

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 26 октября 2022г.

№ 646

г.Костомукша

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», утвержденного Решением Совета Костомукшского городского округа №411-ГС от 30.06.2005г., администрация Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2023 год(прилагается).
2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления с приложением на официальном сайте Костомукшского городского округа (<http://www.kostomuksha-city.ru/>).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального контроля Администрации Костомукшского городского округа.
4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления городского коммунального хозяйства администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.С. Железняк
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Л.Ю. Лаврентьева
Начальник Отдела муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	А.Д. Бурматов

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» (далее – Программа), разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению отделом муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа.

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Костомукшского городского округа.

Профилактика, предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований жилищного законодательства в отношении муниципального жилищного фонда.

Муниципальный жилищный контроль на территории Костомукшского городского округа осуществляется Отделом муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа.

В настоящее время в Российской Федерации продолжается реформа контрольной (надзорной) деятельности.

В 2022 году организация и осуществление видов муниципального контроля подлежат регулированию Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;
- 4) предупреждение нарушений, контролируемые лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- 5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- 6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1	Информирование Информирование осуществляется отделом муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Костомукшского городского округа.	В течение года (по мере необходимости)	Начальник отдела муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа.

2	<p>Обобщение правоприменительной практики</p> <p>Обобщение правоприменительной практики осуществляется отделом муниципального контроля посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.</p> <p>По итогам обобщения правоприменительной практики отдел муниципального контроля готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению контроля. Доклад утверждается главой Костомукшского городского округа.</p>	<p>В срок до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте Костомукшского городского округа в разделе «муниципальный контроль»</p>	<p>Начальник отдела муниципального контроля администрации Костомукшского городского округа</p>
3	<p>Объявление предостережения</p> <p>Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у отдела муниципального контроля сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	<p>По мере появления оснований, предусмотренных законодательством</p>	<p>Начальник отдела муниципального контроля, главный специалист отдела муниципального контроля</p>
4	<p>Консультирование.</p> <p>Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц решений органов муниципального контроля; 4) разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального жилищного контроля 	<p>Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в отделе муниципального контроля</p>	<p>Начальник отдела муниципального контроля, главный специалист отдела муниципального контроля</p>

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Утверждение главы Костомукшского городского округа доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля, его опубликование	Исполнено / Не исполнено
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)	20% и более
4.	Доля граждан удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан обратившихся за консультированием	100%