РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского муниципального округа

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 27 ноября 2025 г. № 786

г. Костомукша

Об отклонении предложения о внесении изменений в
Генеральный план Костомукшского городского округа

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 8, статьей 18, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 26 части 1 статьи 8 Устава Костомукшского муниципального округа, Постановлением администрации Костомукшского городского округа от 21 апреля 2020 года № 297 «О создании комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Костомукшского городского округа», с учетом рекомендаций, содержащихся в Протоколе заседания комиссии по рассмотрению предложений о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа от 01.11.2025 г. № 02/25, администрация Костомукшского муниципального округа **постановляет**:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа, утвержденный решением Совета Костомукшского городского округа от 22.11.2012 года № 144-СО «Об утверждении генерального плана Костомукшского городского округа» (в редакции решений Совета Костомукшского городского округа от 28.08.2014 г. № 372-СО, от 28.01.2016 г. № 558-СО, от 26.05.2016 г. № 621-СО, от 30.11.2017 г. № 156-СО/III, от 26.08.2021 г. № 600-СО/III, от 29.08.2024 №276-СО-IV, от 19.12.2024 г. №319-СО/IV), указанное в заявлении Акционерного общества «Корпорация развития Республики Карелия» (вх. № 4777//Костом от 30.09.2025 г.), об установлении производственной функциональной зоны для образуемого земельного участка, ориентировочной площадью 76 632 кв. м. расположенного в кадастровом квартале 10:04:0010301 в районе ш. Горняков г. Костомукша, согласно представленной схемы (Приложение № 1 к настоящему постановлению) в связи с тем, что предложение не учитывает назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Муниципального образования «Костомукшский муниципальный округ».

2. Управлению делами администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского муниципального округа.

3. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского муниципального округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе: Деятельность - Градостроительство и землепользование –

Градостроительство – Территориальное планирование – Решения об отклонении предложений о внесении изменений в Генеральный план Костомукшского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит опубликованию.

Глава Костомукшского муниципального округа А.Н. Дмитриев

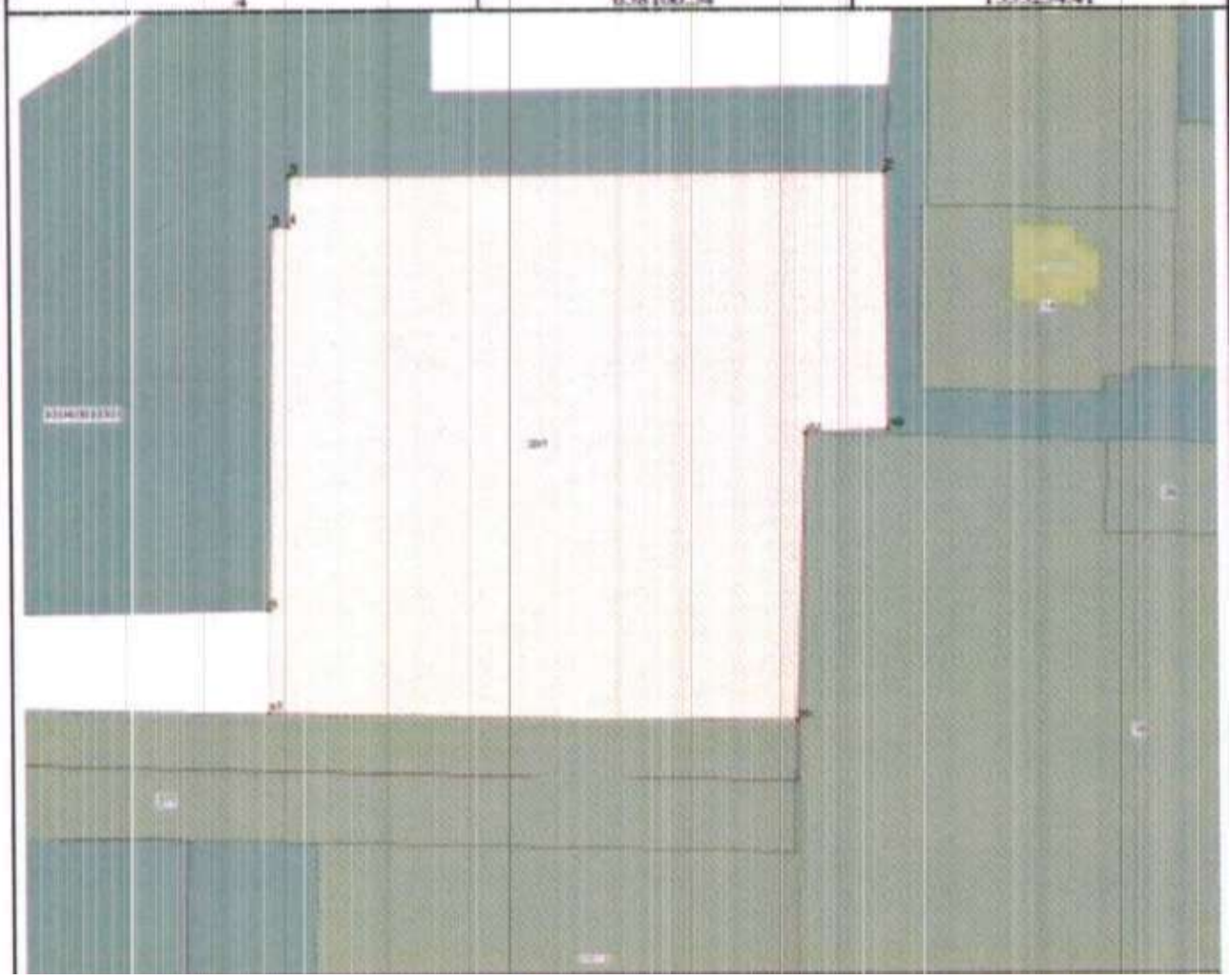
Рассылка: дело – 1 экз., УГиЗ – 2 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» (novosti-kosta@mail.ru, kostamus-city@yandex.ru)-электронно
Исполнитель: В.В. Трошина. Телефон: +7 (911) 660 88 39

Приложение № 1
к постановлению администрации
Костомукшского муниципального округа
от «___» ноября 2025 г. №___

Условный номер земельного участка :**ЗУ1**
Площадь земельного участка **73632 кв.м.**

Система координат МСК-10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
3	658131.23	1333234.93
2	658132.41	1333525.06
19	658006.48	1333525.67
20	658004.52	1333485.48
21	657864.01	1333480.57
н1	657869.30	1333222.95
6	657918.31	1333223.63
5	658106.26	1333226.23
4	658106.34	1333234.41



СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления делами администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	О.А. Лидич
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	Т.В. Лукконен
Юридический отдела администрации Костомукшского муниципального округа	_____	_____	