РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

LXIзаседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 августа 2020 года №-СО/III.
г. Костомукша

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 10 января 2020 года по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденные решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета Костомукшского городского округа от 29 мая 2014 года № 358-СО, от 21 января 2015 года № 420-СО, от 27 августа 2015 года № 497-СО, от 25 февраля 2016 года № 569-СО, от 27 октября 2016 года № 28-СО/III, от 30 марта 2017 года № 78-СО/III,от 28 сентября 2017 года № 130-СО/III, от 21 декабря 2017 года № 167-СО/III, от 29 марта 2018 года № 201-СО/III, от 30 августа 2018 года № 262-СО/III, от 22 ноября 2018 года № 294-СО/III, от 31 января 2019 года № 324-СО/III, от 25 апреля 2019 года № 350-СО/III), от 29августа 2019 года № 383-СО/III), от 27 февраля 2020 года № 445-СО/III, от 27 февраля 2020 года № 445-СО/III, от 26 мая 2020 года №478-СО/III):

1.1. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования в части территории населенного пункта г. Костомукша изменить часть территориальной зоны лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) на территориальную зону размещения объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом (ФК) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010218:184, расположенного по адресу Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Октябрьская (приложение № 1).

1.2. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования в части территории населенного пункта г. Костомукша изменить территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2), а такжеобъектов транспортной инфраструктуры (Т-2) на территориальную зонузастройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010230:77, расположенного по адресу г. Костомукша, ул. Радужная;изменить часть территориальной зоны объектов транспортной инфраструктуры (Т-2) на территориальную зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4) для земельных участков с кадастровыми номерами 10:04:0010103:53, 10:04:0010103:12, 10:04:0010103:59, 10:04:0010103:67, 10:04:0010103:345, 10:04:0010103:45, 10:04:0010103:35, 10:04:0010103:234, 10:04:0010103:62, 10:04:0010103:245, 10:04:0010103:229, расположенных по адресу Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строительная, ул. Зеленая, ул. Моховая и ул. Хвойная (приложение № 2).

1.3. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования в части территории населенного пункта г. Костомукша изменить часть территориальной зоны объектов транспортной инфраструктуры (Т-2), зоны лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2), зоны общественно-деловой застройки (ОД) на территориальную зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1) для образуемых земельных участков под многоквартирными домами по ул. Ленина № 9,15, по ул. Антикайнена № 5, 7, 11 (приложение № 3).

1.4. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования Костомукшского городского округа установить территориальную зону внешнего транспорта (Т-1) для образуемого земельного участка, ориентировочной площадью 83000 кв.м., предназначенного для размещения посадочной площадки, в соответствии с Генеральным планом Костомукшского городского округа, а так же для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010301:82 (приложение № 4).

1.5. В статье 36.11. Градостроительный регламент зоны внешнего транспорта (Т-1) дополнить основным видом разрешенного использования «Воздушный транспорт» (код 7.4 по классификатору) (приложение № 5).

1.6. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования в части территории населенного пункта г. Костомукша изменить часть территориальной зоны объектов транспортной инфраструктуры (Т-2), зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4) на территориальную зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2) для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010217:115(приложение № 6).

1.7. В статье 27 на Карте зон с особыми условиями использования территории Костомукшского городского округа отобразить санитарно-защитную зону для производственной площадки АО «Карельский окатыш» - площадка пассажирского транспорта, с реестровым номером 10:04-6.241(приложение № 7).

1.8. В статье 27 на Карте зон с особыми условиями использования территории Костомукшского городского округа отобразить санитарно-защитную зону источника водоснабжения (скважины) в д. Вокнаволок, первый пояс, с реестровым номером 10:04-6.242 (приложение № 8).

1.9. В статье 27 на Карте зон с особыми условиями использования территории Костомукшского городского округа отобразить санитарно-защитную зону для производственной площадки АО «Карельский окатыш» - месторождение гравийно-песчаного материала «Полви-Ярви» (участок «Полви-Ярви-1»), с реестровым номером 10:04-6.243(приложение № 9).

2. Администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

2.1. Направление настоящего решения в порядке межведомственного информационного взаимодействия в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

2.2. Размещение настоящего решения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (http://fgis.economy.gov.ru).

2.3. В срок не позднее 120 календарных дней со дня вступления в силу настоящего решения обеспечить подготовку документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах устанавливаемых (изменяемых) территориальных зон, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Костомукшского городского округа	И.о. Главы Костомукшского городского округа
В.Н. Сахнов	С.Н. Новгородов

Рассылка: дело – 1 экз., УГиЗ - 3 экз., МКУ КУМС - 1 экз., Прокуратура г. Костомукши – 1 экз., ГКУ РК «Управление земельными ресурсами» (185031, РК, г. Петрозаводск, наб.Варкауса, д. 3) – 1 экз., МБУ «МАиЦБКГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru), регистр – 1 экз.

Исп.: Москалева А.С., тел.: 89116608839

Приложение № 1
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа2020 года № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

По описанию местоположения границ зоны размещения объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом (ФК)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Карелия, город Костомукша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4500 +/- 3 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-10 (зона 1)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	654817.00	1330617.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
2	654816.05	1330661.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
3	654815.51	1330685.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
4	654796.11	1330685.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
5	654795.88	1330693.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
6	654795.79	1330696.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
7	654755.35	1330695.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
8	654755.42	1330692.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
9	654757.16	1330616.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
1	654817.00	1330617.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

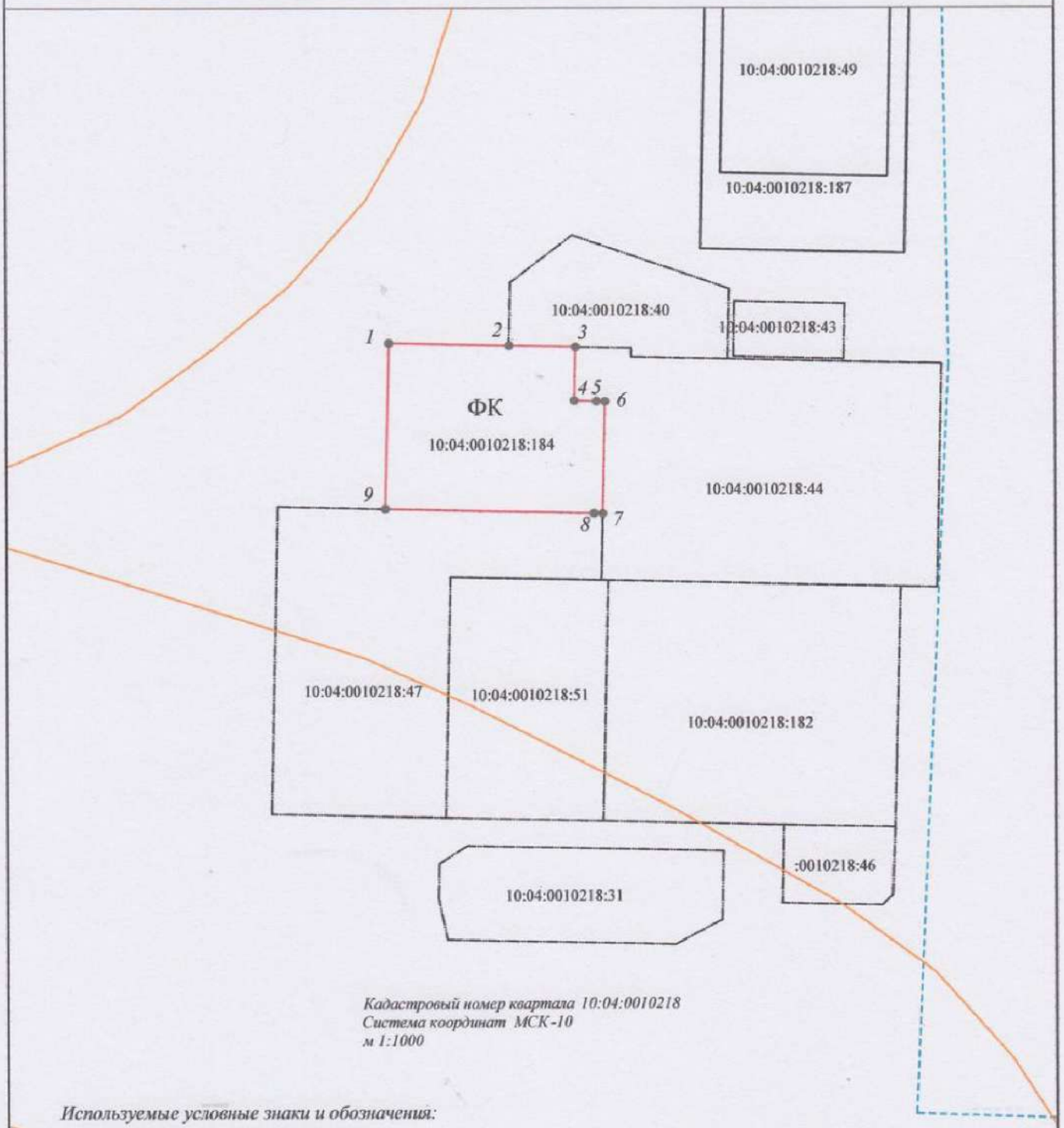
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны размещения объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом (ФК)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Кадастровый номер квартала 10:04:0010218
Система координат МСК-10
м 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

ФК - *обозначение территориальной зоны.*
1 - *обозначение точки границы.*
● - *характерная точка образуемой части территориальной зоны размещения объектов, предназначенных для занятий физической культурой и спортом*
- *граница образуемой части территориальной зоны.*
- *граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*
- *граница кадастрового квартала.*
- *граница населенного пункта(г. Костомукша).*
- *граница ЗОУИТ.*
10:04:0010218:184 - *обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

Подпись _____ *Дата* "17" 06 2020 г.

мп

Кадастровый инженер Трифонов Александр Викторович, Квалификационный аттестат № 10-13-0181, 186930, Республика Карелия, г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 23, к. 23, СНИЛС 105-096-666-62

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	**2**	**3**
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	1	-

Приложение № 2
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа2020 года № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

По описанию местоположения границ зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Карелия, город Костомукша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	15950 +/- 10 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-10 (зона 1)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	653521.63	1328752.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
2	653522.23	1328761.83	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
3	653522.36	1328769.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
4	653521.91	1328789.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
5	653535.91	1328789.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
6	653539.86	1328789.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
7	653542.18	1328789.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
8	653542.19	1328797.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	**Координаты, м**		**Метод определения координат характерной точки**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м**	**Описание обозначения точки на местности (при наличии)**
	X	**Y**			
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
9	653542.19	1328830.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
10	653539.27	1328830.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
11	653535.27	1328830.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
12	653522.83	1328830.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
13	653518.84	1328830.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
14	653509.40	1328831.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
15	653510.01	1328827.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
16	653503.51	1328826.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
17	653503.37	1328813.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
18	653505.19	1328810.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
19	653505.67	1328791.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
20	653503.67	1328791.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
21	653503.71	1328789.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	653500.82	1328789.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
23	653500.80	1328794.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
24	653500.26	1328810.21	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
25	653499.57	1328829.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
26	653460.35	1328827.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
27	653460.52	1328824.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
28	653462.18	1328794.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
29	653476.72	1328795.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
30	653478.33	1328789.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
31	653462.16	1328788.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
32	653462.35	1328782.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
33	653462.49	1328777.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
34	653463.09	1328756.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
35	653468.60	1328750.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
36	653502.06	1328751.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
1	653521.63	1328752.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 2					
37	653542.18	1328836.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
38	653542.17	1328871.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
39	653537.67	1328871.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
40	653535.67	1328871.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
41	653504.09	1328870.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
42	653504.00	1328842.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
43	653503.99	1328837.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
44	653526.27	1328837.51	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
45	653526.26	1328836.15	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
46	653536.19	1328836.27	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
47	653538.19	1328836.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
37	653542.18	1328836.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 3					
48	653501.57	1328835.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
49	653500.80	1328869.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
50	653500.06	1328869.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
51	653483.58	1328869.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
52	653478.33	1328869.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
53	653462.11	1328868.81	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
54	653458.80	1328866.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
55	653460.35	1328833.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
56	653479.35	1328834.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
57	653484.24	1328834.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
58	653498.99	1328835.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
48	653501.57	1328835.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 4					
59	653541.17	1328916.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
60	653540.19	1328941.11	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
61	653534.72	1328950.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
62	653531.79	1328955.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
63	653518.16	1328957.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
64	653501.20	1328956.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
65	653501.21	1328941.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
66	653501.28	1328922.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
67	653501.69	1328911.67	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
68	653516.38	1328913.28	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
69	653525.47	1328915.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
70	653535.16	1328915.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
59	653541.17	1328916.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 5					
71	653297.08	1328724.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
72	653296.34	1328757.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
73	653296.27	1328760.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
74	653295.59	1328785.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
75	653295.54	1328787.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
76	653254.42	1328786.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
77	653255.09	1328756.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
78	653255.09	1328756.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
79	653255.75	1328726.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
80	653259.39	1328723.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
71	653297.08	1328724.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 6					
81	653323.38	1329159.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
82	653320.90	1329170.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
83	653329.27	1329172.68	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
84	653330.95	1329173.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
85	653330.60	1329195.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
86	653303.88	1329194.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
87	653286.73	1329193.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
88	653285.54	1329193.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
89	653247.07	1329192.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
90	653247.57	1329170.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
91	653257.43	1329160.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
92	653286.69	1329161.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
93	653286.86	1329156.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
81	653323.38	1329159.76	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 7					
94	653890.92	1331691.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
95	653890.22	1331722.60	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
96	653860.93	1331721.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
97	653861.76	1331684.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
98	653885.13	1331685.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
94	653890.92	1331691.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

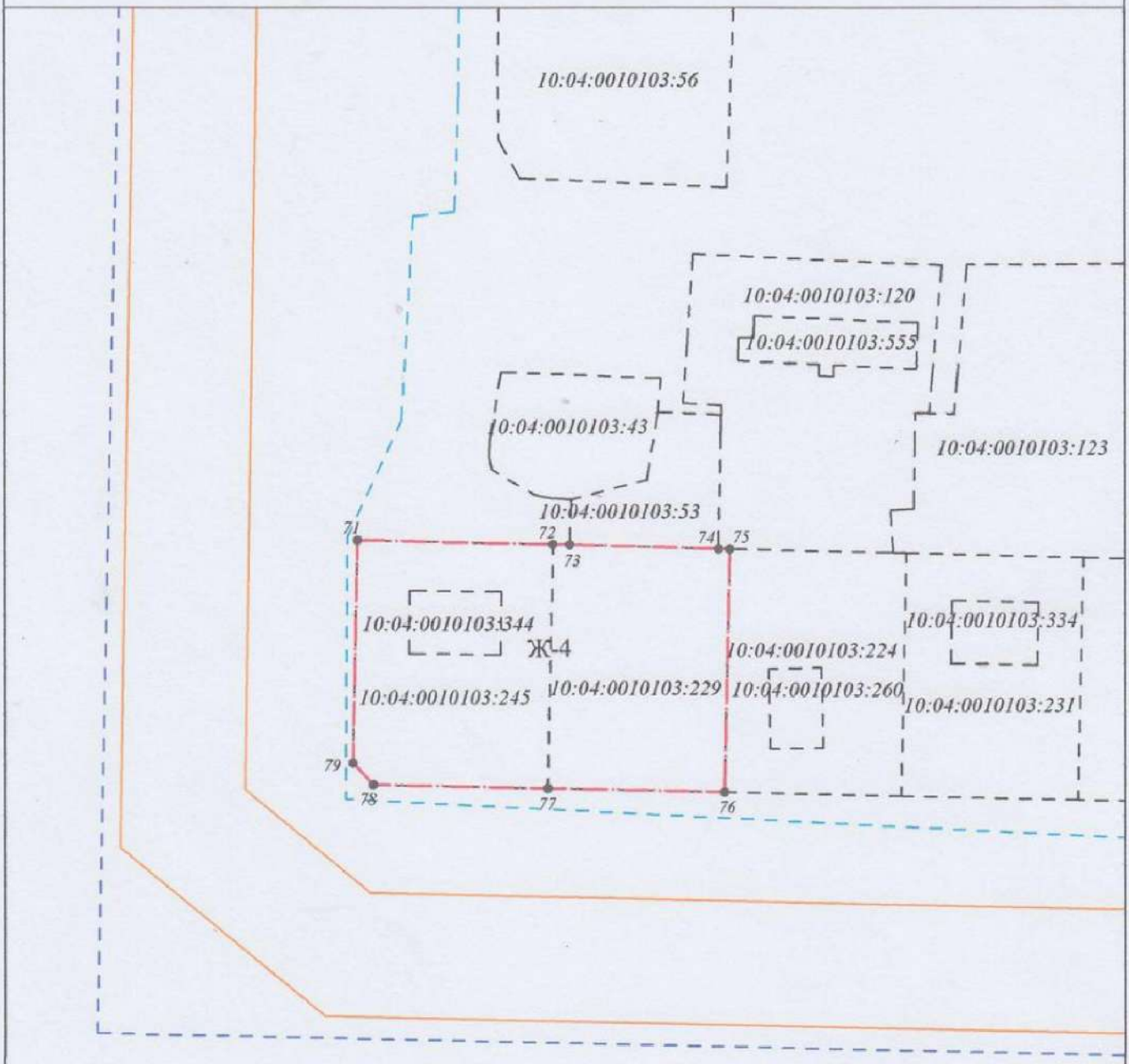


ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Кадастровый номер квартала 10:04:0010103
Система координат МСК-10
м 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Ж-4 - *обозначение территориальной зоны.*

1 - *обозначение точки границы.*

• - *характерная точка описания части территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.*

- *граница описываемой части территориальной зоны.*
- *граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*
- *граница кадастрового квартала.*
- *граница 10:04:1.*
- *граница населенного пункта (г. Костомукша).*

10:04:0010103:53 - *обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

Подпись _____ *Дата* "19" июня 2020 г.

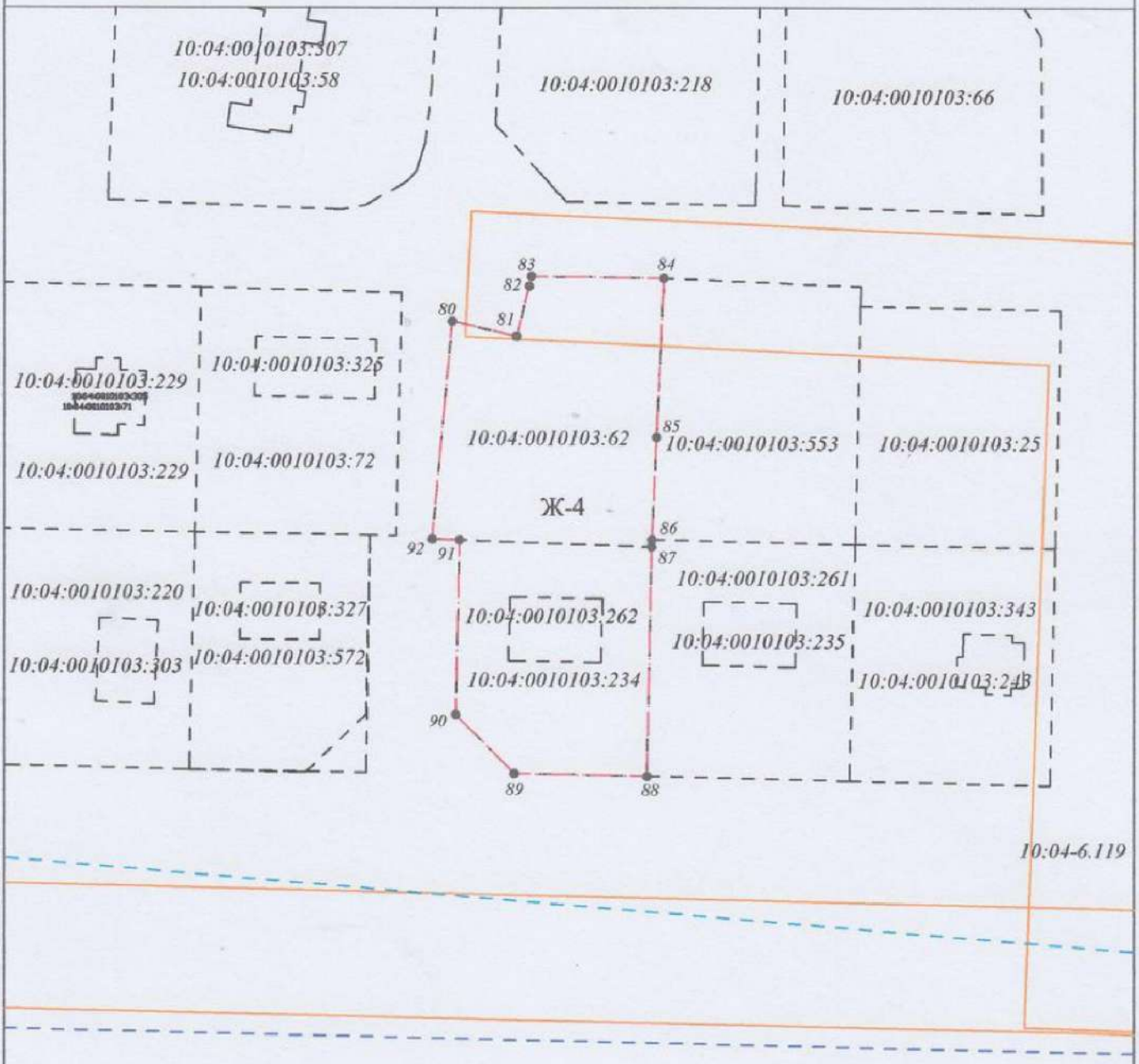
мп

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Используемые условные знаки и обозначения:

Ж-4 - *обозначение территориальной зоны.*

1 - *обозначение точки границы.*

• - *характерная точка образуемой части территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.*

- *границы образуемой части территориальной зоны.*
- *границы земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*
- *границы кадастрового квартала.*
- *границы ЗОУИТ.*
- *границы населенного пункта (г. Салаватмукша).*

10:04:0010103:53 - *обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

Кадастровый номер квартала 10:04:0010103
Система координат МСК-10
м 1:1000

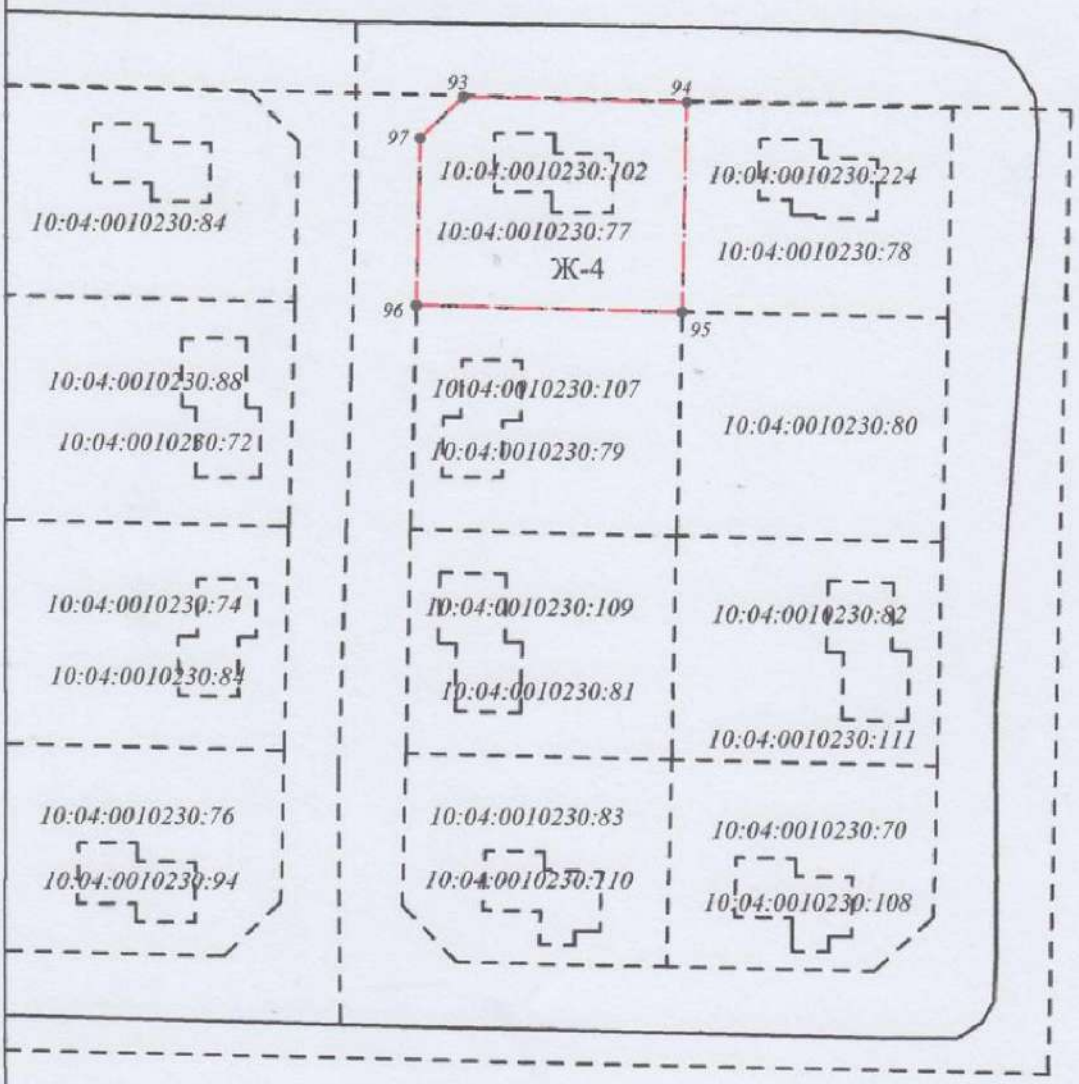
Подпись _____ Дата "19" июня 2020 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж-4)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Кадастровый номер квартала 10:04:0010230
Система координат МСК-10
м 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Ж-4 - *обозначение территориальной зоны.*

1 - *обозначение точки границы.*

• - *характерная точка границы образуемой части территориальной зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.*

▭ - *границы образуемой части территориальной зоны.*

▭ - *границы земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

▭ - *границы кадастрового квартала.*

10:04:0010103:53 - *обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

Подпись _____ *Дата* 19 июня 2020 г.

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		**Описание прохождения границы**
от точки	**до точки**	
1	**2**	**3**
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	1	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	37	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	53	-
53	54	-
54	55	-
55	56	-
56	57	-
57	58	-
58	48	-
59	60	-
60	61	-
61	62	-
62	63	-
63	64	-
64	65	-
65	66	-
66	67	-
67	68	-
68	69	-
69	70	-
70	59	-
71	72	-
72	73	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
73	74	-
74	75	-
75	76	-
76	77	-
77	78	-
78	79	-
79	80	-
80	71	-
81	82	-
82	83	-
83	84	-
84	85	-
85	86	-
86	87	-
87	88	-
88	89	-
89	90	-
90	91	-
91	92	-
92	93	-
93	81	-
94	95	-
95	96	-
96	97	-
97	98	-
98	94	-

Приложение № 3
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа2020 года № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

По описанию местоположения границ зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Карелия, город Костомукша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	27203 +/- 10 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-10 (зона 1)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	655191.29	1331610.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	655192.29	1331642.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	655170.76	1331659.58	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	655173.99	1331663.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	655135.38	1331695.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	655114.71	1331673.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	655102.26	1331674.49	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	655103.14	1331635.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н9	655118.58	1331635.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	655120.69	1331607.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	655140.93	1331607.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н12	655143.06	1331610.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	655191.29	1331610.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 2					
н13	655309.78	1331721.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	655304.96	1331771.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	655286.58	1331769.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	655264.64	1331793.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	655227.39	1331792.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	655208.05	1331772.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	655246.37	1331740.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н20	655242.81	1331736.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н21	655265.95	1331716.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н22	655269.94	1331717.37	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	655309.78	1331721.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
Часть 3					
н23	655365.74	1331873.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	655365.74	1331925.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	655305.13	1331923.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	655301.90	1331923.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н27	655301.90	1331958.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	655298.92	1331958.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н29	655243.20	1331956.94	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н30	655201.42	1331914.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н31	655180.24	1331934.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н32	655126.29	1331879.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н33	655126.48	1331870.62	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н34	655132.48	1331870.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н35	655132.13	1331845.24	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н36	655131.77	1331819.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н37	655136.78	1331811.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н38	655136.77	1331805.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н39	655155.13	1331806.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н40	655158.81	1331806.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н41	655160.42	1331808.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н42	655167.85	1331821.86	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н43	655167.92	1331825.93	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н44	655178.18	1331826.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н45	655177.82	1331841.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н46	655210.48	1331874.99	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н47	655219.90	1331884.65	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н48	655263.18	1331884.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н49	655263.31	1331867.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н50	655315.85	1331867.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н51	655358.19	1331868.14	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	655365.74	1331873.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

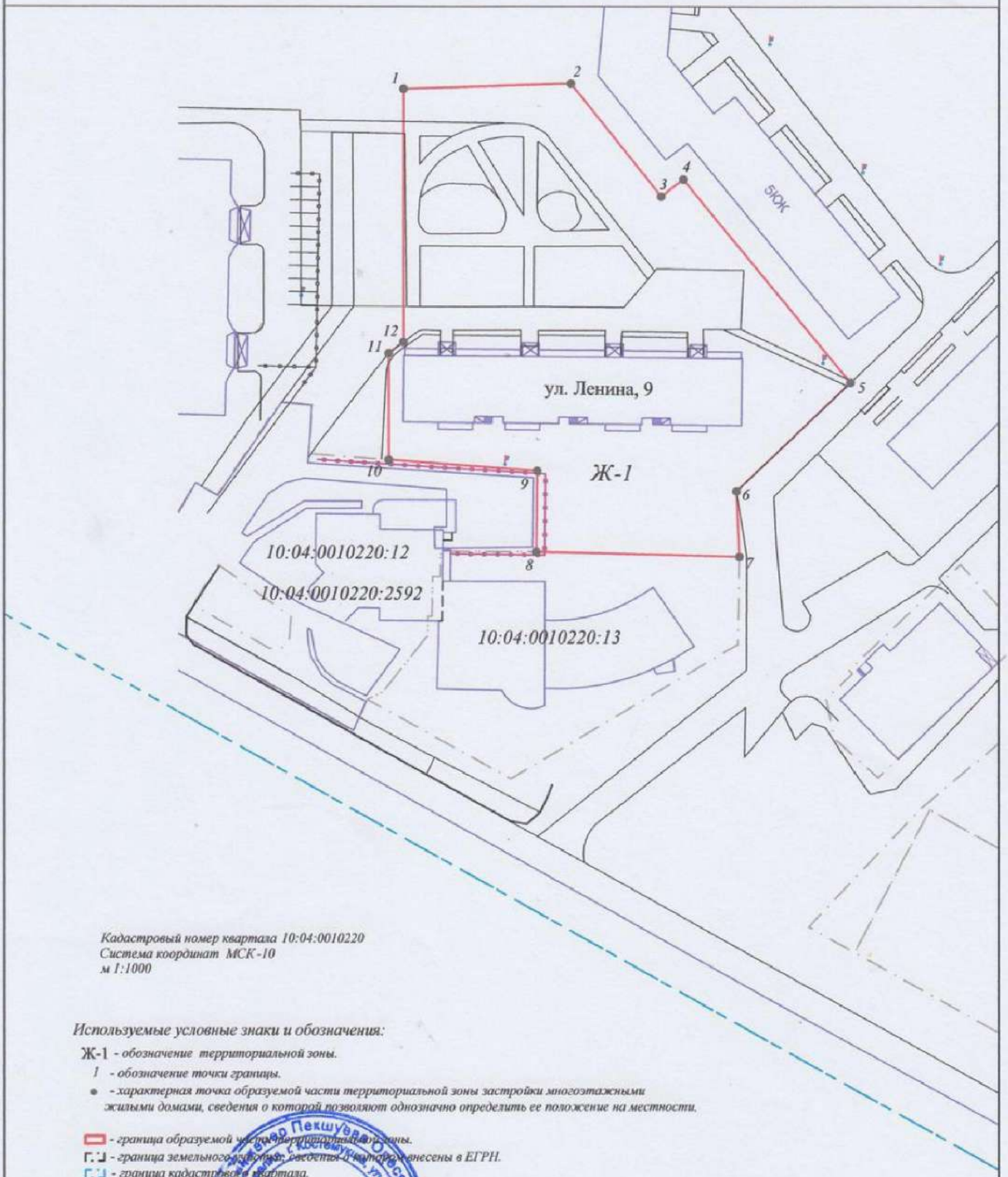
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Кадастровый номер квартала 10:04:0010220
Система координат МСК-10
м 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Ж-1 - *обозначение территориальной зоны.*

1 - *обозначение точки границы.*

• - *характерная точка образуемой части территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.*

- *граница образуемой части территориальной зоны.*
- *граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*
- *граница кадастрового квартала.*
- *граница ЗОУИТ.*
- *граница населенного пункта г. Костомукша.*

10:04:0010220:105 - *обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

Подпись _____ мп

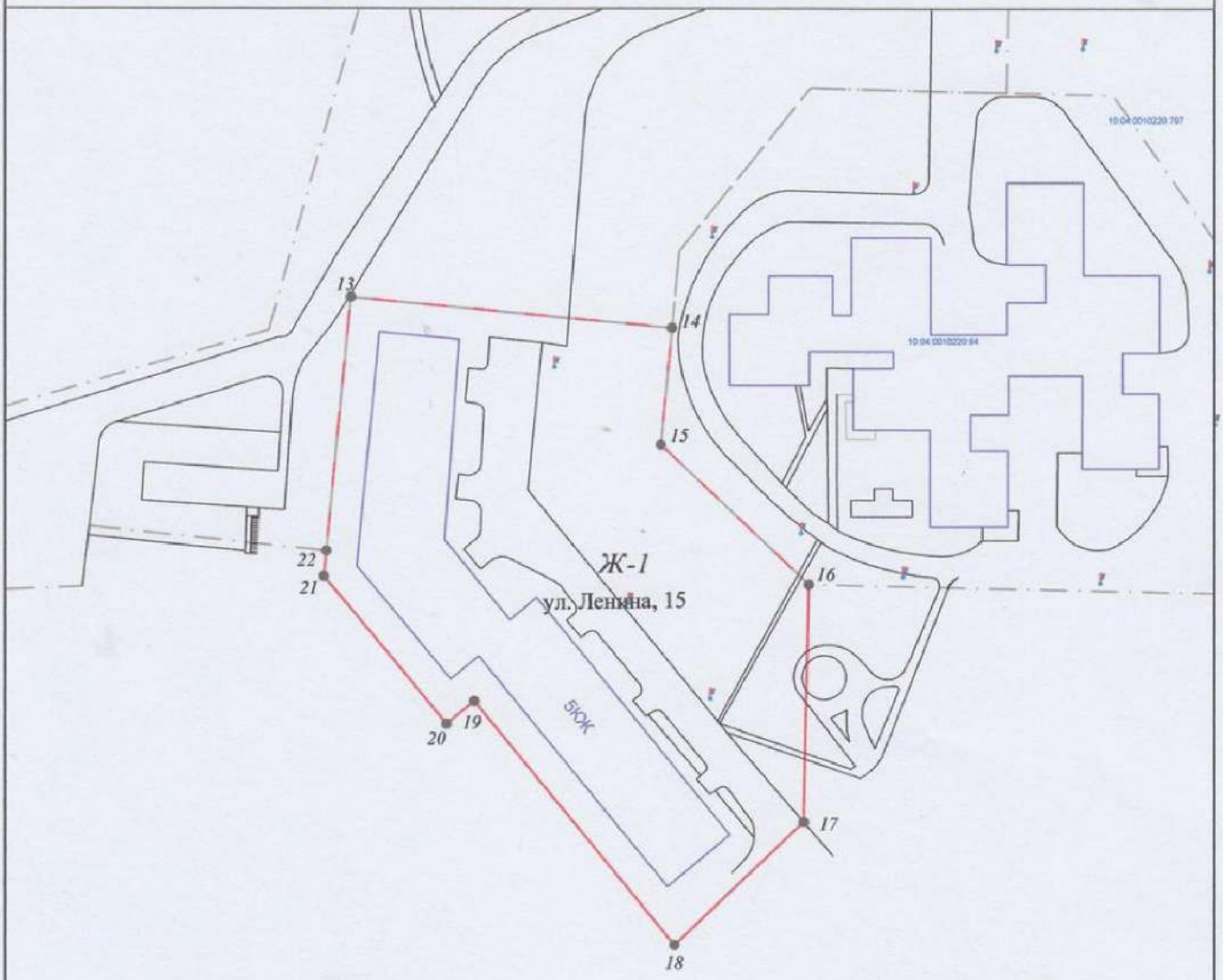
Дата "19" июня 2020 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Кадастровый номер квартала 10:04:0010220
Система координат МСК-10
м 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

Ж-1 - *обозначение территориальной зоны.*

1 - обозначение точки границы.

● - *характерная точка образуемой части территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.*

- *граница образуемой части территориальной зоны.*
- *граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*
- *граница кадастрового квартала.*
- *граница ЗОУИТ.*
- *граница населенного пункта (г. Костомукша).*
- *обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

10:04:0010220:105

Подпись _____ *Дата* "19" июня 2020 г.

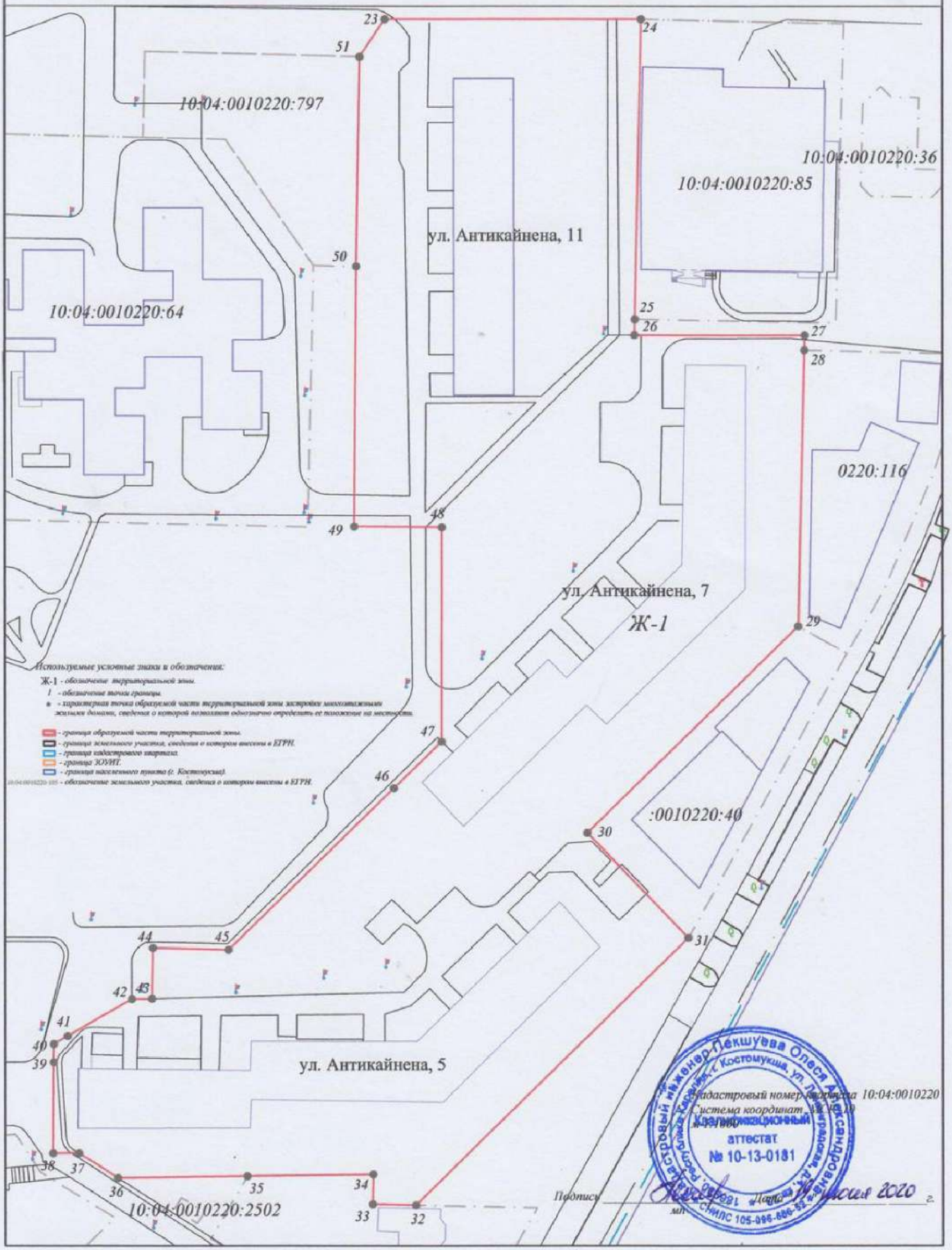
Кадастровый номер квартала Ольга Александровна * 186830, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Ленина, д. 4, кв. 23. * СНИЛС 105-906-606-52 * Квалификационный аттестат № 10-13-0181

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		**Описание прохождения границы**
от точки	**до точки**	
1	**2**	**3**
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	-
н12	н1	-
н13	н14	-
н14	н15	-
н15	н16	-
н16	н17	-
н17	н18	-
н18	н19	-
н19	н20	-
н20	н21	-
н21	н22	-
н22	н13	-
н23	н24	-
н24	н25	-
н25	н26	-
н26	н27	-
н27	н28	-
н28	н29	-
н29	н30	-
н30	н31	-
н31	н32	-
н32	н33	-
н33	н34	-
н34	н35	-
н35	н36	-
н36	н37	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н37	н38	-
н38	н39	-
н39	н40	-
н40	н41	-
н41	н42	-
н42	н43	-
н43	н44	-
н44	н45	-
н45	н46	-
н46	н47	-
н47	н48	-
н48	н49	-
н49	н50	-
н50	н51	-
н51	н23	-

Приложение № 4
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа 2020 года № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

По описанию местоположения границ зоны внешнего транспорта (Т-1)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Карелия, город Костомукша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	213508 +/- 10 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-10 (зона 1)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	658651.12	1334774.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	658657.65	1335204.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	658646.18	1335339.34	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	658635.81	1335466.91	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	658617.56	1335705.74	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	658591.15	1335817.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	658556.90	1335953.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	658523.29	1336100.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н9	658513.81	1336125.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	658387.20	1336057.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	658409.02	1335896.16	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н12	658434.75	1335668.72	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	658438.67	1335634.44	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	658455.51	1335462.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	658471.55	1335402.90	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	658567.28	1334657.17	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	658589.28	1334666.13	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	658651.12	1334774.31	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

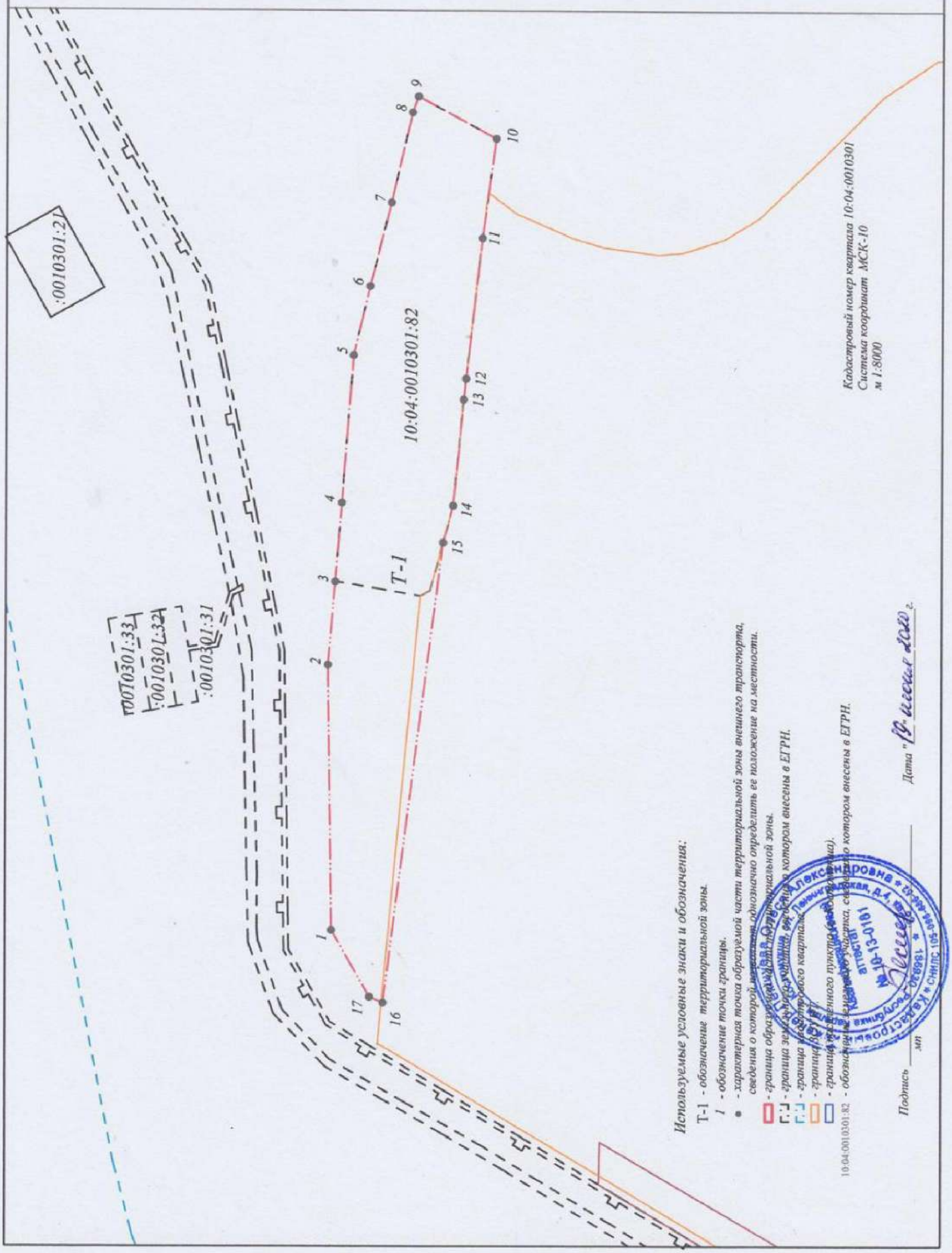
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны внешнего транспорта (Т-1)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	-
н12	н13	-
н13	н14	-
н14	н15	-
н15	н16	-
н16	н17	-
н17	н1	-

Приложение № 5
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа 2020 года № _____

Статья 36.11. Градостроительный регламент зоны внешнего транспорта (Т-1)

1. ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОКС
Воздушный транспорт (7.4)	Минимальные размеры земельного участка – 10000 кв. м.	

Приложение № 6
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа2020 года № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

По описанию местоположения границ зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Карелия, город Костомукша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	39153 +/- 10 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-10 (зона 1)

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
н1	656001.47	1332416.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н2	655943.08	1332446.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н3	655884.62	1332463.05	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н4	655842.51	1332470.97	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н5	655818.58	1332473.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н6	655820.59	1332383.40	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н7	655820.67	1332379.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н8	655821.16	1332358.10	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н9	655846.99	1332359.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н10	655851.61	1332359.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н11	655869.56	1332360.54	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н12	655871.08	1332344.70	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н13	655871.46	1332340.63	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н14	655874.72	1332306.47	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н15	655902.51	1332290.38	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н16	655917.33	1332305.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н17	655919.47	1332307.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н18	655927.22	1332315.12	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н19	655961.27	1332278.52	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н20	655975.22	1332264.09	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н21	655998.64	1332271.77	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н22	656025.05	1332269.56	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н23	656045.71	1332272.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н24	656052.90	1332266.88	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н25	656101.08	1332294.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н26	656114.68	1332294.06	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н27	656150.50	1332321.73	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н28	656060.68	1332388.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует
н1	656001.47	1332416.89	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	Закрепление отсутствует

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

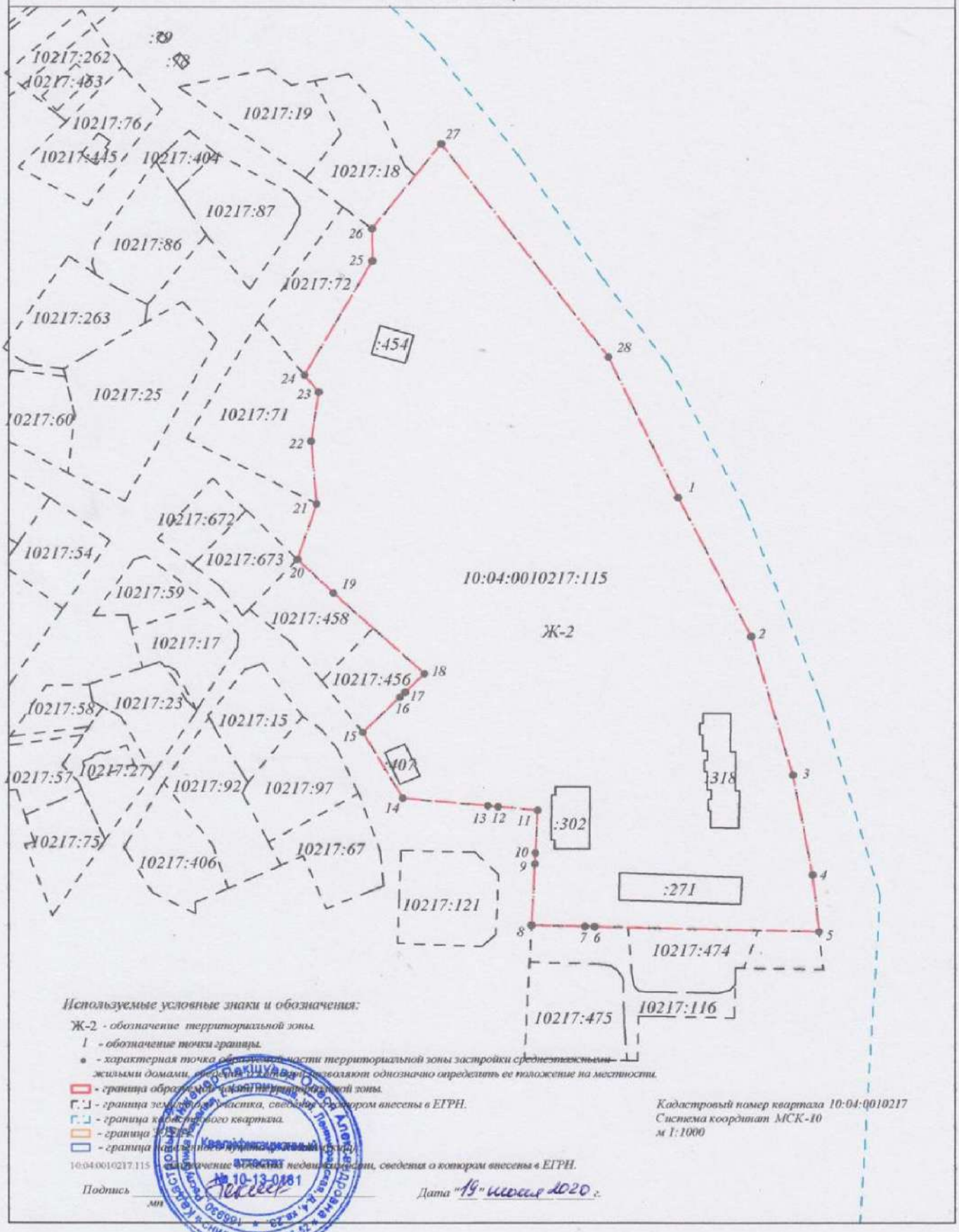
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

части территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-2)

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Используемые условные знаки и обозначения:

Ж-2 - *обозначение территориальной зоны.*

1 - *обозначение точки границы.*

• - *характерная точка образуемой части территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.*

- *граница образуемой части территориальной зоны.*
- *граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.*
- *граница кадастрового квартала.*
- *граница ЗОУИТ.*
- *граница населенного пункта (ЗОУИТ).*

10:04:0010217:115 - *обозначение объекта недвижимости, сведения о котором внесены в ЕГРН.*

Кадастровый номер квартала 10:04:0010217
Система координат МСК-10
м 1:1000

Подпись _____ *Дата* "19" июня 2020 г.

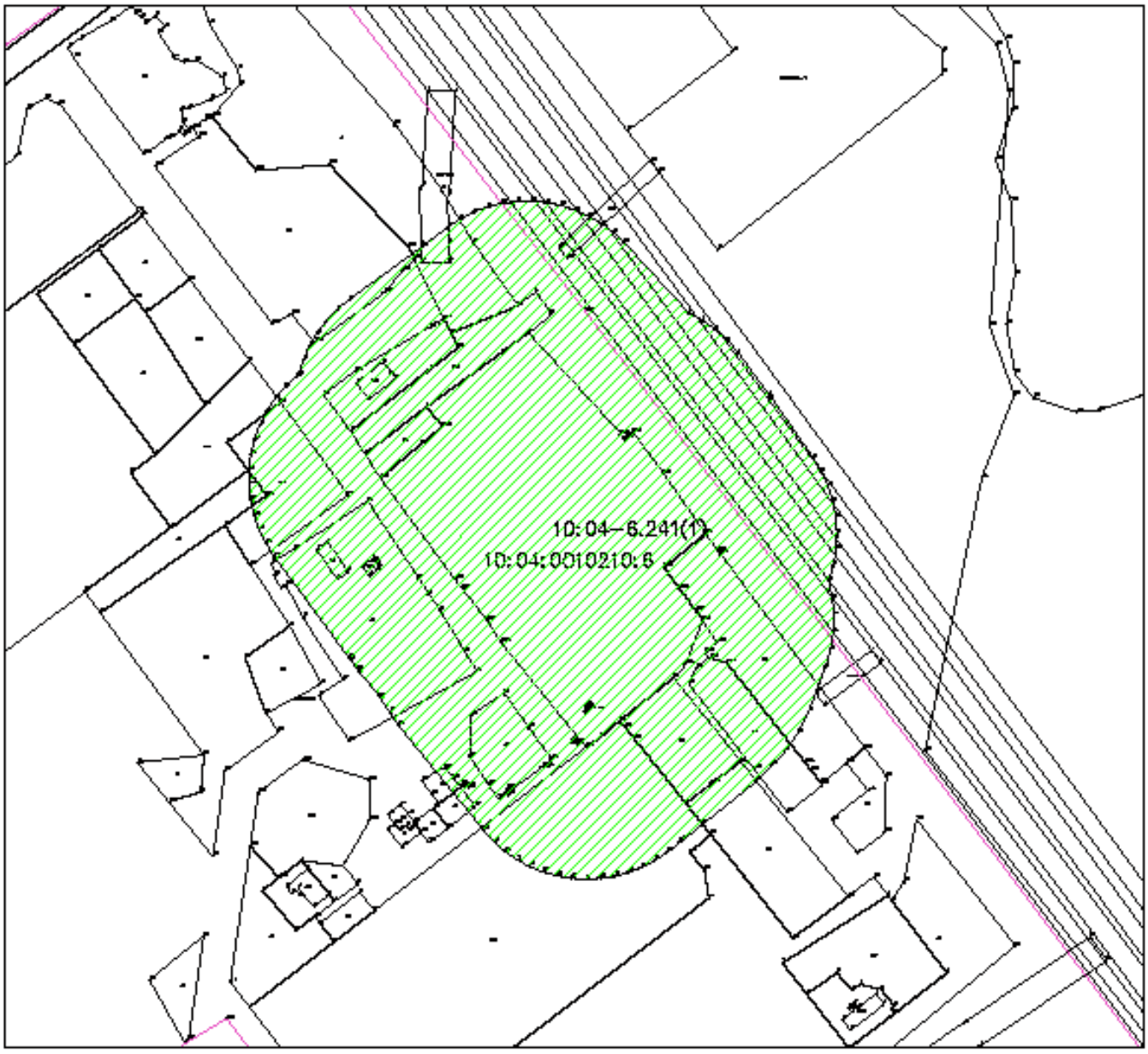
мп

Кадастровый номер Пакшуйвы Ольга Александровна
Квалифицированный аттестат
№ 10-13-0181
СНИЛС 105-096-686-52

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		**Описание прохождения границы**
от точки	**до точки**	
1	**2**	**3**
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	-
н12	н13	-
н13	н14	-
н14	н15	-
н15	н16	-
н16	н17	-
н17	н18	-
н18	н19	-
н19	н20	-
н20	н21	-
н21	н22	-
н22	н23	-
н23	н24	-
н24	н25	-
н25	н26	-
н26	н27	-
н27	н28	-
н28	н1	-

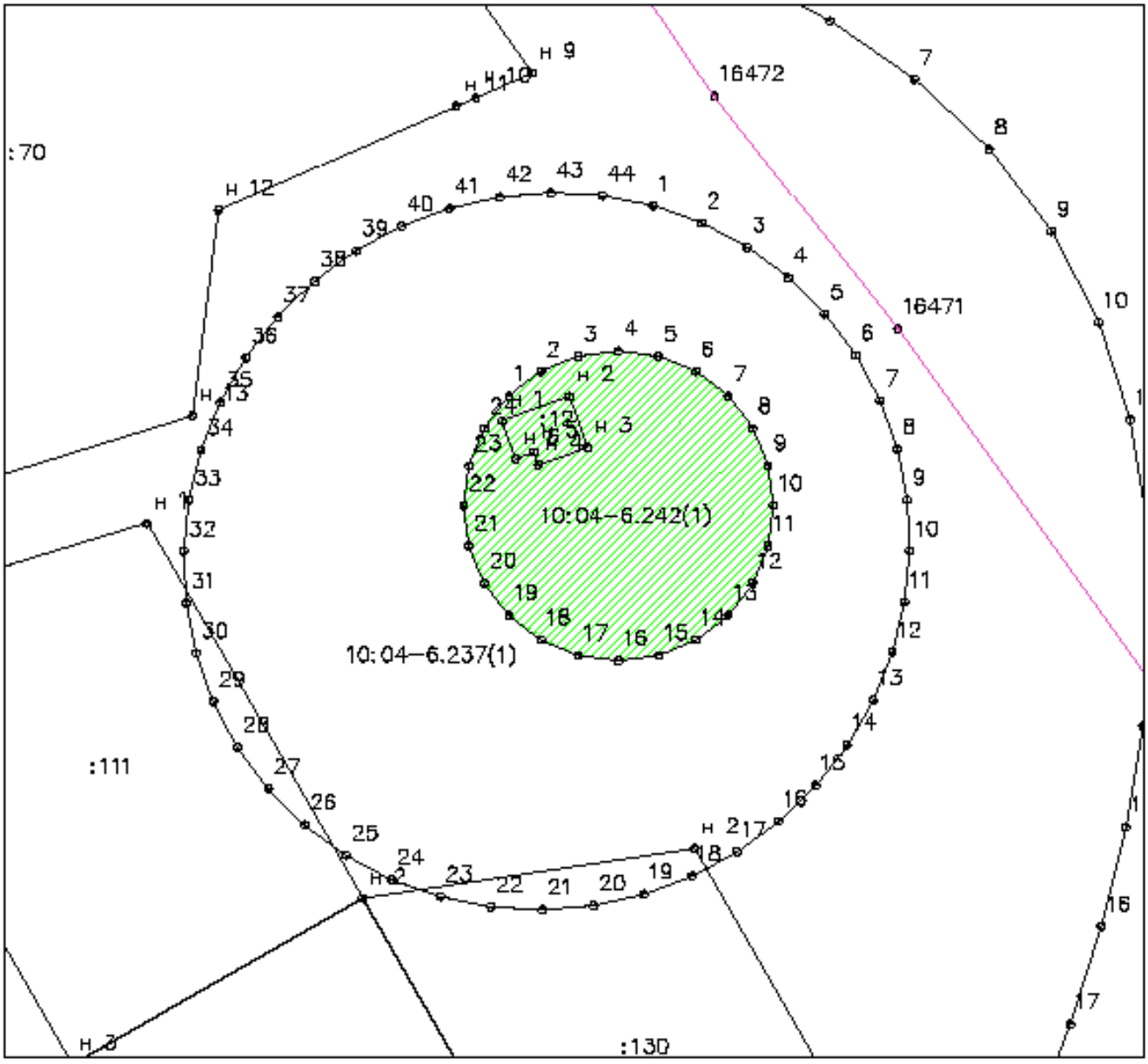
Приложение № 7
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа2020 года № _____

Санитарно-защитная зона для производственной площадки АО «Карельский окатыш» - площадка пассажирского транспорта (10:04-6.241)



Приложение № 8
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа2020 года № _____

Санитарно-защитная зона источника водоснабжения (скважины) в д. Вокнаволок, первый пояс (10:04-6.242)



Приложение № 9
к решению Совета
Костомукшского городского округа
от 27 августа2020 года № _____

Санитарно-защитная зона для производственной площадки АО «Карельский окатыш» - месторождение гравийно-песчаного материала «Полви-Ярви» (участок «Полви-Ярви-1») (10:04-6.243)

