РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского городского округа

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От …29 12……..…… 2020 г. № 1070

О внесении изменений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30 сентября 2019 года №1026 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» (в редакции постановления от 28 февраля 2020 года № 163)

На основании Федерального закона от 16.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Костомукшского городского округа от 28.06.2019 г. №725 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Костомукшский городской округ» и решением Совета Костомукшского городского округа от 28.11.2019г. №414-СО/III «О бюджете муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов», администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Костомукшского городского округа от 30.09.2019 г. № 1026 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» следующие изменения:
   1.1. Внести изменения в муниципальную программу согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Костомукшского городского округа.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления экономического развития администрации Костомукшского городского округа.

И.о. главы Костомукшского городского округа С.Н.Новгородов

Рассылка: В дело, УЭР, финансовое управление, МКУ КУМС, Прокуратура – всего – 5 экз.
Исп. Менькова Н.В. +7 911 660 88 84

Согласовано:

Управление делами_____

Управление экономического развития _____

Финансовое управление_____

Юридический отдел_____

Приложение № 1
К постановлению администрации
Костомукшского городского округа

от _____ 2020г № _____

Изменения, вносимые в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»

1. Позицию «Финансовое обеспечение муниципальной программы с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации» паспорта муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» изложить в следующей редакции:

<table>
<tr>
<td>Финансовое обеспечение муниципальной программы с указанием источников с разбивкой по этапам и годам реализации</td>
<td>Объем финансового обеспечения муниципальной программы по годам составит:
(тыс.руб)
<table>
<tr><th>Источники финансирования</th><th>2020</th><th>2021</th><th>2022</th><th>2023</th><th>2024</th><th>Итого</th></tr>
<tr><td>Местный бюджет</td><td>25 390,5</td><td>24319,7</td><td>24216,5</td><td>24216,5</td><td>24216,5</td><td>122359,7</td></tr>
<tr><td>Бюджет Республики Карелия</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0,0</td></tr>
<tr><td>Федеральный бюджет</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0,0</td></tr>
<tr><td>ВСЕГО</td><td>25 390,5</td><td>24319,7</td><td>24216,5</td><td>24216,5</td><td>24216,5</td><td>122359,7</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
</table>

2. раздел IV муниципальной программы изложить в следующей редакции:

IV. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы и планируемые макроэкономические показатели по итогам реализации муниципальной программы

Муниципальная программа направлена на реализацию мероприятий с целью повысить эффективность управления и распоряжения муниципальным имуществом, а также повысить эффективность управления земельными участками.

Достижение цели муниципальной программы будет осуществляться путем решения задач в рамках Программы. Решение задач будет достигаться путем реализации соответствующих мероприятий Программы. Цель, состав задач приведены в паспорте Программы.

Результатом реализации муниципальной программы является выполнение плана по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков в 2024 году на уровне 85%, что в 1,2 раза выше, чем в 2019 году.

В результате выполнения мероприятий Программы в рамках поставленных задач ожидаются следующие показатели результата:

- доходы бюджета муниципального образования от использования муниципального имущества (приватизация имущества, предоставление имущества в аренду, плата за найм жилых помещений) составят 63 478,1 тыс.руб.;

- доля направленных претензий по договорам аренды имущества от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате, составит 100%;
- доходы бюджета муниципального образования от использования земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (арендная плата, продажа земельных участков) составят 82 555,6 тыс.руб.;
- доля направленных претензий по договорам аренды земельных участков от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате, составит 100%;
- количество нежилых объектов недвижимости, в отношении которых необходимы инвентаризация, постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права муниципальной собственности, составит 30 единиц ежегодно.

Достижение запланированного результата муниципальной программы окажет положительное влияние на экономику округа в следующем направлении: поступление запланированных доходов в бюджет поможет обеспечить выполнение расходной части бюджета муниципального образования и позволит исполнить обязательства по финансированию социальной сферы и других общественно значимых направлений.

В целях информирования граждан об утвержденной муниципальной программе и ходе ее реализации, муниципальная программа и годовой отчет о ходе её реализации размещаются на официальном сайте Костомукшского городского округа (kostomuksha-city.ru).

3. Таблицы 1,2,3,4 (приложение №1 к муниципальной программе) изложить в новой редакции

Приложение № 1
к муниципальной программе

Таблица 1

Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» и их значениях

№ п/п	Наименование цели (задачи)	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей						Отношение значения показателя последнего года реализации программы к отчетному
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»										
1	**Цель:** Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом, земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» и земельными участками, государственная	**Целевой индикатор 1:** Выполнение плана по доходам от сдачи в аренду и продажи муниципального имущества и земельных участков	%	71	72	75	78	85	85	1,20

	собственность на которые не разграничена									
1.1.	**Задача 1:** Обеспечение доходов бюджета муниципального образования от использования имущества, составляющего муниципальную казну Костомукшского городского округа	**Показатель результата:** Доходы бюджета муниципального образования от использования муниципального имущества (приватизация имущества, предоставление имущества в аренду, плата за найм жилых помещений)	Тыс.руб.	11 346,6	18 191,0	13 502,4	10 775,3	10 504,7	10 504,7	0,93
		Показатель результата: Доля направленных претензий по договорам аренды имущества от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате	%	75	100	100	100	100	100	1,25
1.2.	**Задача 2:** Обеспечение доходов бюджета муниципального образования от использования земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования	**Показатель результата:** Доходы бюджета муниципального образования от использования земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования «Костомукшский городской округ» и земельными участками,	Тыс.руб.	23 471,4	19 175,4	17 928,6	15 395,2	15 028,2	15 028,2	0,64

	«Костомукшский городской округ» и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена	государственная собственность на которые не разграничена (арендная плата, продажа земельных участков)								
		Показатель результата: Доля направленных претензий по договорам аренды земельных участков от общего количества договоров, по которым имеется задолженность по арендной плате	%	75	100	100	100	100	100	1,25
1.3.	**Задача 3:** Создание условий для обеспечения подготовки документов, необходимых для вовлечения объектов недвижимости, составляющих муниципальную казну Костомукшского городского округа, в гражданский оборот	**Показатель результата:** Количество нежилых объектов недвижимости, в отношении которых необходимы инвентаризация, постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация права муниципальной собственности	Ед.	30	30	30	30	30	30	1,0

Таблица 2

Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия и направления расходов	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы				
			ГРБС	Раздел, подраздел	Целевая статья	Группа видов расходов	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Муниципальная программа	«Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»	всего	044	0113	07 0 00 00000		**25 390,5**	**24 319,7**	**24 216,5**	**24 216,5**	**24 216,5**
		КУМС	044	0113	07 0 00 00000		**25 390,5**	**24 319,7**	**24 216,5**	**24 216,5**	**24 216,5**
Основное мероприятие	Содержание муниципального казенного учреждения "Комитет по управлению муниципальной собственностью"	КУМС	044	0113	07 0 01 00000		18 150,0	19 369,0	19 265,8	19 265,8	19 265,8
направление расходов	Расходы прочих учреждений	КУМС	044	0113	07 0 01 21060	110	16 065,0	x	x	x	x
					07 0 01 21005	110	x	16 261,1	16 261,1	16 261,1	16 261,1
					07 0 01 21060	240	2 078,5	x	x	x	x
					07 0 01 21005	240	x	3 081,5	2 978,3	2 978,3	2 978,3
					07 0 01 21060	850	6,5	x	x	x	x
					07 0 01 21005	850	x	26,4	26,4	26,4	26,4

Основное мероприятие	Расходы, сопровождающие процесс управления муниципальной собственностью	КУМС	044	0113	07 0 02 00000		7 240,5	4 950,7	4 950,7	4 950,7	4 950,7
направление расходов	Мероприятия, связанные с реализацией полномочий по управлению муниципальной собственностью	КУМС	044	0113	07 0 02 83090	240	6 762,3	x	x	x	x
					07 0 02 81006	240	x	4 892,0	4 892,0	4 892,0	4 892,0
					07 0 02 83090	850	478,2	x	x	x	x
					07 0 02 81006	850	x	58,7	58,7	58,7	58,7

Таблица 3

Финансовое обеспечение и прогнозная (справочная) оценка средств расходов бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» с учетом средств федерального бюджета, бюджета Республики Карелия, расходов за счет средств муниципальных учреждений от платных услуг и иных организаций и физических лиц на реализацию целей муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» за счет средств бюджета муниципального образования «Костомукшский городской округ» (тыс. руб.)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, основного мероприятия и мероприятия	Источники финансового обеспечения		Оценка расходов (тыс. руб.), годы				
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3		4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»	Всего		**25 390,5**	**24 319,7**	**24 216,5**	**24 216,5**	**24 216,5**
		бюджет **муниципального образования**	средства бюджета муниципального образования	25 390,5	24 319,7	24 216,5	24 216,5	24 216,5
			средства, поступающие в бюджет **муниципального образования** из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		другие источники (юридические лица и др.)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Содержание муниципального казенного учреждения "Комитет по управлению муниципальной собственностью"	Всего		18 150,0	19 369,0	19 265,8	19 265,8	19 265,8
		бюджет **муниципального образования**	средства бюджета муниципального образования	18 150,0	19 369,0	19 265,8	19 265,8	19 265,8
			средства, поступающие в бюджет **муниципального образования** из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		другие источники (юридические лица и др.)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие	Расходы, сопровождающие процесс управления муниципальной собственностью	Всего		7 240,5	4 950,7	4 950,7	4 950,7	4 950,7
		бюджет **муниципального образования**	средства бюджета муниципального образования	7 240,5	4 950,7	4 950,7	4 950,7	4 950,7
			средства, поступающие в бюджет **муниципального образования** из бюджетов других уровней	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		другие источники (юридические лица и др.)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 4

СОГЛАСОВАНО
Соисполнитель
муниципальной программы
МКУ КУМС
_____ (подпись)
«____» _____20 ___г.

УТВЕРЖДЕНО
Ответственный исполнитель
муниципальной программы
Управление экономического развития
_____ (подпись)
«_____» _____ 20___г.

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КОСТОМУКШСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
НА 2020 ГОД

N п/п	Наименование основного мероприятия и мероприятия	Исполнитель	Срок		Наименование и значение показателя непосредственного результата				Код бюджетной классификации			Расходы (тыс. руб.)
			начала реализации	окончания реализации	наименование	ед. измерения	Значение		раздел, подраздел	целевая статья	группа вида расходов	
							на год, предшествующий году начала реализации муниципальной программы	на 2020 год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Основное мероприятие: Содержание муниципального казенного учреждения "Комитет по управлению муниципальной собственностью"	КУМС	январь	декабрь					0113	07 0 01 21060	110	16 065,0
									0113	07 0 01 21060	240	2 078,5
									0113	07 0 01 21060	850	6,5

1.1.	Организация процедуры приватизации муниципального имущества, заключение договоров купли-продажи имущества	КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от приватизации муниципального имущества в бюджет Костомукшского городского округа	Тыс. руб.	3 527,4	8 114,4	X	X	X	X
1.2.	Предоставление муниципального имущества в аренду	КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от предоставления муниципального имущества в аренду в бюджет Костомукшского городского округа	Тыс. руб.	5 970,5	7 706,6	X	X	X	X
1.3.	Администрирование поступлений платы за найм.	КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от платы за найм жилых помещений в бюджет Костомукшского городского округа	Тыс. руб.	1 848,7	2 370,0	X	X	X	X
1.4.	Ведение претензионной работы с должниками по аренде муниципального имущества	КУМС	январь	декабрь	Доля направленных претензий должникам	%	75	100	X	X	X	X
1.5.	Подготовка и направление документов для взыскания	КУМС	январь	декабрь	доля поданных	%	83	100	X	X	X	X

	задолженности по аренде муниципального имущества в судебном порядке				исков по предъявленным, но не оплаченным в добровольном порядке претензиям (в % от количества неоплаченных претензий)							
1.6.	Администрирование поступлений по арендной плате за земельные участки	КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов по арендной плате за земельные участки	Тыс. руб.	20 740,6	14 690,9	X	X	X	X
1.7.	Администрирование поступлений от продажи земельных участков	КУМС	январь	декабрь	Поступление доходов от продажи земельных участков	Тыс. руб.	2 730,8	4 484,5	X	X	X	X
1.8.	Взыскание задолженности по арендной плате за земельные участки в досудебном и судебном порядке	КУМС	январь	декабрь	Доля поступлений задолженности по арендной плате от общей суммы предъявленных требований об оплате задолженности	%	24	25	X	X	X	X
2.	Основное мероприятие: Расходы, сопровождающие процесс управления муниципальной собственностью	КУМС	январь	декабрь					0113	07 0 02 83090	240	6 762,3
									0113	07 0 02 83090	850	478,2

2.1.	Организация технической инвентаризации, постановки на государственный кадастровый учет имущества в качестве самостоятельных объектов недвижимости	КУМС	январь	декабрь	Постановка объектов на учет в Государственный кадастр недвижимости	Ед.	50	30	X	X	X	X
2.2.	Организация регистрации права муниципальной собственности Костомукшского городского округа	КУМС	январь	декабрь	Получение свидетельств о государственной регистрации права собственности	Ед.	131	50	X	X	X	X
2.3.	Организация работы по оплате взносов на капитальный ремонт и взносов на техобслуживание управляющим компаниям	КУМС	январь	декабрь	Оплате взносов на капитальный ремонт и взносов на техобслуживание управляющим компаниям	Тыс. руб.	2 054,6	2 045,5	X	X	X	X
	Итого по муниципальной программе	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	**25 390,5**