

# РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

## Глава Костомукшского городского округа

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 октября 2021 г.

№ 51

г. Костомукша

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, обращения Министерства имущественных и земельных отношений (вх. № 7049 от 28.09.2021 г.), в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа, **постановляю:**

1. Провести публичные слушания по проекту решения: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010216:28, площадью 601 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г. Костомукша, ул. Советская.

2. Назначить на **22 октября 2021 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, актовое здание администрации, проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

4. Назначить организатором публичных слушаний управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (далее – организатор публичных слушаний).

5. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

Ж.В. Стременовская – и.о. главы администрации Костомукшского городского округа (председатель комиссии);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

О.В. Пугачева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

О.А. Пекшуева – главный специалист по архитектуре, градостроительству и землепользованию управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии);

Е.А. Жиртуева – главный специалист по градостроительству управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о

результатах публичных слушаний, считать начальника управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

6. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, около каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа не позднее **8 октября 2021 года** обеспечить опубликование оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1), настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

8. Организатору публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее **29 октября 2021 года**.

9. Установить, что лицом, уполномоченным на подписание протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, является председатель комиссии публичных слушаний.

10. Организатору публичных слушаний обеспечить размещение на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010216:28»:

10.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее **8 октября 2021 года**.

10.2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 2) и информационные материалы к нему не позднее **8 октября 2021 года**.

10.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее **29 октября 2021 года**.

11. Организатору публичных слушаний обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключение о результатах публичных слушаний не позднее **29 октября 2021 года**.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы Ж.В. Стременовская  
Костомукшского городского округа

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева

## ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.
2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.
3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект решения: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010216:28, площадью 601 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г. Костомукша, ул. Советская.
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.
3	Сроки проведения публичных слушаний	с 8.10.2021 года по 29.10.2021 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010216
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	Ж.В. Стременовская – и.о. главы Костомукшского городского округа, (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа) +7 (911) 660-86-26
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 8.10.2021 года по 22.10.2021 года
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 8.10.2021 года по 21.10.2021 года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 22.10.2021 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30.
10.	Срок внесения участниками	В письменной форме с 8.10.2021 года по 21.10.2021

	публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	года с 8:18 до 12.30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 22.10.2021 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30, в ходе проведения собрания 22.10.2021 года
11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 22.10.2021 по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ( <a href="http://www.kostomuksha-city.ru">www.kostomuksha-city.ru</a> ), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010216:28»
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	22.10.2021 года в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	22.10.2021 года с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

от 07 октября 2021 г. № 51



**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**Администрация Костомукшского  
городского округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

г.Костомукша

**О предоставлении (об отказе в предоставлении)  
разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», заключения о результатах публичных слушаний от 22.10.2021 года, администрация Костомукшского городского округа **постановляет**:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010216:28, площадью 601 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г. Костомукша, ул. Советская.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Направление настоящего постановления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010216:28».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы Костомукшского городского округа

Ж.В. Стременовская