



СБОРНИК

**муниципальных
правовых актов
Костомукшского городского
округа**

**Пятница, 19 ноября 2021 года
№ 49 (303)**

ОГЛАВЛЕНИЕ

Постановление Главы КГО от 19 ноября 2021 г. № 60 О назначении и проведении публичных слушаний по проекту межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия.....	3
Приложение 1.....	4
Приложение 2.....	6
Постановление Администрации КГО от 16 ноября 2021 г. № 768 Об отмене постановления администрации.....	7
Постановление Администрации КГО от 19 ноября 2021 г. № 775 Об утверждении проекта межевания территории проект межевания территории индивидуальной жилой застройки улицы Лувозерская города Костомукша Республики Карелия.....	7
Сообщение.....	8
Описание местоположения границ.....	10
Ходатайство о предоставлении публичного сервитута.....	20
Постановление Администрации КГО от 19 ноября 2021 г. № 779 О подготовке документации по планировке территории.....	22

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Глава Костомукшского городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 ноября 2021 г. № 60
г.Костомукша

О назначении и проведении публичных слушаний по проекту межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия

В соответствии со статьями 5.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», на основании Порядка организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/III, на основании постановления администрации Костомукшского городского округа от 06 мая 2019 года № 462 «О подготовке документации по планировке территории», заявления А.В. Банниковой от 01.11.2021 года № 1514, в целях учета мнения и интересов жителей Костомукшского городского округа глава Костомукшского городского округа постановляет:

1. Назначить и провести публичные слушания по проекту межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия (шифр проекта: ПИТ-2021-10-26).

2. Проведение собрания участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, назначить на 19 января 2022 года в 15 часов 30 минут.

3. Для проведения собрания участников публичных слушаний создать комиссию в следующем составе:

С.Н. Новгородов – и.о. главы Костомукшского городского округа (председатель публичных слушаний, лицо уполномоченное на подписание протокола, заключения о результатах публичных слушаний);

Е.М. Соболева – председатель Совета Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Л.Ю. Лаврентьева – начальник юридического отдела администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

Е.А. Жиртуева – главный специалист управления градостроительства и землепользования

администрации Костомукшского городского округа (член комиссии публичных слушаний);

О.В. Пугачева – главный специалист управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа (секретарь комиссии публичных слушаний).

В случае отсутствия председателя публичных слушаний, лица уполномоченного на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, председателем публичных слушаний и лицом, уполномоченным на подписание протокола и заключения о результатах публичных слушаний, считать начальника Управления градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа.

4. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1).

5. Установить, что организатором публичных слушаний является администрация Костомукшского городского округа.

6. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) на информационном стенде, оборудованном в здании администрации Костомукшского городского округа (г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа, возле каб. № 320).

7. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 1) и проекта постановления администрации Костомукшского городского округа (приложение № 2) не позднее 26 ноября 2021 года.

8. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний не позднее 28 января 2022 года.

9. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия (шифр проекта: ПИТ-2021-10-26)»:

9.1. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение № 1) не позднее 26 ноября 2021 года.

9.2. Проект постановления администрации

Костомукшского городского округа и информационные материалы к нему (Проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республика Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-10-26)).

9.3. Заключение о результатах публичных слушаний не позднее 28 января 2022 года.

10. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа заключения о результатах публичных слушаний.

11. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

И.о. главы Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

Приложение № 1 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от 19 ноября 2021 г. № 60

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

1. Администрация Костомукшского городского округа оповещает о проведении публичных слушаний.

2. Приглашаем всех заинтересованных лиц принять участие в публичных слушаниях.

3. Информация по вынесенному на публичные слушания проекту приведена ниже.

4. На основании Распоряжения Главы Республики Карелия от 12.03.2020 года № 127-р (в редакции от 08.10.2021 года № 622-р) и Распоряжения администрации Костомукшского городского округа от 13 октября 2021 года № 539 установлено ограничение на проведение личных приемов граждан. В связи с этим рекомендуется мероприятия, указанные в пунктах 8, 9, 10, 11, осуществлять в следующем порядке:

1) ознакомиться с информацией в отношении данных публичных слушаний через официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-10-26)».

2) направлять заявления в Администрацию КГО в письменной форме:
- через виртуальную приемную на официальном сайте Костомукшского городского округа
га <https://www.kostomuksha-city.ru/virt>;

- по электронной почте adm-kos@msu.kostomuksha-rk.ru;
- почтовым отправлением (186931, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5);

1	Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	Проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-10-26)
2.	Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-10-26)
3	Сроки проведения публичных слушаний	26.11.2021 года по 28.01.2022 года
4.	Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания	Кадастровый квартал 10:04:0010217
5.	Организатор публичных слушаний	Администрация Костомукшского городского округа
6.	Лицо, председательствующее на публичных слушаниях, контактный телефон для получения дополнительной информации	С.Н. Новгородов – и.о. главы Костомукшского городского округа, (Т.В. Лукконен – начальник управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа) +79116608626
7.	Порядок проведения публичных слушаний	В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утверждённом решением Совета Костомукшского городского округа от 27.09.2018 года № 275-СО/III.
8.	Место, дата открытия и срок проведения экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, в коридоре третьего этажа возле каб. № 320, с 26.11.2021 года по 19.01.2022 года
9.	Дни и часы, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях	С 26.11.2021 года по 18.01.2022 года с 8:18 до 12:30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 19.01.2022 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30.
10.	Срок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	В письменной форме с 26.11.2021 года по 18.01.2022 года с 8:18 до 12:30 часов, с 14:00 до 17:00 часов. 19.01.2022 года с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 15:30, в ходе проведения собрания 19.01.2022 года

11.	Порядок внесения участниками публичных слушаний замечаний и предложений по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях (место, срок, дни и часы приема замечаний и предложений)	1) В письменной или устной форме в ходе проведения собрания 19.01.2022 по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия; 2) В письменной форме в адрес организатора публичных слушаний по адресу: ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия, 186931; 3) Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5 (в каб. № 320).
12.	Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях	Форма размещена на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Округ», «Порядок проведения публичных слушаний».
13.	Наименование и адрес официального сайта в сети Интернет (и (или) информационной системы), где размещаются проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и материалы к нему	Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-10-26)»
14.	Дата, место и время начала проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний	19.01.2022 года в 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия
15.	Дата, место и время начала проведения регистрации для участия в собрании (собраниях) участников публичных слушаний	19.01.2022 года с 15:30, по адресу: актовый зал, ул. Строителей, д. 5, г. Костомукша, Республика Карелия

Приложение № 2 к постановлению
Главы Костомукшского городского округа
от 19 ноября 2021 г. № 60

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от ____20__ г. № ____
г. Костомукша

Об утверждении (отклонении) проекта межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша,
Республика Карелия

В соответствии со статьями 5.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 19 января 2022 года, заявления А.В. Банниковой от 01.11.2021 года № 1514, в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков, администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Утвердить (отклонить) проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республика Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-10-26).

2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

2.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект межевания территории ул. Березовая, г. Костомукша, Республики

Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-10-26)».

3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

И.о. главы Костомукшского городского округа
С.Н. Новгородов

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 ноября 2021 г. № 768
г.Костомукша

Об отмене постановления администрации

Костомукшского городского округа № 132 от 18 февраля 2020 г. «О внесении изменений в административный регламент Администрации Костомукшского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков»

В соответствии со статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Постановление администрации Костомукшского городского округа № 132 от 18 февраля 2020 г. «О внесении изменений в административный регламент Администрации Костомукшского городского округа по предоставлению муниципальной услуги «Выдача градостроительных планов земельных участков» – отменить.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления:

2.1 в газете «Новости Костомукши» и (или) сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа;

2.2 на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: Органы местного самоуправления – Администрация - Нормативно-правовые акты – Административные регламенты – Услуги в сфере земельных отношений, строительства – Градостроительный план земельного участка.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 ноября 2021 г. № 775
г. Костомукша

Об утверждении проекта межевания территории проект межевания территории индивидуальной жилой застройки улицы Лувозерская города Костомукша Республики Карелия

(шифр проекта: ПМТ-2021-09-08)

В соответствии со статьями 5.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 17, 16, 20 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 03 ноября 2021 года, в целях определения местоположения границ образуемого земельного участка, администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Утвердить проект межевания индивидуальной жилой застройки улицы Лувозерская города Костомукша Республики Карелия (шифр проекта: ПМТ-2021-09-08).

2. Присвоить адрес земельному участку, образованному в соответствии с проектом межевания территории, указанным в пункте 1 настоящего постановления:

2.1 Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Лувозерская, земельный участок 36.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

3.1 В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2 Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

4. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа

ул. Строителей, 5, г. Костомукша, 186931
 тел. 7 911 6642021, факс 5-10-10
 adm-kos@msu.kostomuksha-rk.ru
 www.kostomuksha-city.ru

16.11.2021 № *4335*

на вх. № 8281 от 11.11.2021 года

Сообщение (извещение
 правообладателей земельных участков,
 сообщение о поступившем ходатайстве
 об установлении публичного сервитута)
 о возможном установлении публичного
 сервитута

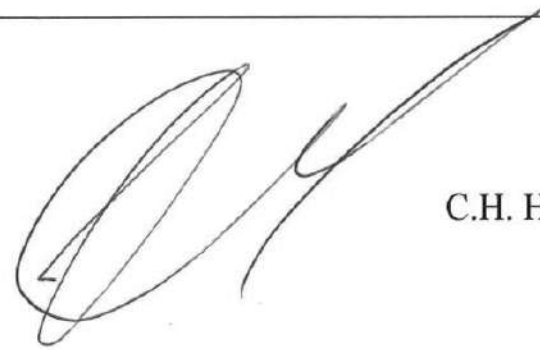
Администрация Костомукшского городского округа сообщает (извещает правообладателей земельных участков) о возможном установлении публичного сервитута на основании поступившего ходатайства директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Костомукшского городского округа «Гимназия» об установлении публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 10:04:0010224:57; 10:04:0010224:2087, а также в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, приложенным к ходатайству.

Правообладателям земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, предлагается в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута, подать в администрацию Костомукшского городского округа, заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

1	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Администрация Костомукшского городского округа.
2	Цели установления публичного сервитута	Использование земельного участка и (или) земель в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации: для размещения объектов электросетевого хозяйства: Система электроснабжения, наружное освещение стадиона муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия» г. Костомукша.
3	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельный участок с кадастровым номером 10:04:0010224:57 (Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Калевала); земельный участок с кадастровым номером 10:04:0010224:2087 (Российская Федерация, Республика Карелия, город Костомукша, улица Калевала, дом 12); земли, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с графическим описанием местоположения границ публичного сервитута, приложенным к ходатайству.
4	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении	В здании администрации Костомукшского городского округа по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, каб. № 317, 320 (с 8:18 до 12:30, с 14:00 до 17:00).

<p>публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.</p>	<p>На основании Распоряжения Главы Республики Карелия от 12.03.2020 года № 127-р (в редакции от 08.10.2021 года № 622-р) и Распоряжения администрации Костомукшского городского округа от 13 октября 2021 года № 539 установлено ограничение на проведение личных приемов граждан. В связи с этим рекомендуется: 1) ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута через официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Землепользование», «Установление сервитута», «Установление публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 10:04:0010224:57; 10:04:0010224:2087». 2) направлять заявления в Администрацию КГО в письменной форме: - через виртуальную приемную на официальном сайте Костомукшского городского округа https://www.kostomuksha-city.ru/virt; - по электронной почте adm-kos@msu.kostomuksha-rk.ru; - почтовым отправлением (186931, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5); 3) Срок подачи заявлений: с 20.11.2021 года по 20.12.2020 года.</p>
<p>5 Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута.</p>	<p>Официальный сайт органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru), раздел: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Землепользование», «Установление сервитута», «Установление публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 10:04:0010224:57; 10:04:0010224:2087».</p>
<p>6 Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории</p>	<p>Утверждение документации по планировке территории не требуется</p>
<p>7 Описание местоположения границ публичного сервитута</p>	<p>Приложение 1</p>
<p>8 Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичные сервитут</p>	<p>10:04:0010224:57 10:04:0010224:2087</p>

И.о. главы Костомукшского городского округа



С.Н. Новгородов

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Республика Карелия, город Костомукша
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	267 +/- 3 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-10 (зона 1)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	654713.14	1331432.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н2	654714.53	1331433.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н3	654711.45	1331435.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н4	654703.61	1331441.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н5	654697.53	1331447.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н6	654691.38	1331454.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н7	654685.37	1331460.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н8	654682.06	1331464.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н9	654680.60	1331466.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н10	654676.00	1331470.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н11	654671.69	1331476.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н12	654669.81	1331480.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н13	654669.64	1331482.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н14	654670.94	1331484.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н15	654680.38	1331491.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н16	654687.75	1331496.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н17	654689.02	1331500.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н18	654689.06	1331503.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н19	654687.19	1331511.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н20	654685.47	1331510.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н21	654687.06	1331503.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н22	654687.02	1331500.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н23	654686.09	1331497.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н24	654679.24	1331493.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н25	654669.44	1331486.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н26	654667.58	1331483.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н27	654667.85	1331480.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н28	654669.93	1331475.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н29	654674.50	1331468.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н30	654679.08	1331464.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н31	654680.46	1331462.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н32	654683.89	1331458.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н33	654689.94	1331452.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н34	654696.09	1331446.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н35	654702.29	1331440.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н36	654710.31	1331434.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н1	654713.14	1331432.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует

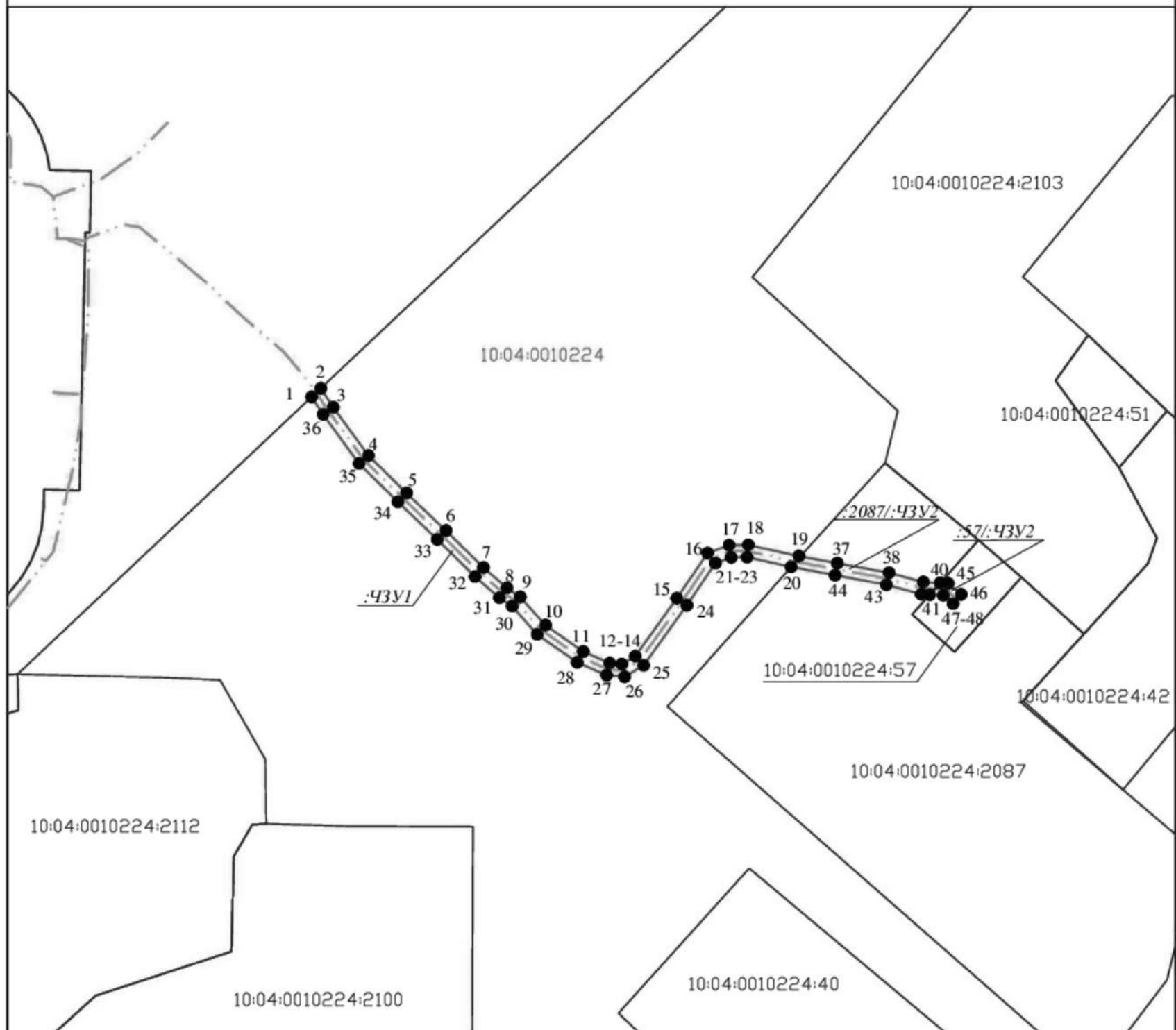
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н19	654687.19	1331511.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н37	654686.10	1331517.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н38	654684.54	1331526.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н39	654683.01	1331531.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н40	654682.87	1331534.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н41	654680.96	1331532.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н42	654681.03	1331531.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н43	654682.58	1331525.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н44	654684.14	1331517.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н20	654685.47	1331510.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н19	654687.19	1331511.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н40	654682.87	1331534.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н45	654682.80	1331535.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н46	654681.00	1331537.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н47	654679.48	1331536.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н48	654680.84	1331535.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н41	654680.96	1331532.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
н40	654682.87	1331534.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута

(наименование объекта)

ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Кадастровый номер квартала 10:04:0010224
Система координат МСК-10 М 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- - характерная точка границы публичного сервитута
- ▭ - граница публичного сервитута
- ▭ - граница земельного участка и ОКС, сведения о котором внесены в ЕГРН.
- 10:04:0010224:40 - обозначение земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН.
- 10:04:0010224 - номер кадастрового квартала
- ▭ - проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись _____ Дата "___" _____ г.

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н1	н2	-
н2	н3	-
н3	н4	-
н4	н5	-
н5	н6	-
н6	н7	-
н7	н8	-
н8	н9	-
н9	н10	-
н10	н11	-
н11	н12	-
н12	н13	-
н13	н14	-
н14	н15	-
н15	н16	-
н16	н17	-
н17	н18	-
н18	н19	-
н19	н20	-
н20	н21	-
н21	н22	-
н22	н23	-
н23	н24	-
н24	н25	-
н25	н26	-
н26	н27	-
н27	н28	-
н28	н29	-
н29	н30	-
н30	н31	-
н31	н32	-
н32	н33	-
н33	н34	-
н34	н35	-
н35	н36	-
н36	н1	-

Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
н19	н37	-
н37	н38	-
н38	н39	-
н39	н40	-
н40	н41	-
н41	н42	-
н42	н43	-
н43	н44	-
н44	н20	-
н20	н19	-
н40	н45	-
н45	н46	-
н46	н47	-
н47	н48	-
н48	н41	-
н41	н40	-

Ходатайство об установлении публичного сервитута

1	Администрация Костомукшского городского округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Костомукшского городского округа «Гимназия»
2.2	Сокращенное наименование	МБОУ КГО «Гимназия»
2.3	Организационно-правовая форма	Муниципальное бюджетное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Первомайская, д. 3
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Первомайская, д. 3
2.6	Адрес электронной почты	kost4@list.ru
2.7	ОГРН	1021000881307
2.8	ИНН	1004006735
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Осипенко
	Имя	Ирина
	Отчество (при наличии)	Валентиновна
3.2	Адрес электронной почты	kost4@list.ru
3.3	Телефон	8 911 6624050
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Распоряжение Администрации Костомукшского городского от 14 декабря 2020 года № 716 «О назначении директора муниципального бюджетного образовательного учреждения Костомукшского городского округа «Гимназия».
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): для размещения объектов электросетевого хозяйства: Система электроснабжения, наружное освещение стадиона муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия» г. Костомукша	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 (сорок девять) лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>не более 3 (трех) месяцев</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Публичный сервитут для размещения объектов электросетевого хозяйства: «Система электроснабжения, наружное освещение стадиона муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия» г. Костомукша» устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) стадиона (кадастровый номер 10:04:0000000:4154). Согласно пункту 6 статьи 39.41 Земельного кодекса РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 и 4 статьи 39.37 данного Кодекса, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Поскольку для объекта «Система электроснабжения, наружное освещение стадиона муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Гимназия» г. Костомукша» не	

	требуется разработка документации по планировке территории (пункт 3 перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 года № 1816), границы публичного сервитута для такого объекта будут определены в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) ---	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	10:04:0010224:57 10:04:0010224:2087
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) ---	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	нет (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: _____	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: _____  (подпись)	Дата: _____ « 11 » ноября 2021 г.

Приложение:

1. Сведения о границах публичного сервитута.
2. Копия распоряжения Администрации Костомукшского городского от 14 декабря 2020 года № 716 «О назначении директора муниципального бюджетного образовательного учреждения Костомукшского городского округа «Гимназия».

УГИЗ
ВХ. № 1345
от « 11 » 11 2021 г.

Администрация
КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА « 11 » 11 2021
ИНДЕКС 8281

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19 ноября 2021 г. № 779
г. Костомукша

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии с п. 3 ч. 3 ст. 41, ч. 1 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, п. 4 ч. 3 статьи 11.3 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», в целях обеспечения устойчивого развития территории Костомукшского городского округа, определения местоположения границ образуемых земельных участков, на основании заявления от Липкина О.Ю. (вх. № 1397 от 07 октября 2021 года), Администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории в составе проекта межевания территории улицы Набережная деревни Вокнаволок Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации, в целях образования земельных участков под многоквартирным домом № 18 по улице Набережная деревни Вокнаволок Республики Карелия и под строительство индивидуального жилого дома.

2. Липкину Олегу Юрьевичу обеспечить подготовку документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, за счет собственных средств и представить ее в Управление градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (<http://www.kostomuksha-city.ru/>) в разделе: «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Планировка территории», «Проекты планировок и проекты межевания территории», «Проект межевания территории улицы Набережная деревни Вокнаволок Костомукшского городского округа Республики Карелия Российской Федерации».

4. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) в Сборнике

муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Управлению градостроительства и землепользования Администрации Костомукшского городского округа в обязательном порядке в течение пяти рабочих дней с момента регистрации настоящего постановления направить собственникам помещений в многоквартирном жилом доме, под которым образуется земельный участок уведомления о начале действий по формированию земельного участка под многоквартирным домом, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

6. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, принимаются Администрацией Костомукшского городского округа в течение тридцати дней с момента официального опубликования настоящего постановления:

- в письменном виде по адресу: 186931, Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5;

- на адрес электронной почты администрации: adm-kos@msu.kostomuksha-rk.ru;

- через виртуальную приемную официального сайта органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (<https://www.kostomuksha-city.ru/>).

7. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы Костомукшского городского округа С.Н. Новгородов

Адрес редакции: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайнена, 13. Телефон: 8(814-59)7-38-74

Учредитель: Совет Костомукшского городского округа, администрация Костомукшского городского округа. **Издатель, редакция и отпечатано:** Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный архив и Центральная библиотека Костомукшского городского округа» (адрес: 186930, г. Костомукша, ул. Антикайнена, 13).

Подписано в печать: по графику/фактически – 19.11.2021 года в 16:00 час.

Ответственный за выпуск и вёрстка: Новик А.А.

СБОРНИК МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА учрежден Решением сессии Совета Костомукшского городского округа от 28.11.08 г. № 322-СО «Об учреждении печатного средства массовой информации – периодического еженедельного издания «Сборник муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа»

Тираж
25 экз.