РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

IV заседание

Р Е Ш Е Н И Е

В редакции от 31 мая 2018 года. № 233 -СО/III,
от 26 сентября 2019 года № 388-СО/III

от 24 ноября 2016 г. № 41-СО/III
г. Костомукша

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 01.11.2016 № 2058-ЗРК «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Карелия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», п. 3 ст. 26 Устава муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести с 1 января 2017 года на территории Костомукшского городского округа налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

2.1.) 0,15 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2.) 0,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а

также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3.) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2.4.) 0,25 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей для арендодателей - физических лиц, снизивших арендную плату по объектам недвижимого имущества, переданным в аренду, не менее чем на 30 процентов в период с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года.

3. Решение Совета Костомукшского городского округа от 20 ноября 2014 года № 404-СО «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Костомукшского городского округа» (в редакции решения от 30 сентября 2015 года № 510-СО) признать утратившим силу.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Настоящее решение довести до сведения Министерства финансов Республики Карелия и Межрайонной ИФНС России № 1 по Республике Карелия.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа

В.Н. Сахнов

И.о. главы
Костомукшского городского округа

В.Ф. Степанушко

Рассылка: Дело, УЭР, Финансовый орган, Межрайонная ИФНС России №1 по Республике Карелия, Министерство финансов Республики Карелия, Прокуратура, Регистр - всего 7 экз.
Исполнитель: Бубнова З.В. Тел. 911 660 65 52