024 годы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 N 691/пр.

2. Порядок устанавливает процедуру и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» (далее – муниципальная программа).

3. В целях Порядка под дворовой территорией многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

4. Участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, органов государственной власти, государственных органов, органов местного самоуправления, муниципальных органов, организаций независимо от организационно-правовой формы, граждан, заинтересованных в проекте благоустройства и готовых участвовать в его реализации (далее - заинтересованные лица), в процессе отбора дворовых территорий для включения в муниципальную программу обеспечивается соблюдение принципов:

- достижения согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий;
- открытого обсуждения вопросов благоустройства дворовых территорий;
- открытого и гласного принятия решений, касающихся благоустройства дворовых территорий;
- доступности информации и информирования заинтересованных лиц о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Финансовое обеспечение проектов составляют:

5.1. Средства бюджета Республики Карелия, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы.

5.2. Средства бюджета Костомукшского городского округа, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы,

5.3. Безвозмездные поступления от физических и юридических лиц, предусмотренные на софинансирование муниципальной программы, в том числе:

- направляемые на проведение видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов – в размере не менее 20 процентов от размера субсидии из бюджета Республики Карелия, направляемой на их проведение;

- направляемые на проведение видов работ, включенных в минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов – без установления размера, в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о софинансировании указанных работ.

6. Уполномоченный представитель заинтересованных лиц представляет проект в Администрацию в электронном виде и на бумажном носителе с сопроводительным письмом.

7. Проект включает в себя:

7.1. Заявку по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку;

7.2. Протоколы общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, образующих дворовую территорию, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, содержащие, в том числе информацию по следующим вопросам:

а) о включении дворовой территории в муниципальную программу;

б) об утверждении работ из минимального перечня в соответствии с муниципальной программой;

в) об утверждении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с муниципальной программой;

г) об утверждении доли финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня;

д) о трудовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

е) о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и об определении источников финансирования на их содержание;

ж) о трудовом участии заинтересованных лиц в обеспечении эксплуатации и содержания имущества после завершения мероприятий по благоустройству;

з) о выборе представителя (представителей) дома (домов), уполномоченного на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

7.3. Копии локальных смет (сводного сметного расчета) на работы (услуги) в рамках проекта, составленные отдельно по каждому виду работ.

7.4. Фотографии дворовой территории, характеризующие текущее состояние уровня благоустройства.

7.5. Паспорт благоустройства дворовой территории, подписанный представителем организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом или обслуживанию жилищного фонда.

7.6. Иные документы, позволяющие наиболее полно описать проект (по желанию уполномоченного представителя).

7.7. Опись документов.

8. Поступившие проекты регистрируются Администрацией в день поступления с указанием даты и времени поступления проекта.

9. Уполномоченный представитель многоквартирного дома, направивший проект, вправе отозвать его в любое время до окончания срока подачи проектов.

Представленные документы должны быть оформлены четко, понятно, не допускаются исправления, обязательно наличие на всех документах подписи уполномоченного представителя, а также контактных телефонов в заявке.

В случае предоставления не полного пакета документов в составе проекта, данный проект не допускается к участию в конкурсном отборе.

10. Для участия в конкурсном отборе в 2019 году рассматриваются проекты, представленные не позднее 15 декабря 2018 года. Внесение изменений в проекты допускается до 15 января 2019 года. Проекты, представленные после 15 декабря 2018 года, рассматриваются для участия в конкурсном отборе в 2020 году.

Все многоквартирные дома, по дворовым территориям которых представлены проекты до 15 декабря 2018 года, включаются в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве в 2018 – 2024 годах в соответствии с муниципальной программой.».

11. Администрация до 01 февраля рассматривает проекты, поступившие до 15 декабря предыдущего года, на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, и принимает решение о допуске проектов к участию в конкурсе или об отказе в допуске.

Указанное решение оформляется протоколом, в котором должна содержаться следующая информация:

- а) общее количество поступивших проектов;
- б) время и место рассмотрения проектов;
- в) проекты, допущенные к участию в конкурсе;
- г) проекты, не допущенные к участию в конкурсе, с указанием причин отказа.

11. Оценку проектов, подведение итогов конкурса осуществляет общественная комиссия, состав которой утверждается Администрацией.

В состав общественной комиссии включаются представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иные лица.

Проекты, соответствующие требованиям указанного Порядка, представляются Администрацией на рассмотрение общественной комиссии не позднее 05 февраля текущего года.

12. Общественная комиссия определяет победителей конкурса в срок до 10 февраля текущего года. Оценка проектов проводится по критериям в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку. За каждый из критериев общественная комиссия присваивает проектам баллы.

13. По результатам оценки проектов общественная комиссия формирует в пределах лимитов бюджетных средств, предусмотренных на софинансирование муниципальной программы на соответствующий год, перечень проектов-победителей путем включения в него проектов, набравших наибольшее количество баллов, который оформляется в течение 5 календарных дней протоколом.

При равном количестве баллов в перечень проектов-победителей включаются проекты с более ранней датой и временем поступления в Администрацию.

В проекты, допущенные для участия в отборе в предыдущие годы, но не вошедшие в число получателей средств субсидии, вносятся изменения. При внесении изменений в проект окончательный состав документов должен соответствовать перечню, указанному в пункте 7 настоящего Порядка.

В случае отсутствия изменений, проекты, допущенные для участия в отборе в предыдущие годы, но не вошедшие в число получателей средств субсидии, рассматриваются в соответствии с оценкой проекта, выполненной в соответствующем году.

Проекты, допущенные для участия в отборе в 2017 году, рассматриваются на включение в перечень проектов-победителей в первоочередном порядке при равенстве баллов с проектами благоустройства, которые допущены для участия в отборе в 2018 - 2024 годах.

14. Администрация в течение 3 рабочих дней со дня оформления указанного в пункте 13 настоящего Порядка протокола направляет его в Министерство строительства, жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия и размещает его на официальном сайте <https://www.kostomuksha-city.ru/> в разделе «Комфортная городская среда».

16. В случае возникновения при реализации проекта экономии средств субсидии, уполномоченный представитель многоквартирного вносит изменения в проект, включив в него дополнительные мероприятия, направленные на реализацию проекта, по согласованию с Администрацией.

В этом случае уполномоченный представитель многоквартирного дома не позднее 1 августа года, в котором проводятся работы, направляет в Администрацию следующие документы:

- а) заявление о включение в проект дополнительных мероприятий, направленных на реализацию проекта;
- б) копию утвержденной локальной сметы (сводного сметного расчета) на работы (услуги) в рамках проекта;
- в) пояснительную записку о причинах возникновения экономии средств субсидии.

17. Проекты, представленные для участия в конкурсе, Администрацией Костомукшского городского округа не возвращаются.

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе для включения дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 20__ год

1. Название проекта:

(название проекта в соответствии с протоколом собрания, сметной и технической документацией)

2. Место реализации проекта:

2.1. Адрес многоквартирного дома:

населенный пункт: _____

улица/проспект/пр.: _____

№ дома, корпус: _____

2.2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса домов, не учтенных в п. 1, ФИО и контактные данные председателей советов домов (иных уполномоченных представителей домов)

1. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

2. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. улица _____ дом _____ корпус _____

ФИО (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. Численность проживающих собственников жилых помещений в многоквартирном доме

(В случае если в администрацию представляются два или более протокола общих собраний собственников помещений, то указывается численность проживающих собственников жилых помещений в данных многоквартирных домах)

4. Описание проекта:

(указываются первоочередные мероприятия по благоустройству, запланированные по проекту)

5. Описание проблемы, на решение которой направлен проект:

(суть проблемы, ее негативные социально-экономические последствия, степень неотложности решения проблемы и т.д.)

6. Мероприятия по реализации проекта:

(указываются мероприятия, которые планируется выполнить в рамках проекта)

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (рублей)	Комментарии
1	2	3	4

7. Ожидаемые результаты:

--

(указывается прогноз влияния реализации проекта)

8. Информация для оценки заявки на участие в конкурсном отборе

8.1. Проект благоустройства дворовой территории включает в себя:

Работы по минимальному перечню:

Работы по дополнительному перечню:

8.1. Доля софинансирования проекта со стороны заинтересованных лиц

таблица 1

№ п/п	Виды источников	Доля в общей сумме проекта (%)
1	2	3
1	безвозмездные поступления от физических лиц (жителей) и юридических лиц на софинансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	

9. Количество собственников жилых помещений, принявших участие в определении проблемы путем участия в общем собрании собственников жилья

--

(заполняется на основании согласно протоколу общего собрания)

9.1. Решение собственников помещений в многоквартирном доме по участию в реализации проекта (неоплачиваемый труд, материалы и другие формы за исключение финансового участия) согласно протоколу общего собрания

ДА
НЕТ

10. Наличие источников финансирования мероприятий по эксплуатации и содержанию имущества, предусмотренного проектом, после его завершения

--

ДА
НЕТ

11. Участие населения в обеспечении эксплуатации и содержании проекта, после завершения реализации проекта:

--

(описываются мероприятия и способы, с помощью которых население будет участвовать в содержании и обеспечении эксплуатации проекта, после завершения реализации проекта)

12. Использование средств массовой информации или иных способов информирования населения при подготовке к реализации проекта:

--

(к заявке необходимо приложить документы (публикации, фото и т.д.), подтверждающие фактическое использование средств массовой информации или иных способов информирования населения (объявления, дополнительные встречи и т.д.) при подготовке к реализации проекта)

13. Ожидаемый срок реализации проекта:

--	--	--

14. Дополнительная информация и комментарии:

--

Проект поддержан на общем собрании собственников жилых помещений

Дата проведения собрания:

--	--	--

 года

Уполномоченный представитель многоквартирного дома (домов):

Должность (председатель совета дома, председатель товарищества собственников жилья, другое) _____

(Ф.И.О. полностью)

(подпись)

контактный телефон:

--

почтовый адрес:

--

электронный адрес:

--

Дата:

--	--	--

 года

к Порядку и срокам представления, рассмотрения
и оценки предложений о включении дворовой
территории
в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды» на 2018 - 2024 годы

Критерии оценки проектов

№ п/п	Наименование и значение критерия	Количество баллов	Вес критерия
1	2	3	4
1.1	Степень нуждаемости в благоустройстве дворовой территории многоквартирного дома и оценка проекта благоустройства на предмет включения необходимых мероприятий		0,05
1.1	Оценка уровня благоустройства территории согласно паспорту благоустройства дворовой территории		
	Благоустроенная	0	
	неблагоустроенная	100	
1.2	Содержание проекта благоустройства дворовой территории		0,40
	Проект включает работы для дворовой территории из минимального перечня	100	
	Проект включает работы для дворовой территории из минимального перечня и из дополнительного перечня	50	
2.	Доля софинансирования проекта со стороны заинтересованных лиц		0,25
2.1	Уровень софинансирования дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств заинтересованных лиц в денежной форме (в процентах от суммы субсидии из бюджета Республики Карелия, направляемой на работы из дополнительного перечня работ по благоустройству)		
	от 35,1%	100	
	от 30,1% до 35,0%	80	
	от 25,1% до 30,0%	70	
	от 20,0% до 25,0%	60	
3.	Степень участия населения в определении проблемы, на решение которой направлен проект, подготовке и реализации проекта, в том числе:		0,10
3.1	степень участия собственников жилых помещений в определении проблемы и подготовке проекта путём участия в очном общем собрании собственников жилья согласно протоколу общего собрания *		
	более 20,1%	100	0,05
	от 10,1% до 20,0%	75	
	от 5,1% до 10,0%	50	
	до 5,0%	25	
3.2	Решение собственников помещений в многоквартирном доме по участию в реализации проекта (неоплачиваемый		0,05

	труд, материалы и другие формы за исключение финансового участия) согласно протоколу общего собрания		
	наличие	100	
	отсутствие	0	
4.	Наличие источников финансирования и участие населения в содержании имущества, предусмотренного проектом, после его завершения, в том числе:		0,15
4.1	наличие источников финансирования мероприятий по эксплуатации и содержанию имущества, предусмотренного проектом, после его завершения		0,10
	наличие	100	
	отсутствие	0	
4.2	Не денежное (трудовое) участие населения в обеспечении эксплуатации и содержании проекта, после его завершения		0,05
	участие	100	
	отсутствие участия	0	
6.	Информирование населения о проекте, проведение подготовительных мероприятий к реализации проекта, в том числе:		0,05
6.1	использование средств массовой информации или иных способов информирования населения при подготовке к реализации проекта		
	использование	100	
	отсутствие использования	0	
	Итого:		1,00