



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского
городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 декабря 2023 г.

№ 736

г. Костомукша

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 2, № 4, № 6, № 8 по улице Советская Костомукша Республики Карелия

В соответствии со статьями 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», на основании заключения о результатах публичных слушаний от 01 декабря 2023 года, администрация Костомукшского городского округа **постановляет:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 2 (площадь земельного участка – 4261 кв.м.), № 4 (площадь земельного участка – 3729 кв.м.), № 6 (площадь земельного участка – 5462 кв.м.), № 8 (площадь земельного участка – 2861 кв.м.) по улице Советская города Костомукша Республики Карелия (разработана МКУ КУМС КГО в 2023 году). Категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - «Среднеэтажная жилая застройка», территориальная зона застройки многоэтажными (высотными) и среднеэтажными жилыми домами (Ж-1). (Приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Присвоить адреса земельным участкам, образованным в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Советская, земельный участок 2;

2.2. Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Советская, земельный участок 4;

2.3. Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Советская, земельный участок 6;

2.4. Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский городской округ, город Костомукша, улица Советская, земельный участок 8.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа:

3.1. В порядке межведомственного информационного электронного взаимодействия обеспечить направление настоящего постановления и документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая

палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

3.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

4. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

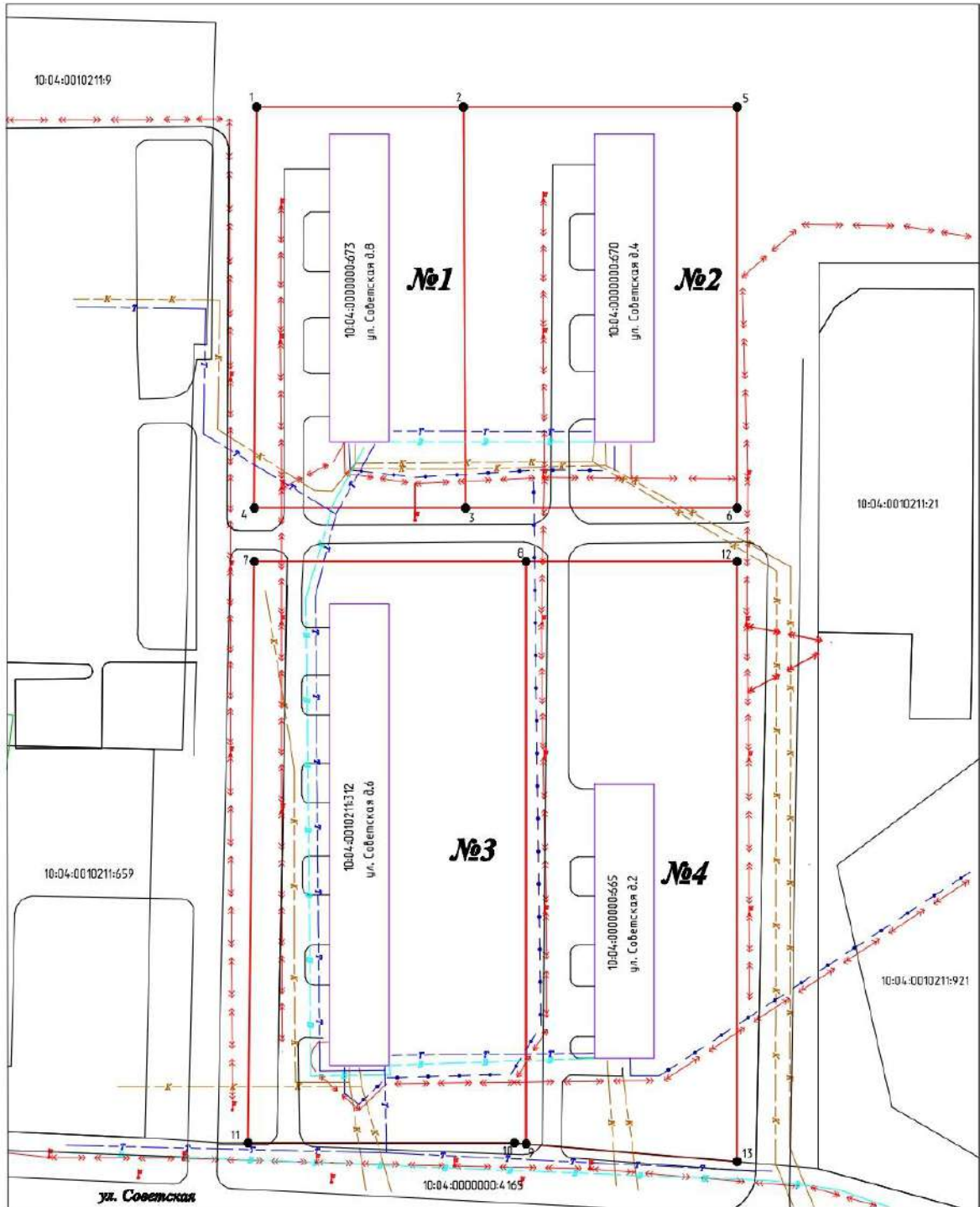
Исполняющий обязанности
главы Костомукшского городского округа

Н.Л. Король

Утверждена постановлением администрации
Костанумкшского городского округа

N _____ от _____ г.

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории



Кадастровый квартал 10:04:0010211
Территориальная зона - Ж1

Масштаб 1:1000

Условный номер земельного участка : №1		
Площадь земельного участка : 2861 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	656069.57	1331709.57
2	656069.57	1331747.83
3	655995.54	1331748.16
4	655995.54	1331709.12

Условный номер земельного участка : №2		
Площадь земельного участка : 3729 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
2	656069.57	1331747.83
5	656069.57	1331798.37
6	655995.54	1331798.37
3	655995.54	1331748.16

Условный номер земельного участка : №3		
Площадь земельного участка : 5462 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
7	655985.65	1331709.07
8	655985.65	1331759.36
9	655878.08	1331759.37
10	655878.25	1331757.28
11	655878.25	1331707.94

Условный номер земельного участка : №4		
Площадь земельного участка : 4261 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
8	655985.65	1331759.36
12	655985.65	1331798.37
13	655874.77	1331798.37
9	655878.08	1331759.37

Условные обозначения:

- - характерная точка границы, сведения в которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- 1... n - обозначение точки границы.
- (красная линия) - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ.
- (черная линия) - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.
- · - · - граница кадастрового квартала.
- (двойная линия) - граница территории общего пользования.
- (желтая линия) - дорога.
- (оранжевая линия) - граница ЗОНИТ.
- (розовая линия) - сооружение.
- (линии с точками) - инженерные сети.

Примечание: Система координат - МСК 10.

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Юридический отдел администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	_____