



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

**Администрация Костомукшского
городского округа**

ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от _____ 20__ г.

№ _____

Опредоставлении (об отказе в предоставлении)
разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа», заключения о результатах публичных слушаний от 19.01.2024 года, администрация Костомукшского городского округа **постановляет**:

1. Предоставить (отказать в предоставлении) разрешение на условно разрешенный вид использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код по классификатору 12.0) для земельного участка № 28 (по проекту), площадью 11723 кв.м., образуемого в соответствии с документацией по планировке территории в районе улицы Калевала и Радужная города Костомукша Республики Карелия (кадастровые кварталы 10:04:0010230, 10:04:0010231, 10:04:0010110, 10:04:0010229), утвержденной постановлением администрации Костомукшского городского округа № 674 от 14.11.2023 года «Об утверждении документации по планировке территории в районе улиц Калевала и Радужная» земельных участков.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования для образуемых в соответствии с документацией по планировке территории в районе улицы Пригородная города Костомукша Республики Карелия (кадастровые кварталы 10:04:0010124, 10:04:0010232, 10:04:0010233, 10:04:0010234, 10:04:0010401, 10:04:0010231), утвержденной постановлением администрации Костомукшского городского округа № 675 от 14.11.2023 года «Об утверждении документации по планировке территории в районе улицы Пригородная», земельных участков:

2.1. земельному участку № 128 (по проекту), площадью 2014 кв. м., разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код по классификатору 4.4);

2.2. земельному участку № 130 (по проекту), площадью 267 кв. м., разрешение на условно разрешенный вид использования «Коммунальное обслуживание» (код по классификатору 3.1);

2.3. земельному участку № 129 (по проекту), площадью 5379 кв. м., разрешение на условно разрешенный вид использования «Бытовое обслуживание» (код по классификатору 3.3);

2.4. земельному участку № 131 (по проекту), площадью 1448 кв. м., разрешение на условно разрешенный вид использования «Предоставление коммунальных услуг» (код по классификатору 3.1.1);

3. Управлению делами администрации Костомукшского городского округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Костомукши» и (или) Сборнике муниципальных правовых актов Костомукшского городского округа.

4. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа обеспечить:

4.1. Направление настоящего постановления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в Филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Карелия.

4.2. Размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления Костомукшского городского округа Республики Карелия (www.kostomuksha-city.ru) в разделе «Деятельность», «Градостроительство и землепользование», «Градостроительство», «Градостроительное зонирование», «Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства», «Публичные слушания по проекту решения «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования: «Земельные участки (территории) общего пользования», «Магазины», «Коммунальное обслуживание», «Бытовое обслуживание», «Предоставление коммунальных услуг»» для образуемых земельных участков в районе улиц Калевала, Радужная и Пригородная г. Костомукша Республики Карелия».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава Костомукшского городского округа

С.Н. Новгородов