РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
III созыва

LXI заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 августа 2020 года № -СО/III
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 31 мая 2018 года № 238-СО/III «Об утверждении методики определения арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В связи с прекращением права муниципальной собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» на нежилые помещения, на основании пункта 12 решения Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2015 года № 515-СО «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Костомукшского городского округа от 31 мая 2018 года № 238-СО/III «Об утверждении Методики определения арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«Установить годовую ставку арендной платы ($У_1$) за 1 кв.м. нежилых помещений в размере:

- в жилых зданиях 31 рубль 58 копеек;
- в нежилых зданиях 45 рублей 98 копеек».

1.2. Приложение № 1 к Методике определения арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности Костомукшского городского округа изложить в редакции Приложения к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета
Костомукшского городского округа В.Н. Сахнов

и.о. главы
Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

Рассылка: Дело, МКУ КУМС (2), прокуратура, регистр, всего - 5 экз.
Исполнитель: Пацукевич Н.А., тел.: +79114300161

Приложение
к решению Совета Костомукшскогогородского округа
от 27 августа 2020 года № -СО/III

КАДАСТРОВЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ

АДРЕС	ВЕЛИЧИНА КОЭФФИЦЕНТА
1. ул. Советская, дом 2	11,4
2. ул. Советская, дом 6	11,4
3. ул. Пионерская, дом 6	13,5
4. ул. Героев, дом 4	12,2
5. пр. Горняков, дом 3	13,5
6. ул. Октябрьская, дом 3	12.2
7. ул. Горняков, дом 2А,2Б, 2В, 2Г	11,4
8. ул. Ленина, дом 2	13,5
9. ул. Ленина, дом 8	13,5
Здания российской застройки:	
11. ул. Мира, дом 15	11,3
12. ул. Мира, дом 17	11,3
13. ул. Калевала, дом 3	13,5
Нежилые здания:	
14. ул. Советская, дом 14	13,5
15. ул. Советская, дом 10	11,4
16. ул. Первооткрывателей, дом 1	13,5
17. ул. Первооткрывателей, дом 3	13,5
18. ул. Первооткрывателей, дом 5	13,5
19. ул. Октябрьская, дом 1	12,2
20. ул. Октябрьская, дом 4	12,2
21. ул. Октябрьская, дом 10А	13,5
22. ул. Октябрьская, дом 12А	11,4
23. ул. Октябрьская, дом 14	11,4
24. ул. Парковая, дом 50	13,5
25. ул. Первомайская, дом 1	13,5
26. ул. Первомайская, дом 3	13,5
27. ул. Первомайская, дом 5	13,5
28. ул. Ленина, дом 19	12,2
29. ул. Антикайнена, дом 13	11,4
30. ул. Антикайнена, дом 17	11,4
31. ул. Антикайнена, дом 21	11,4
32. ул. Антикайнена, дом 23	11,4
33. ул. Калевала, дом 7	10,2
34. ул. Калевала, дом 13	12,2
35. ул. Ленинградская, дом 11	11,4
36. ул. Надежды, дом 5	10,2
37. ул. Звездная, дом 2А	11,3
38. ул. Строителей, дом 5	9,2
39. ул. Строителей, дом 19	9,2
40. ул. ул. Строителей, участок 19А	9,2
41. ул. Приграничное шоссе, дом 6-14	9,3
42. пос. Заречный	1,0
43. дер. Вокнаволок	1,0»

Пояснительная записка

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа «О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 31 мая 2018 года № 238-СО/III «Об утверждении Методики определения арендной платы за имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В целях эффективного использования муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» предлагается пересмотреть годовую ставку арендной платы нежилых помещений с 01 января 2021 года на уровень инфляции за 2019 год в размере 3 %.

В связи с прекращением права муниципальной собственности на объекты недвижимости в связи с приватизацией помещений, расположенных по адресу ул. Парковая, д. 1, Карельская, д. 4 предлагается исключить данные адреса и кадастровые коэффициенты из Приложения № 1 к Методике.

Директор МКУ КУМС В.В. Бжицких