

**Заключение о результатах публичных слушаний
по проекту о внесении изменений и дополнений в Правила землепользования
и застройки Костомукшского городского округа**

Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний: 15 декабря 2023 года.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа.

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 4 человека.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол публичных слушаний от 15 декабря 2023 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: предложения и замечания участников публичных слушаний:

№ п/п	Дата и форма внесения предложения и замечания	Информация о предложениях и замечаниях	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, внесшего предложения и замечания	Документ, подтверждающий постоянное проживание на территории, в отношении которой проводятся публичные слушания
-	-	отсутствуют	-	-

Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Дата и форма внесения предложения и замечания	Информация о предложениях и замечаниях	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, внесшего предложения и замечания
-	-	отсутствуют	-

Выводы по результатам публичных слушаний: по результатам публичных слушаний большинством голосов участников, принявших участие в публичных слушаниях, принято рекомендательное решение о внесении следующих изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденные решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа»:

1. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования Костомукшского городского округа изменить территориальную зону неиспользуемых природных территорий (НТ) на территориальную зону сельскохозяйственного производства (СХ) для земельных участков с кадастровыми номерами 10:04:0026502:1049 и 10:04:0026502:1048.

2. В статье 25 на Карте градостроительного зонирования Костомукшского городского округа изменить промышленно-коммунальную зону первого типа для размещения объектов III, IV, V классов опасности (П-1) на территориальную зону лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) для образуемого согласно схеме земельного

участка, площадью 8715 кв.м., расположенного в районе пр-та Победы г. Костомукша Республики Карелия.

3. Статью 36.14. Градостроительный регламент зоны парков, скверов, бульваров, набережных (Р-1) и статью 36.15. Градостроительный регламент зоны лесопарков, лесов и активного отдыха (Р-2) дополнить основным видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код по классификатору 12.0).

4. В статье 27 на Карте зон с особыми условиями использования территории Костомукшского городского округа Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа отобразить границы зон с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами 10:04-6.229, 10:04-6.155, 10:04-6.136, 10:04-6.154, 10:04-6.208, 10:04-6.184, 10:04-6.204, 10:04-6.198, 10:04-6.128, 10:04-6.219, 10:04-6.143, 10:04-6.191, 10:04-6.182, 10:04-6.217, 10:04-6.156, 10:04-6.157, 10:04-6.161, 10:04-6.211, 10:04-6.230, 10:04-6.165, 10:04-6.226, 10:04-6.135, 10:04-6.174, 10:04-6.151, 10:04-6.222, 10:04-6.183, 10:04-6.129, 10:04-6.200, 10:04-6.141, 10:04-6.148, 10:04-6.168, 10:04-6.173, 10:04-6.209, 10:04-6.162, 10:04-6.223, 10:04-6.227, 10:04-6.159, 10:04-6.137 и 10:04-6.205.

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Костомукшском городском округе, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 27 сентября 2018 года № 275-СО/Ш, по результатам проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Костомукшского городского округа принимается рекомендательное решение большинством голосов участников, принявших участие в публичных слушаниях.

Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа, и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru).

Заместитель председателя публичных слушаний:

Начальник Управления
градостроительства и землепользования
администрации
Костомукшского городского округа



Т.В. Лукконен