



# **СБОРНИК**

## **муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа**

---

**Пятница, 22 октября 2021 года  
№ 44 (298)**

---

## ОГЛАВЛЕНИЕ

№ 1-№ 716 от 15 октября 2021 г. О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 16 марта 2020 года № 220 «О введении на территории Костомукшского городского округа режима повышенной готовности».....	3
№ 2-Приложение №1 к постановлению администрации Костомукшского городского округа От 15 октября № 716.....	3
№ 3-№ 717 от 18 октября 2021 г. Об изменении типа муниципального бюджетного образовательного учреждения Костомукшского городского округа «Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная школа» на муниципальное казенное образовательное учреждение Костомукшского городского округа «Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная школа».....	5
№ 4-Приложение №1 к постановлению администрации от 18 октября 2021г. № 717 .....	6
№ 5-№ 719 от 20 октября 2021 г. Об утверждении информационного сообщения «О продаже муниципального имущества».....	7
№ 6-Приложение №1 к Постановлению администрации Костомукшского городского округа от «20» октября 2021 г. № 719.....	7
№ 7-№ 720 от 20 октября 2021 г. О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 года №1024 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (в редакции постановления от 03.02.2020 №77, от 15.04.2020 №290, от 20.05.2020 №372, от 29.12.2020 №1069, от 01.06.2021 №454, от 03.08.2021 №580).....	15
№ 8-№ 722 от 20 октября 2021 г. О направлении рассмотренных на общественных обсуждениях в форме слушаний материалов оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности в адрес АО «Карельский окатыш».....	16
№ 9-№ 726 от 20 октября 2021 г. Об установлении публичного сервитута.....	16
№ 10-№ 730 от 21 октября 2021г. Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа.....	20

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15 октября 2021 г. № 716 г. Костомукша**  
**О внесении изменений в постановление**  
**администрации Костомукшского городского**  
**округа от 16 марта 2020 года № 220 «О введе-**  
**нии на территории Костомукшского городского**  
**округа режима повышенной готовности»**

Руководствуясь Распоряжением главы Республики Карелия от 12 марта 2020 года № 127-р «О введении с 12 марта 2020 года на территории Республики Карелия режима повышенной готовности» (в редакции от 08.10.2021 года № 622-р), в целях организации мероприятий по предупреждению завоза и распространения на территории Костомукшского городского округа Республики Карелия новой коронавирусной инфекции (COVID-19) и эффективной работы созданного оперативного штаба Костомукшского городского округа по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Внести в постановление администрации Костомукшского городского округа от 16 марта 2020 года № 220 «О введении на территории Костомукшского городского округа режима повышенной готовности» следующие изменения:

1.1. пункт 2, 4, 5, исключить;

1.2. Пункт 3 изложить в новой редакции: «3. Создать оперативный штаб по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее Оперативный штаб) в составе: Новгородов С.Н. - и.о. главы Костомукшского городского округа, руководитель Оперативного штаба; Король Н.Л. – начальник управления по культуре, здравоохранению и социальной политике администрации Костомукшского городского округа, заместитель руководителя Оперативного штаба; Волкова Е.П. – ведущий специалист управления по культуре, здравоохранению и социальной политике администрации Костомукшского городского округа, секретарь Оперативного штаба; Члены штаба: Ланкина А.Н. – начальник управления образования администрации Костомукшского городского округа; Ульянова А.П. - начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации Костомукшского городского округа; Белов М.Б. - начальник 2 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Республике Карелия (по согласованию);

Воробьев М.А.- директор филиала в г. Костомукше – генеральный директор АО

«Карельский окатыш», генеральный директор АО «ОЛКОН» (по согласованию);

Ермаков А.В. - начальник отдела в г. Костомукша УФСБ РФ по РК (по согласованию); Зелинский П.А. - и.о.начальника ТО Роспотребнадзора по Республике Карелия в г. Костомукша, Муезерском, Калевальском и Суоярвском районах (по согласованию);

Мартынов А.А.– начальник ОВО – филиал ФГКУ «ОВО ВНГ России по Республике Карелия» (по согласованию);

Морозов С.В. - начальник ОМВД России по г. Костомукше (по согласованию);

Шубин Е.Ю. - главный врач ГБУЗ РК «Межрайонная больница №1» (по согласованию);

Филонова И.В. - начальник административной службы АО «Карельский окатыш» по согласованию);

А.С. Булат – Заведующая поликлиники ГБУЗ РК «Межрайонная больница №1» (по согласованию).

2. Утвердить Положение об оперативном штабе по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (приложение №1).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию на сайте муниципального образования «Костомукшский городской округ».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. Исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа Ж.В. Стреминовская

**Приложение №1**  
**к постановлению администрации**  
**Костомукшского городского округа**  
**От 15 октября № 716**

**Положение об оперативном штабе по**  
**предупреждению завоза и распространения**  
**новой коронавирусной инфекции**  
**(COVID-19) на территории муниципального**  
**образования «Костомукшский городской**  
**округ».**

I. Общие положения

1. Настоящее Положение регулирует деятельность оперативного штаба по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее - Оперативный штаб). Оперативный штаб является коллегиальным совещательным и консультативным органом при администрации Костомукшского городского округа.

2. Оперативный штаб в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской

Федерации, законодательством Российской Федерации, Конституцией Республики Карелия, законодательством Республики Карелия, иным законодательными и нормативными актами, а также настоящим Положением.

#### II. Цели и задачи оперативного штаба

3. Оперативный штаб образован в целях координации деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Костомукшский городской округ», обеспечения их взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Карелия, и организациями, предприятиями на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ», по вопросам профилактики и контроля за распространением коронавирусной инфекции (COVID-19) (далее - коронавирусная инфекция), в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ».

4. Задачами оперативного штаба являются:  
1. рассмотрение вопросов о состоянии заболеваемости коронавирусной инфекцией в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ»;

2. рассмотрение информации, поступающей от органов исполнительной власти и организаций, осуществляющих деятельность в сфере здравоохранения, о работе по профилактике и контролю за распространением коронавирусной инфекции в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ»;

3. разработка предложений по совершенствованию мероприятий, направленных на предотвращение заболеваемости коронавирусной инфекцией в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ»

4. обеспечение координации действий органов местного самоуправления с представителями федеральных органов исполнительной власти, а также представителями предприятий и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

#### III. Функции оперативного штаба

5. Оперативный штаб осуществляет следующие функции:

1. запрашивает и получает в установленном порядке необходимую информацию и материалы у федеральных органов исполнительной власти, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Карелия, организаций и граждан для решения задач, поставленных перед оперативным штабом;

2. приглашает на заседания оперативного штаба руководителей органов исполнительной власти и организаций, осуществляющих деятельность в сфере здравоохранения,

представителей органов исполнительной власти Республики Карелия, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ»;

3. принимает в пределах своей компетенции решения рекомендательного характера;

4. осуществляет подготовку предложений по вопросам, относящимся к компетенции оперативного штаба, и вносит их на рассмотрение в органы исполнительной власти Республики Карелия, федеральные органы исполнительной власти, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти, органы местного самоуправления муниципального образования «Костомукшский городской округ»;

5. привлекает к своей работе экспертов.

#### IV. Порядок деятельности оперативного штаба

6. Оперативный штаб состоит из руководителя оперативного штаба, заместителя руководителя оперативного штаба, секретаря оперативного штаба и членов оперативного штаба. Члены оперативного штаба или их уполномоченные представители осуществляют свою деятельность путем участия в заседаниях оперативного штаба в соответствии с планом, утверждаемым руководителем оперативного штаба. 7. Заседания оперативного штаба проводятся по мере необходимости по решению руководителя оперативного штаба.

Заседания оперативного штаба ведет руководитель оперативного штаба, а в его отсутствие - заместитель руководителя оперативного штаба по поручению руководителя оперативного штаба.

Подготовку материалов к заседаниям оперативного штаба и ведение протокола заседания оперативного штаба обеспечивает секретарь оперативного штаба.

Повестка заседания оперативного штаба формируется секретарем оперативного штаба на основании решений руководителя оперативного штаба и предложений членов оперативного штаба.

Повестка заседания оперативного штаба утверждается руководителем оперативного штаба и направляется заместителю руководителя оперативного штаба и членам оперативного штаба до начала заседания оперативного штаба.

Заседание оперативного штаба является правомочным, если на нем присутствует более половины членов оперативного штаба.

Оперативный штаб принимает решения по рассматриваемым вопросам путем открытого голосования простым большинством голосов от числа присутствующих. При равенстве голосов голос лица, проводящего заседан

По итогам заседания оперативного штаба принимаются решение, которое оформляется протоколом и подписывается руководителем оперативного штаба или в его отсутствие - заместителем руководителя оперативного штаба.

8. Руководитель оперативного штаба:

1. осуществляет руководство оперативным штабом;
2. принимает решение о проведении заседаний оперативного штаба, назначает день, время и место проведения заседания оперативного штаба;
3. возглавляет и координирует работу оперативного штаба;
4. ведет заседания оперативного штаба в соответствии с повесткой заседания оперативного штаба и подписывает протоколы заседаний оперативного штаба;
5. принимает решение о приглашении на заседание оперативного штаба экспертов.

9. Секретарь оперативного штаба:

1. ведет протокол заседания оперативного штаба;
2. представляет протокол заседания оперативного штаба для подписания лицу, проводившему заседание оперативного штаба;
3. извещает членов оперативного штаба и иных лиц, приглашенных на заседание оперативного штаба, о дате, месте и времени заседания оперативного штаба.

10. Члены оперативного штаба:

1. вносят предложения для включения в повестку заседания оперативного штаба;
2. участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов на заседаниях оперативного штаба и голосовании;
3. высказывают замечания, предложения и дополнения, касающиеся вопросов, изложенных в повестке заседания оперативного штаба, в письменном или устном виде;
4. вправе высказывать особое мнение по вопросам, изложенным в повестке заседания оперативного штаба, с его внесением в протокол заседания оперативного штаба.

11. Организационно-техническое обеспечение деятельности оперативного штаба осуществляется администрацией Костомукшского городского округа.

Об изменении типа муниципального бюджетного образовательного учреждения Костомукшского городского округа «Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная школа» на муниципальное казенное образовательное учреждение Костомукшского городского округа «Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная школа»

В соответствии с Федеральным законом от 08.05.2010 №83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением администрации от 22.04.2011 № 406 «Об утверждении Порядка принятия решений о создании, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений Костомукшского городского округа, а также утверждения уставов муниципальных учреждений Костомукшского городского округа и внесения в них изменений» администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Изменить тип существующего муниципального бюджетного образовательного учреждения Костомукшского городского округа «Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная школа» с целью создания муниципального казенного образовательного учреждения Костомукшского городского округа «Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная школа» (МКОУ КГО «ВСОШ» с 01 января 2022 года.
2. Определить, что предмет и основные цели деятельности, предельная штатная численность работников МКОУ КГО «ВСОШ» при изменении типа сохраняются.
3. Установить, что функции и полномочия учредителя МКОУ КГО «ВСОШ» осуществляет администрация Костомукшского городского округа.
4. Утвердить перечень мероприятий по изменению типа МБОУ КГО «ВСОШ» на МКОУ КГО «ВСОШ» (приложение №1).
5. Руководителю МБОУ КГО «ВСОШ» обеспечить выполнение необходимых мероприятий по изменению типа учреждения в установленный законом срок.
6. Настоящее постановление вступает в силу с даты подписания и подлежит официальному опубликованию.
7. Контроль над исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа Ж.В.Стременовская

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18 октября 2021 г. № 717

Приложение №1  
к постановлению администрации  
от 18 октября 2021г. № 717

Перечень мероприятий по изменению типа  
муниципального бюджетного образовательного  
учреждения Костюмковского городского округа  
«Вокнаволоцкая средняя общеобразовательная  
школа» на муниципальное казенное  
образовательное учреждение Костюмковского  
городского округа «Вокнаволоцкая средняя  
общеобразовательная школа»

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки	Ответственные
1	Уведомление кредиторов, иных органов об изменении типа муниципального бюджетного учреждения на муниципальное казенное учреждение	В течение 5-ти рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления	Руководитель учреждения
2	Формирование и согласование с МКУ «КУМС» перечня недвижимого имущества, особо ценного имущества, сведений об общей балансовой и остаточной стоимости имущества	В течение 10-ти рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления	Руководитель учреждения, МКУ «КУМС» (В.В.Бужидских)
3	Заявление на закрытие лицевого счетов бюджетного учреждения в Казначейство	Не позднее 31 декабря 2021 года	МКУ «ЦР КГО» Руководитель учреждения
4	Направить в Казначейство: - карточку образцов подписей; - заявление на открытие лицевых счетов	В течение 1-го рабочего дня с момента включения изменений в реестр участников бюджетного процесса	Руководитель учреждения
5	Предоставление выписки из ЕГРЮЛ, СНИЛС руководителя, постановления о назначении, актуальной карточки учреждения в финансовое управление администрации Костюмковского городского округа для внесения изменений в сводный реестр	В течение 1-го рабочего дня с момента внесенных изменений в ЕГРЮЛ	Руководитель учреждения
6	Внесение изменений в реестр участников бюджетного процесса в электронной форме в государственной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет"	В течение 3-х рабочих дней с момента предоставления выписки с ЕГРЮЛ	Финансовое управление (Ж.В.Стременовская)
7	Внесение изменений в устав учреждения и регистрация в налоговых органах	Не позднее 25 декабря 2021 года	Руководитель учреждения, Управление образования (А.Н.Ланкина)
8	Переоформление лицензии на осуществление образовательной деятельности	До 01.05.2022 г.	Руководитель учреждения, Управление образования (А.Н.Ланкина)
9	Размещение информации об изменении типа на официальном сайте учреждения и администрации	До 31.01.2022 г.	Руководитель учреждения
10	Внесение необходимых изменений в локальные акты учреждения	До 31.01.2022 г.	Руководитель учреждения
11	Замена печатей	в течение 1 рабочего дня с момента внесенных изменений в ЕГРЮЛ	Руководитель учреждения
12	Приведение в соответствие плана – графика на сайте закупок, внесение изменений в реестр контрактов.	Согласно 44-ФЗ	Руководитель учреждения

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 октября 2021 г. № 719 г. Костомукша

**Об утверждении информационного сообщения**  
**«О продаже муниципального имущества»**

В целях организации аукциона по продаже муниципального имущества, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Костомукшского городского округа от 29 октября 2020 года № 517-СО/III «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2021 год», решения Совета Костомукшского городского округа от 27 мая 2021 года № 591-СО/III «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», решения Совета Костомукшского городского округа от 26 августа 2021 года № 604-СО/III «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Поручить муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» (Бжицких В.В.) организовать проведение на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) аукциона в электронном виде по продаже с подачей предложений о цене в открытой форме следующего муниципального имущества:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 5;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 6;
- нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 8,9,10,11;

- нежилое здание фермы крупного рогатого скота с земельным участком, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 17А.;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21, пом. 13;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул.

Антикайнена, д. 21, пом. 15;

2. Сформировать комиссию по проведению торгов в следующем составе:

Председатель комиссии: С.Н. Новгородов – исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа.

Заместитель председателя комиссии: В.В.Бжицких – директор МКУ КУМС.

Члены комиссии:

В.Ф. Степанушко – главный энергетик МКУ КУМС;

Н.А. Пацукевич – ведущий специалист МКУ КУМС;

представитель Совета Костомукшского городского округа (по согласованию);

Секретарь комиссии:

И.В. Соломка – начальник юридического отдела МКУ КУМС.

3. Утвердить текст Информационного сообщения о продаже муниципального имущества (приложение № 1).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа Ж.В. Стременовская

Приложение №1  
к Постановлению администрации Костомукшского городского округа от «20» октября 2021 г. № 719  
**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

о продаже муниципального имущества  
Администрация Костомукшского городского округа проводит аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с:

-Гражданским кодексом Российской Федерации;

-Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,

-постановлением Правительства Российской Федерации

от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

-решениями Совета Костомукшского городского округа:

а) от 29 октября 2020 г. № 517-СО/III

«Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2021 год»;

б) от 27 мая 2021 года № 591-СО/III «Об утверждении условий приватизации

муниципального имущества»,  
в) от 26 августа 2021 года № 604-СО/III  
«Об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества»;  
-постановлением администрации Костомукшского  
городского округа от « \_ » \_\_\_\_\_ 2021 года  
№ \_\_\_\_ «Об утверждении информационного  
сообщения «0 продаже муниципального  
имущества»»;  
-регламентом электронной площадки «Сбербанк-  
АСТ» ([http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/  
Instructions](http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions)),  
Наименование, место нахождения, почтовый  
адрес, адрес электронной почты и номер  
контактного телефона организатора аукциона:  
-Администрация Костомукшского городского  
округа.  
-Почтовый адрес и место нахождения: 186931,  
Республика Карелия, город Костомукша, ул.  
Строителей, дом 5, кабинет 105  
-Адрес электронной почты: [mku-kums@mail.ru](mailto:mku-kums@mail.ru)  
Контактное лицо: – Соломка Ирина Витальевна,  
тел. 89114329899.  
Оператор электронной площадки: ЗАО «Сбербанк-  
АСТ», владеющее сайтом [http://utp.sberbank-ast.  
ru/AP](http://utp.sberbank-ast.ru/AP) в информационно-телекоммуникационной  
сети «Интернет».  
Настоящее информационное сообщение  
размещается на официальном сайте Российской  
Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном  
сайте муниципального образования  
«Костомукшский городской округ» в сети  
«Интернет»: [www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru) и в  
открытом доступе неограниченного круга лиц  
части электронной площадки на сайте [http://utp.  
sberbank-ast.ru/](http://utp.sberbank-ast.ru/).  
Место рассмотрения заявок и проведения  
аукциона: электронная площадка –  
универсальная торговая платформа ЗАО  
«Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [http://  
utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) в сети Интернет (торговая  
секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

#### **I. Предмет аукциона:**

Лот № 1 - нежилое помещение, расположенное  
по адресу: г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 5.

Характеристика объекта: нежилое  
помещение, общей площадью 13,6 кв.м, адрес  
(местонахождение) объекта: Республика Карелия,  
г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 5, кадастровый  
номер 10:04:0010202:250, дата постановления на  
кадастровый учет: 30.01.2014 г.

Объект является собственностью  
муниципального образования «Костомукшский  
городской округ», о чем в Едином государственном  
реестре прав на недвижимое имущество и сделок  
с ним 24.11.2008 г. сделана запись регистрации №  
10-10-04/008/2008-306.

Сведения о предыдущих торгах – Аукционы по  
продаже данного объекта проводился: 18.10.2021  
г. - Аукцион признан несостоявшимся по причине  
отсутствия заявок.

Начальная цена 236 603 (Двести тридцать шесть  
тысяч шестьсот три) рубля, в том числе НДС.

Объект не заложен, не арестован, не является  
предметом исков третьих лиц, не имеет  
обременений.

Шаг аукциона 5% (Пять процентов от начальной  
цены) 11 830 (Одиннадцать тысяч восемьсот  
тридцать) рублей 15 копеек.

Сумма задатка, вносимая для участия в  
аукционе, составляет 20 (двадцать) процентов от  
начальной цены заявленного лота:

Сумма задатка – 47 320 (Сорок семь тысяч  
триста двадцать) рубля 60 копеек.

Лот № 2 - нежилое помещение, расположенное  
по адресу: г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 6.

Характеристика объекта: нежилое  
помещение, общей площадью 13,4 кв.м, адрес  
(местонахождение) объекта: Республика Карелия,  
г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 6, кадастровый  
номер 10:04:0010202:227, дата постановления на  
кадастровый учет: 30.01.2014 г.

Объект является собственностью  
муниципального образования «Костомукшский  
городской округ», о чем в Едином государственном  
реестре прав на недвижимое имущество и сделок  
с ним 24.11.2008 г. сделана запись регистрации №  
10-10-04/008/2008-312.

Сведения о предыдущих торгах – Аукционы по  
продаже данного объекта проводился: 18.10.2021  
г. - Аукцион признан несостоявшимся по причине  
отсутствия заявок.

Начальная цена 219 410 (Двести девятнадцать  
тысяч четыреста десять) рубля, в том числе НДС.

Объект не заложен, не арестован, не является  
предметом исков третьих лиц, не имеет  
обременений.

Шаг аукциона 5% (Пять процентов от начальной  
цены) 10 970 (Десять тысяч девятьсот семьдесят)  
рублей 50 копеек.

Сумма задатка, вносимая для участия в  
аукционе, составляет 20 (двадцать) процентов от  
начальной цены заявленного лота:

Сумма задатка – 43 882 (Сорок три тысячи  
восемьсот восемьдесят два) рубля.

Лот № 3 - нежилое помещение, расположенное  
по адресу: г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. №  
8,9,10,11.

Характеристика объекта: нежилое  
помещение, общей площадью 112,7 кв.м, адрес  
(местонахождение) объекта: Республика Карелия,  
г. Костомукша, ул. Мира, д. 17, пом. 8, 9,10,11  
кадастровый номер 10:04:0010202:226, дата  
постановки на кадастровый учет: 30.01.2014 г.



Объект является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.06.2008 г. сделана запись регистрации № 10-10-04/008/2008-433.

Сведения о предыдущих торгах – Аукционы по продаже данного объекта проводился: 18.10.2021 г. - Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена 1 587 910 (Один Миллион пятьсот восемьдесят семь тысяч девятьсот десять) рублей, в том числе НДС.

Объект не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц, не имеет обременений.

Шаг аукциона 5% (Пять процентов от начальной цены) 79 395 (Семьдесят девять тысяч триста девяносто пять) рублей 50 копеек.

Сумма задатка, вносимая для участия в аукционе, составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены заявленного лота:

Сумма задатка – 317 582 (Триста семнадцать тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 00 копеек.

Лот № 4 - нежилое здание фермы крупного рогатого скота, с земельным участком, расположенное по адресу: г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 17А.

Характеристика объекта: нежилое помещение, общей площадью 1865,9 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 17А кадастровый номер 10:04:0020108:249, дата постановки на кадастровый учет: 27.03.2020 г.

Объект является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 30.03.2020 г. сделана запись регистрации № 10:04:0020108:249-10/034/2020-1.

Сведения о предыдущих торгах – Аукционы по продаже данного объекта проводился: 18.10.2021 г. - Аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки.

Начальная цена 83 133 (Восемьдесят три тысячи сто тридцать три) рубля, в том числе НДС.

Объект не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц, не имеет обременений.

Шаг аукциона 5% (Пять процентов от начальной цены) 4 156 (Четыре тысячи сто пятьдесят шесть) рублей 65 копеек.

Сумма задатка, вносимая для участия в аукционе, составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены заявленного лота:

Сумма задатка – 16 626 (Шестнадцать тысяч шестьсот двадцать шесть) рублей 60 копеек.

Дополнительные условия:

При продаже приватизируемого объекта (Лот № 4), производится продажа земельного участка, на котором он расположен.

-Характеристика земельного участка под объектом:

земельный участок является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации № 10:04:0020108:30-10/034/2021-1 от 30.04.2021 г.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для размещения фермы крупного рогатого скота.

Общая площадь земельного участка: 12 431 кв.м.

Кадастровый номер: 10:04:0020108:30.

Местоположение: Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 17А.

Стоимость земельного участка: 15 165 (Пятнадцать тысяч сто шестьдесят пять) рублей 82 копейки, НДС не облагается. Стоимость земельного участка определена в соответствии с его кадастровой стоимостью, дата определения кадастровой стоимости 01.01.2018 года.

Лот № 5 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21, пом. 13.

Характеристика объекта: нежилое помещение, общей площадью 60,4 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21, пом. 13, кадастровый номер 10:04:0010220:918, дата постановки на кадастровый учет: 20.08.2013 г.

Объект является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 15.03.2011 г. сделана запись регистрации № 10-10-04/001/2011-272.

Сведения о предыдущих торгах – Аукционы по продаже данного объекта проводились: 10.03.2020; 20.04.2020; 28.05.2020; 17.07.2020; 11.09.2020; 11.11.2020; 18.10.2021 - Аукционы признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Начальная цена 744 667 (Семьсот сорок четыре тысячи шестьсот шестьдесят семь) рублей, в том числе НДС.

Объект не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц, не имеет обременений.

Шаг аукциона 37 200 (Тридцать семь тысяч двести) рублей.

Сумма задатка, вносимая для участия в аукционе, составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены заявленного лота:

Сумма задатка – 148 933 (Сто сорок восемь тысяч девятьсот тридцать три) рубля 40 копеек.

Лот № 6 - нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21, пом. 15.

Характеристика объекта: нежилое помещение, общей площадью 67,6 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена, д. 21, пом. 15, кадастровый номер 10:04:0010220:919, дата постановки на кадастровый учет: 20.08.2013 г.

Объект является собственностью муниципального образования «Костомукшский городской округ», о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 19.12.2013 г. сделана запись регистрации № 10-10-04/012/2013-355.

Сведения о предыдущих торгах – Аукционы по продаже данного объекта проводились: 10.03.2020; 20.04.2020; 28.05.2020; 17.07.2020; 11.09.2020; 11.11.2020; 14.10.2021 - Аукционы признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.

Начальная цена 983 168 (Девятьсот восемьдесят три тысячи сто шестьдесят восемь) рублей, в том числе НДС.

Объект не заложен, не арестован, не является предметом исков третьих лиц, не имеет обременений.

Шаг аукциона 49 100 (Сорок девять тысяч сто) рублей.

Сумма задатка, вносимая для участия в аукционе, составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены заявленного лота:

Сумма задатка – 196 633 (Сто девяносто шесть тысяч шестьсот тридцать три) рубля 60 копеек.

## II Общие условия

1. Порядок регистрации на электронной площадке и подача заявки на участие в аукционе в электронной форме.

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы ЗАО

«Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

Необходимым условием участия в продаже имущества на аукционе является наличие электронной подписи претендента, полученной в одном из авторизированных удостоверяющих центров. В соответствии с регламентом электронной площадки принимаются и признаются сертификаты ключей проверки электронной подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой части электронной площадки по адресу <http://www.sberbank-ast.ru/CAList.aspx>.

Заявка (Приложение 1) подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованные в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента, предусмотренных настоящим извещением.

В составе заявки на участие в аукционе в электронной форме Претендент – юридическое лицо предоставляет:

- копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Для Претендентов - физических лиц:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента

подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Действия представителя Претендента осуществляются в торговой секции в соответствии с функционалом электронной площадки с учетом следующих особенностей:

- подача, изменение, отзыв заявки осуществляются представителем Претендента из своего личного кабинета с использованием своей электронной подписи;

- в заявке на участие представитель Претендента указывает информацию о Претенденте и прикладывает файл документа, подтверждающего полномочия (доверенностью, договор и т.п.).

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть пронумерованы.

Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами,

поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от Претендентов оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает Претенденту о поступлении заявки путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение Претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представленные одновременно с заявкой, поданы от имени Претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в продаже, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

2. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения электронного аукциона

Место подачи (приема) заявок: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

Указанное в информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – 25 октября 2021 года в 09 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 22 ноября 2021 года в 16 часов 00 минут.

Дата определения участников аукциона – 26 ноября 2021 года.

Дата, время проведения аукциона в электронной форме – 30 ноября 2021 года в 11 часов 00 минут.

Порядок определения победителей: победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Подведение итогов продажи: ход проведения процедуры аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона подписывается продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

3. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества:

Задаток должен быть внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно: не позднее 10 октября 2021 года.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для проведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевой счет в сроки, установленные Регламентом электронной площадки.

Задаток для участия в аукционе в электронной форме вносится в счет обеспечения оплаты

приобретаемого имущества на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

Задаток в безналичной форме должен поступить на следующие банковские реквизиты Оператора электронной площадки:

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:	
Получатель	
Наименование	ЗАО "Сбербанк-АСТ"
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047
Банк получателя	
Наименование банка:	ПАО"СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

В назначении платежа указывается: «Задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества Лот № \_\_\_\_, без НДС, ИНН \_\_\_\_\_ (плательщика).

Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>

При перечислении обеспечения участия в нескольких процедурах возможно заполнение одного платежного поручения на общую сумму.

Денежные средства, перечисленные за Участника аукциона третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника аукциона на универсальной торговой платформе.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в продаже посредством аукциона и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

4. Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона в электронной форме, за исключением его победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона в электронной форме;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе в электронной форме, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона в электронной форме.

Задаток, перечисленный победителем аукциона в электронной форме, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона в электронной форме от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

5. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих

лица в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29.04.2008 № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Ограничения, указанные в настоящем пункте, не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

6. Порядок проведения электронного аукциона, определение победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.

Электронный аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены продажи на величину равную, либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников аукциона к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Предложением о цене признается подписанное электронной подписью Участника аукциона предложение, увеличенное на величину, равную или кратную «шагу аукциона» от начальной цены продажи имущества или от лучшего предложения о цене, или предложение, равное начальной цене в установленных Регламентом электронной площадки случаях.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки –

помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае, если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имуществе, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного Претендента участником;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона

оператор электронной площадки направляет победителю уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещает в открытой части электронной площадки следующую информацию:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

7. Срок заключения договора купли-продажи: Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на лицевой счет администратора доходов бюджета:

Наименование учреждения: УФК по Республике Карелия (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа», л/с 04063008840).

Банк получатель: Отделение – НБ Республика Карелия // УФК по Республике Карелия, г. Петрозаводск.

Казначейский счет № 03100643000000010600 (казначейский счет для участия и распределения поступлений).

Единый казначейский счет (кор. счет): 40102810945370000073

БИК 018602104; ИНН 1004010322; КПП 100401001; ОКТМО 86706000.

В платежных документах в обязательном порядке указываются номер и дата Договора, а также код бюджетной классификации (КБК):

- за объект (помещение) 044 114 02043 04 0000 410;

- за земельный участок 044 114 06024 04 0000 430.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования

«Костомукшский городской округ» в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Денежные средства в счет оплаты за имущество перечисляются победителем аукциона не позднее 10 (Десяти) календарных дней от даты заключения договора купли-продажи.

Порядок перечисления налога на добавленную стоимость определен условиями договора купли-продажи.

8. Порядок ознакомления с документацией и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте муниципального образования «Костомукшский городской округ» в сети «Интернет»: [www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru) на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты.

С документацией по продаваемым объектам, условиями договора купли-продажи имущества можно ознакомиться в муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению муниципальной собственностью Костомукшского городского округа» со дня начала приема заявок по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, дом 5, кабинет 105, по рабочим дням: понедельник-пятница с 9 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин., обеденный перерыв с 12 час. 30 мин. до 13 час. 30 мин. (время московское), тел.: +7 911 432 98 99.

### III. Дополнительная информация:

1. Приложения к настоящему Информационному сообщению:

1.1. Приложение № 1 – Форма заявки на участие в электронном аукционе;

1.2. Приложение № 2 – Проект Договора купли-продажи недвижимого имущества (с физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя);

1.3. Приложение № 3 – Проект Договора купли-продажи недвижимого имущества (с юридическим лицом, с индивидуальным предпринимателем);

1.4. Приложение № 4 - Проект Договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком (с физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя);

1.5. Приложение № 5 - Проект Договора купли-продажи муниципального имущества с земельным участком (с юридическим лицом, с индивидуальным предпринимателем).

(Приложения к информационному сообщению смотрите на официальном сайте КГО - раздел Постановления)

### **РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ** **Администрация Костомукшского** **городского округа** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 октября 2021 г. № 720 г. Костомукша

О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 года №1024

«Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (в редакции постановления от 03.02.2020 №77, от 15.04.2020 №290, от 20.05.2020 №372, от 29.12.2020 №1069, от 01.06.2021 №454, от 03.08.2021 №580)

В целях улучшения организационного обеспечения деятельности конкурсной комиссии по рассмотрению заявок о предоставлении субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Внести в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30.09.2019г. №1024 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и

среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» следующие изменения:

1.1 Исключить Приложение № 2 к постановлению администрации Костомукшского городского округа от 03 августа 2021 года №580 (Порядок работы конкурсной комиссии по рассмотрению заявок о предоставлении субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

1.2 Исключить Приложение № 3 к постановлению администрации Костомукшского городского округа от 03 августа 2021 года №580 (Состав конкурсной комиссии по рассмотрению заявок о предоставлении субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, из бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и размещается на официальном сайте Костомукшского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления экономического развития администрации Костомукшского городского округа Бубнову З.В.

Исполняющий обязанности главы  
Костомукшского городского округа  
Ж.В.Стременовская

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 октября 2021 г. № 722 г.Костомукша

О направлении рассмотренных на общественных обсуждениях в форме слушаний материалов оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности в адрес АО «Карельский окатыш»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказом Минприроды России от 01.12.2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду»,

Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2019 года № 338-СО/III «Об утверждении порядка проведения общественных обсуждений в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ», в случаях, установленных федеральным законодательством», на основании заявления исполнительного директора АО «Карельский окатыш» и ООО «ЦТА» М.А. Кондракова от 20.07.2021 года № 301-21-4349 (вх. № 5232 от 26.07.2021 года), протокола общественных обсуждений в форме общественных слушаний от 30.08.2021 года, в целях выявления общественных предпочтений и их учета в процессе оценки воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Направить рассмотренные 30 августа 2021 года на общественных обсуждениях, проводимых в форме слушаний, материалы ОВОС намечаемой хозяйственной деятельности (ТЗ, проектная документация «Крытая крановая эстакада для замены и ремонта грузовых платформ карьерных самосвалов «Карельский окатыш», материалы ОВОС) для прохождения государственной экологической экспертизы.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

3.1. Направление настоящего постановления в адрес АО «Карельский окатыш»;

3.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: «Деятельность», «Недропользование», «Оценка воздействия намечаемой хозяйственной деятельности АО «Карельский окатыш» на окружающую среду (общественные обсуждения от 30.08.2021 года)».

4. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
главы Костомукшского городского округа Ж.В.  
Стременовская

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 октября 2021 г. № 726 г. Костомукша



Об установлении публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с обеспечением опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа от 10 сентября 2021 года № 37 (291), официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа), на основании ходатайства Публичного акционерного общества «РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД», обращения о направлении ходатайств об установлении публичных сервитутов от генерального директора ООО «Центр оформления недвижимости» Н.Н. Кислова (№ 3.1.43-2.4049-19 от 26.08.2021 года, вх. № 6361 от 02.09.2021 года), администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Установить публичный сервитут на части земельных участков с кадастровыми номерами  
10:04:0000000:24 (входящие в ЕЗП  
10:04:0000000:4088, 10:04:0000000:4085, 10:04:0000000:4086, 10:04:0000000:4087,  
10:04:0026503:225, 10:04:0026509:93,  
10:04:0026502:48, 10:04:0026503:4);  
10:04:0000000:49 (входящие в ЕЗП  
10:04:0026502:330, 10:04:0026502:331,  
10:04:0026502:332, 10:04:0026502:333,  
10:04:0026502:334, 10:04:0026502:335,  
10:04:0026502:336, 10:04:0026502:337,  
10:04:0026502:338, 10:04:0026502:339,  
10:04:0026502:340, 10:04:0026502:341,  
10:04:0026502:342, 10:04:0026502:343,  
10:04:0026502:344, 10:04:0026502:345,  
10:04:0026502:346, 10:04:0026502:347,  
10:04:0026503:51, 10:04:0026503:52,  
10:04:0026503:53, 10:04:0026503:54,  
10:04:0026503:55, 10:04:0026503:56,  
10:04:0026503:57, 10:04:0026503:58,  
10:04:0026503:59, 10:04:0026503:60,  
10:04:0026503:61, 10:04:0026502:301,  
10:04:0026502:302, 10:04:0026502:303,  
10:04:0026502:304, 10:04:0026502:305,  
10:04:0026502:306, 10:04:0026502:307,  
10:04:0026502:308, 10:04:0026502:309,  
10:04:0026502:310, 10:04:0026502:311,  
10:04:0026502:312, 10:04:0026502:313,  
10:04:0026502:314, 10:04:0026502:315,  
10:04:0026502:316, 10:04:0026502:317,  
10:04:0026502:318, 10:04:0026502:319,  
10:04:0026502:320, 10:04:0026502:321,  
10:04:0026502:322, 10:04:0026502:323,  
10:04:0026503:33, 10:04:0026503:34,

10:04:0026503:36,  
10:04:0026503:38,  
10:04:0026503:40,  
10:04:0026503:42,  
10:04:0026503:44,  
10:04:0026503:46,  
10:04:0026503:48,  
10:04:0026503:50,  
10:04:0026502:291,  
10:04:0026502:293,  
10:04:0026502:295,  
10:04:0026502:297,  
10:04:0026502:299,  
10:04:0026503:7,  
10:04:0026503:9,  
10:04:0026503:11,  
10:04:0026503:13,  
10:04:0026503:15,  
10:04:0026503:17,  
10:04:0026503:19,  
10:04:0026503:21,  
10:04:0026503:23,  
10:04:0026503:25,  
10:04:0026503:27,  
10:04:0026503:29,  
10:04:0026503:31,  
10:04:0026503:35,  
10:04:0026502:244,  
10:04:0026502:246,  
10:04:0026502:248,  
10:04:0026502:250,  
10:04:0026502:252,  
10:04:0026502:254,  
10:04:0026502:262,  
10:04:0026502:264,  
10:04:0026502:284,  
10:04:0026502:286,  
10:04:0026502:288,  
10:04:0026509:126,  
10:04:0026509:128,  
10:04:0026509:130,  
10:04:0026509:132,  
10:04:0026509:134,  
10:04:0026502:216,  
10:04:0026502:218,  
10:04:0026502:220,  
10:04:0026502:223,  
10:04:0026502:255,  
10:04:0026502:257,  
10:04:0026502:259,  
10:04:0026502:266,  
10:04:0026502:268,  
10:04:0026502:270,  
10:04:0026502:272,  
10:04:0026502:274,  
10:04:0026509:110,  
10:04:0026509:112,

10:04:0026503:37,  
10:04:0026503:39,  
10:04:0026503:41,  
10:04:0026503:43,  
10:04:0026503:45,  
10:04:0026503:47,  
10:04:0026503:49,  
10:04:0026502:290,  
10:04:0026502:292,  
10:04:0026502:294,  
10:04:0026502:296,  
10:04:0026502:298,  
10:04:0026502:300,  
10:04:0026503:8,  
10:04:0026503:10,  
10:04:0026503:12,  
10:04:0026503:14,  
10:04:0026503:16,  
10:04:0026503:18,  
10:04:0026503:20,  
10:04:0026503:22,  
10:04:0026503:24,  
10:04:0026503:26,  
10:04:0026503:28,  
10:04:0026503:30,  
10:04:0026503:32,  
10:04:0026502:243,  
10:04:0026502:245,  
10:04:0026502:247,  
10:04:0026502:249,  
10:04:0026502:251,  
10:04:0026502:253,  
10:04:0026502:261,  
10:04:0026502:263,  
10:04:0026502:265,  
10:04:0026502:285,  
10:04:0026502:287,  
10:04:0026502:289,  
10:04:0026509:127,  
10:04:0026509:129,  
10:04:0026509:131,  
10:04:0026509:133,  
10:04:0026509:135,  
10:04:0026502:217,  
10:04:0026502:219,  
10:04:0026502:222,  
10:04:0026502:224,  
10:04:0026502:256,  
10:04:0026502:258,  
10:04:0026502:260,  
10:04:0026502:267,  
10:04:0026502:269,  
10:04:0026502:271,  
10:04:0026502:273,  
10:04:0026502:275,  
10:04:0026509:111,  
10:04:0026509:113,

10:04:0026509:114,  
10:04:0026509:116,  
10:04:0026509:118,  
10:04:0026509:120,  
10:04:0026509:122,  
10:04:0026509:124,  
10:04:0026502:221,  
10:04:0026502:226,  
10:04:0026502:228,  
10:04:0026502:230,  
10:04:0026502:232,  
10:04:0026502:234,  
10:04:0026502:236,  
10:04:0026502:238,  
10:04:0026502:240,  
10:04:0026502:242,  
10:04:0026502:277,  
10:04:0026502:279,  
10:04:0026502:281,  
10:04:0026502:283,  
10:04:0026502:349,  
10:04:0026502:351,  
10:04:0026502:353,  
10:04:0026502:355,  
10:04:0026502:357,  
10:04:0026502:359,  
10:04:0026502:361,  
10:04:0026502:363,  
10:04:0026502:365,  
10:04:0026502:367,  
10:04:0026502:369,  
10:04:0026502:371,  
10:04:0026502:373,  
10:04:0026502:375,  
10:04:0026502:377,  
10:04:0026502:379,  
10:04:0026502:381,  
10:04:0026502:383,  
10:04:0026502:385,  
10:04:0026502:387,  
10:04:0026502:389,  
10:04:0026502:391,  
10:04:0026502:393,  
10:04:0026502:395,  
10:04:0026502:397,  
10:04:0026502:399,  
10:04:0026502:401,  
10:04:0026502:403,  
10:04:0026502:405,  
10:04:0026502:407,  
10:04:0026502:409,  
10:04:0026502:411,  
10:04:0026502:413,  
10:04:0026502:415,  
10:04:0026502:417,  
10:04:0026502:419,  
10:04:0026502:421,  
10:04:0026509:115,  
10:04:0026509:117,  
10:04:0026509:119,  
10:04:0026509:121,  
10:04:0026509:123,  
10:04:0026509:125,  
10:04:0026502:225,  
10:04:0026502:227,  
10:04:0026502:229,  
10:04:0026502:231,  
10:04:0026502:233,  
10:04:0026502:235,  
10:04:0026502:237,  
10:04:0026502:239,  
10:04:0026502:241,  
10:04:0026502:276,  
10:04:0026502:278,  
10:04:0026502:280,  
10:04:0026502:282,  
10:04:0026502:348,  
10:04:0026502:350,  
10:04:0026502:352,  
10:04:0026502:354,  
10:04:0026502:356,  
10:04:0026502:358,  
10:04:0026502:360,  
10:04:0026502:362,  
10:04:0026502:364,  
10:04:0026502:366,  
10:04:0026502:368,  
10:04:0026502:370,  
10:04:0026502:372,  
10:04:0026502:374,  
10:04:0026502:376,  
10:04:0026502:378,  
10:04:0026502:380,  
10:04:0026502:382,  
10:04:0026502:384,  
10:04:0026502:386,  
10:04:0026502:388,  
10:04:0026502:390,  
10:04:0026502:392,  
10:04:0026502:394,  
10:04:0026502:396,  
10:04:0026502:398,  
10:04:0026502:400,  
10:04:0026502:402,  
10:04:0026502:404,  
10:04:0026502:406,  
10:04:0026502:408,  
10:04:0026502:410,  
10:04:0026502:412,  
10:04:0026502:414,  
10:04:0026502:416,  
10:04:0026502:418,  
10:04:0026502:420,  
10:04:0026502:422,  
10:04:0026502:423,  
10:04:0026502:425,  
10:04:0026502:427,  
10:04:0026502:429,  
10:04:0026502:431,  
10:04:0026502:433,  
10:04:0026502:435,  
10:04:0026502:437,  
10:04:0026502:439,  
10:04:0026502:441,  
10:04:0026502:443,  
10:04:0026502:445,  
10:04:0026502:447,  
10:04:0026502:449,  
10:04:0026502:451,  
10:04:0026502:453,  
10:04:0026502:455,  
10:04:0026502:457,  
10:04:0026502:459,  
10:04:0026502:461,  
10:04:0026502:463,  
10:04:0026502:465,  
10:04:0026502:467,  
10:04:0026502:469,  
10:04:0026502:471,  
10:04:0026502:473,  
10:04:0026502:475,  
10:04:0026502:477,  
10:04:0026502:479,  
10:04:0026502:481,  
10:04:0026502:483,  
10:04:0026502:485,  
10:04:0026502:487,  
10:04:0026502:489,  
10:04:0026502:491,  
10:04:0026502:493,  
10:04:0026502:495,  
10:04:0026502:497,  
10:04:0026502:499,  
10:04:0026502:501,  
10:04:0026502:503,  
10:04:0026502:505,  
10:04:0026502:507,  
10:04:0026502:509,  
10:04:0026502:511,  
10:04:0026502:513,  
10:04:0026502:515,  
10:04:0026502:517,  
10:04:0026502:519,  
10:04:0026502:521,  
10:04:0026502:523,  
10:04:0026502:525,  
10:04:0026502:527,  
10:04:0026502:529,  
10:04:0026502:531,  
10:04:0026502:533,  
10:04:0026502:535,  
10:04:0026502:424,  
10:04:0026502:426,  
10:04:0026502:428,  
10:04:0026502:430,  
10:04:0026502:432,  
10:04:0026502:434,  
10:04:0026502:436,  
10:04:0026502:438,  
10:04:0026502:440,  
10:04:0026502:442,  
10:04:0026502:444,  
10:04:0026502:446,  
10:04:0026502:448,  
10:04:0026502:450,  
10:04:0026502:452,  
10:04:0026502:454,  
10:04:0026502:456,  
10:04:0026502:458,  
10:04:0026502:460,  
10:04:0026502:462,  
10:04:0026502:464,  
10:04:0026502:466,  
10:04:0026502:468,  
10:04:0026502:470,  
10:04:0026502:472,  
10:04:0026502:474,  
10:04:0026502:476,  
10:04:0026502:478,  
10:04:0026502:480,  
10:04:0026502:482,  
10:04:0026502:484,  
10:04:0026502:486,  
10:04:0026502:488,  
10:04:0026502:490,  
10:04:0026502:492,  
10:04:0026502:494,  
10:04:0026502:496,  
10:04:0026502:498,  
10:04:0026502:500,  
10:04:0026502:502,  
10:04:0026502:504,  
10:04:0026502:506,  
10:04:0026502:508,  
10:04:0026502:510,  
10:04:0026502:512,  
10:04:0026502:514,  
10:04:0026502:516,  
10:04:0026502:518,  
10:04:0026502:520,  
10:04:0026502:522,  
10:04:0026502:524,  
10:04:0026502:526,  
10:04:0026502:528,  
10:04:0026502:530,  
10:04:0026502:532,  
10:04:0026502:534,  
10:04:0026502:536,

10:04:0026502:537,	10:04:0026502:538,	10:04:0026502:652,	10:04:0026502:653,
10:04:0026502:539,	10:04:0026502:540,	10:04:0026502:654,	10:04:0026502:655,
10:04:0026502:541,	10:04:0026502:542,	10:04:0026502:656,	10:04:0026502:657,
10:04:0026502:543,	10:04:0026502:544,	10:04:0026502:658,	10:04:0026502:659,
10:04:0026502:545,	10:04:0026502:546,	10:04:0026502:670,	10:04:0026502:671,
10:04:0026502:547,	10:04:0026502:548,	10:04:0026502:672,	10:04:0026502:673,
10:04:0026502:549,	10:04:0026502:550,	10:04:0026502:674,	10:04:0026502:675,
10:04:0026502:551,	10:04:0026502:553,	10:04:0026502:676,	10:04:0026502:677,
10:04:0026502:554,	10:04:0026502:555,	10:04:0026502:678,	10:04:0026502:679,
10:04:0026502:556,	10:04:0026502:557,	10:04:0026502:680,	10:04:0026502:681,
10:04:0026502:558,	10:04:0026502:559,	10:04:0026502:682,	10:04:0026502:683,
10:04:0026502:560,	10:04:0026502:561,	10:04:0026502:684,	10:04:0026502:685,
10:04:0026502:562,	10:04:0026502:563,	10:04:0026502:686,	10:04:0026502:687,
10:04:0026502:564,	10:04:0026502:565,	10:04:0026502:688,	10:04:0026502:689,
10:04:0026502:566,	10:04:0026502:567,	10:04:0026502:690,	10:04:0026502:691,
10:04:0026502:568,	10:04:0026502:569,	10:04:0026502:692,	10:04:0026502:693,
10:04:0026502:570,	10:04:0026502:571,	10:04:0026502:694,	10:04:0026502:695,
10:04:0026502:572,	10:04:0026502:573,	10:04:0026502:696,	10:04:0026502:697,
10:04:0026502:574,	10:04:0026502:575,	10:04:0026502:698,	10:04:0026502:699,
10:04:0026502:576,	10:04:0026502:577,	10:04:0026502:700,	10:04:0026502:701,
10:04:0026502:578,	10:04:0026502:579,	10:04:0026502:702,	10:04:0026502:703,
10:04:0026502:580,	10:04:0026502:581,	10:04:0026502:704,	10:04:0026502:705,
10:04:0026502:582,	10:04:0026502:583,	10:04:0026502:706,	10:04:0026502:707,
10:04:0026502:584,	10:04:0026502:585,	10:04:0026502:708,	10:04:0026502:709,
10:04:0026502:586,	10:04:0026502:587,	10:04:0026502:710,	10:04:0026502:711,
10:04:0026502:588,	10:04:0026502:589,	10:04:0026502:712,	10:04:0026502:713,
10:04:0026502:590,	10:04:0026502:591,	10:04:0026502:714,	10:04:0026502:715,
10:04:0026502:592,	10:04:0026502:593,	10:04:0026502:716,	10:04:0026502:717,
10:04:0026502:594,	10:04:0026502:595,	10:04:0026502:718,	10:04:0026502:719,
10:04:0026502:596,	10:04:0026502:597,	10:04:0026502:720,	10:04:0026502:721,
10:04:0026502:598,	10:04:0026502:599,	10:04:0026502:722,	10:04:0026502:723,
10:04:0026502:600,	10:04:0026502:601,	10:04:0026502:724,	10:04:0026502:725,
10:04:0026502:602,	10:04:0026502:603,	10:04:0026502:726,	10:04:0026502:727,
10:04:0026502:604,	10:04:0026502:605,	10:04:0026502:728,	10:04:0026502:738,
10:04:0026502:606,	10:04:0026502:607,	10:04:0026503:100,	10:04:0026503:62,
10:04:0026502:608,	10:04:0026502:609,	10:04:0026503:63,	10:04:0026503:64,
10:04:0026502:610,	10:04:0026502:611,	10:04:0026503:65,	10:04:0026503:66,
10:04:0026502:612,	10:04:0026502:613,	10:04:0026503:67,	10:04:0026503:68,
10:04:0026502:614,	10:04:0026502:615,	10:04:0026503:69,	10:04:0026503:70,
10:04:0026502:616,	10:04:0026502:617,	10:04:0026503:71,	10:04:0026503:72,
10:04:0026502:618,	10:04:0026502:619,	10:04:0026503:73,	10:04:0026503:74,
10:04:0026502:620,	10:04:0026502:621,	10:04:0026503:75,	10:04:0026503:76,
10:04:0026502:622,	10:04:0026502:623,	10:04:0026503:77,	10:04:0026503:78,
10:04:0026502:624,	10:04:0026502:625,	10:04:0026503:79,	10:04:0026503:80,
10:04:0026502:626,	10:04:0026502:627,	10:04:0026503:81,	10:04:0026503:82,
10:04:0026502:628,	10:04:0026502:629,	10:04:0026503:83,	10:04:0026503:84,
10:04:0026502:630,	10:04:0026502:631,	10:04:0026503:85,	10:04:0026503:86,
10:04:0026502:632,	10:04:0026502:633,	10:04:0026503:87,	10:04:0026503:88,
10:04:0026502:634,	10:04:0026502:635,	10:04:0026503:89,	10:04:0026503:90,
10:04:0026502:636,	10:04:0026502:637,	10:04:0026503:91,	10:04:0026503:92,
10:04:0026502:638,	10:04:0026502:639,	10:04:0026503:93,	10:04:0026503:94,
10:04:0026502:640,	10:04:0026502:641,	10:04:0026503:95,	10:04:0026503:96,
10:04:0026502:642,	10:04:0026502:643,	10:04:0026503:97,	10:04:0026503:98,
10:04:0026502:644,	10:04:0026502:645,	10:04:0026503:99,	10:04:0026509:136,
10:04:0026502:646,	10:04:0026502:647,	10:04:0026509:137,	10:04:0026509:138,
10:04:0026502:648,	10:04:0026502:649,	10:04:0026509:139,	10:04:0026509:140,
10:04:0026502:650,	10:04:0026502:651,	10:04:0026509:141,	10:04:0026509:142,

10:04:0026509:143,  
 10:04:0026509:145,  
 10:04:0026502:329,  
 10:04:0026502:327,  
 10:04:0026502:325,  
 10:04:0020100:15  
 10:04:0020104:75,  
 10:04:0020104:77,  
 10:04:0020104:79,  
 10:04:0020104:81,  
 10:04:0020104:83,  
 10:04:0020104:85,  
 10:04:0020104:87,  
 10:04:0020104:89,  
 10:04:0020104:91,  
 10:04:0020111:51);  
 10:04:0000000:4089;  
 10:04:0026502:1026;  
 10:04:0026503:111;  
 10:04:0026502:911;  
 10:04:0026509:181;  
 10:04:0020111:40;  
 10:04:0021101:9;  
 10:04:0026502:1030;  
 10:04:0026502:204;  
 10:04:0026502:832;  
 10:04:0026502:834;  
 10:04:0026502:843;  
 10:04:0026502:855;  
 10:04:0026502:868;  
 10:04:0026502:907;  
 10:04:0026502:909;  
 10:04:0026502:954;  
 10:04:0026502:960 с целью размещения (эксплуатации) объектов электросетевого хозяйства «ВЛ 10кВ Л-11-03 пс11к Костомукша-Вокнаволок, СТП № 3 (720)» для электроснабжения населения муниципального образования «Костомукшский городской округ» сроком на сорок девять лет.

1. Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет три месяца.

2. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение 1, описание местоположения границ публичного сервитута).

3. Определить обладателем публичного сервитута Публичное акционерное общество «РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД» (ОГРН 1047855175785, ИНН 7802312751).

4. Публичному акционерному обществу «РОССЕТИ СЕВЕРО-ЗАПАД» обеспечить заключение с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного

10:04:0026509:144,  
 10:04:0026509:146,  
 10:04:0026502:328,  
 10:04:0026502:326,  
 10:04:0026502:324);  
 (входящие в ЕЗП  
 10:04:0020104:76,  
 10:04:0020104:78,  
 10:04:0020104:80,  
 10:04:0020104:82,  
 10:04:0020104:84,  
 10:04:0020104:86,  
 10:04:0020104:88,  
 10:04:0020104:90,  
 10:04:0020109:29,  
 10:00:0000000:108;  
 10:04:0026502:910;  
 10:04:0026503:110;  
 10:04:0026502:828;  
 10:04:0026509:180;  
 10:04:0026509:202;  
 10:04:0021101:13;  
 10:04:0026502:1027;  
 10:04:0026502:180;  
 10:04:0026502:757;  
 10:04:0026502:833;  
 10:04:0026502:835;  
 10:04:0026502:850;  
 10:04:0026502:861;  
 10:04:0026502:871;  
 10:04:0026502:908;  
 10:04:0026502:953;

сервитута.

5. Управлению градостроительства и землепользования Костомукшского городского округа:

А. В порядке межведомственного информационного взаимодействия в течение пяти рабочих дней обеспечить направление настоящего постановления и описания местоположения границ публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

В. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Землепользование», «Установление сервитута», «Установление публичного сервитута для объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 10кВ Л-11-03 пс11к Костомукша-Вокнаволок, СТП № 3 (720)».

1. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
 Костомукшского городского округа Ж.В.  
 Стременовская

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**  
**Администрация Костомукшского**  
**городского округа**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 октября 2021г. № 730 г. Костомукша

**Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа**

В соответствии с частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, части 2 статьи 7 Земельного кодекса РФ, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденными решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского

городского округа», с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа от 29 сентября 2021 года № 08, в целях создания условий для устойчивого развития территории Костомукшского городского округа, соблюдения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, указанное в заявлении Поплевина О.В. от 24.09.2021 г. вх. № 1336, в связи с несоответствием планируемого вида разрешенного использования образуемого земельного участка ориентировочной площадью 15796 кв.м. назначению функциональной зоны, установленной Генеральным планом Костомукшского городского округа.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия ([www.kostomuksha-city.ru](http://www.kostomuksha-city.ru)) в разделе: Деятельность - Градостроительство и землепользование - Градостроительство - Градостроительное зонирование - Решения об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
Костомукшского городского округа Ж.В.  
Стременовская





Адрес редакции: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайна, 13. Телефон: 8(814-59)7-38-74

**Учредитель:** Совет Костомукшского городского округа, администрация Костомукшского городского округа. **Издатель, редакция и отпечатано:** Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный архив и Центральная библиотека Костомукшского городского округа» (адрес: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайна, 13).

**Подписано в печать:** по графику/фактически – 22.10.2021 года в 16:00 час.

**Ответственный за выпуск и вёрстка:** Новик А.А.

**СБОРНИК МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА** учрежден Решением сессии Совета Костомукшского городского округа от 28.11.08 г. № 322-СО «Об учреждении печатного средства массовой информации – периодического еженедельного издания «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа»

Тираж  
25 экз.