

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08 ноября 2022 г.

№ 675

г.Костомукша

О внесении дополнений в постановление администрации Костомукшского городского округа от 31.07.2017 г. № 228 «Об утверждении перечней элементов планировочной структуры застроенных многоквартирными домами, расположенных на территории города Костомукша, в границах которых исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, осуществляется образование земельных участков».

На основании подпункта 4 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 27.06.2019 N 151-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", пункта 1 подпункта а, б статьи 1 Федерального закона от 30.12.2021 N 478-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", части 2 статьи 6 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации", с целью приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, администрация Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Внести в Постановление администрации Костомукшского городского округа от 31 марта 2017 года № 228 «Об утверждении перечней элементов планировочной структуры, застроенных многоквартирными домами, расположенных на территории города Костомукша, в границах которых исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, осуществляется образование земельных участков» следующие дополнения:

1.1 Дополнить постановлениеподпунктом 1.1.следующего содержания: «Положения настоящего постановления не распространяются на отношения, возникающие в связи с образованием земельного участка для целей, предусмотренных статьей 13 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", образования земельного участка для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, не являющихся линейными

объектами, образования земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, а также образования земельного участка в целях его предоставления собственникам расположенных на нем зданий, сооружений».

2. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование данного постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа и на официальном сайте Костомукшского городского округа <https://www.kostomuksha-city.ru/>.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа в рамках межведомственного информационного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия, Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия, Государственного казенного учреждения Республики Карелия «Управления земельными ресурсами».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов

Рассылка: УД – 1 экз., УГиЗ – 2 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru); ФГБУ ФКП Росреестра по Республике Карелия-1 экз., Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия-1 экз., Министерство имущественных и земельных отношений Республики Карелия-1 экз., Государственное казенное учреждение Республики Карелия «Управление земельными ресурсами»-1 экз.