

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 11 » марта 2022г.

№ 124

г.Костомукша

Об утверждении типовой формы проверочного листа (список контрольных вопросов ответы, на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), используемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Костомукшского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», решением Совета Костомукшского городского округа №29-СО-IV от 23.12.2021 года «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Костомукшского городского округа», администрация Костомукшского городского округа постановляет:

1. Утвердить форму проверочного листа(список контрольных вопросов ответы, на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» администрацией Костомукшского городского округа, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в сборнике муниципальных правовых актов и на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (<http://www.kostomuksha-city.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального контроля Администрации Костомукшского городского округа.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления городского коммунального хозяйства администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.С. Железняк
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева
Начальник Отдела муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	А.Д. Бурматов

**ФОРМА ПРОВЕРОЧНОГО ЛИСТА,
ПРИМЕНЯЕМАЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КОСТОМУКШСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. № 415»

Муниципальный земельный контроль
(наименование вида муниципального контроля)

(наименование контрольного органа муниципального земельного контроля)

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

Проверочный лист,
применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»

1. Сведения о контролируемом лице:

наименование юридического лица, фамилия, имя и отчество (при наличии)
гражданина или индивидуального предпринимателя:

_____;

идентификационный номер налогоплательщика _____
и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального
предпринимателя, юридического лица _____;

адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, ад-
рес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных струк-
турных подразделений), являющихся контролируемыми лицами:

_____.

2. Вид контрольного мероприятия _____.

3. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится

контрольное мероприятие:

4. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа:

5. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия:

6. Учетный номер контрольного мероприятия:

7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа контроля, осуществляющего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист:

8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание*
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Используется ли контролируемым лицом объекты земельных отношений в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	<u>Пункт 2 статьи 7, статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации				

		ской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	<u>Пункт 5 статьи 13, пункт 8 статьи 39.50</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Соблюдено ли требование об обязанности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	<u>Статья 42 земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации</u>				

*Подлежит обязательному заполнению в случае заполнения графы «Неприменимо»

По результатам проведенного контрольного мероприятия _____ (выявлен/не выявлен)
факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков не допускается.

«__» _____ 20__ г.
(указывается дата
заполнения
проверочного листа)

(должность лица, заполнившего
проверочный лист)

подпись

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) должностного лица
контрольного органа муниципально-
го земельного контроля, заполни-
вшего проверочный лист)

«__» _____ 20__ г.