РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
IV созыва

LVII заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 30 октября 2025г. № -СО/IV
г. Костомукша

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества

В соответствии с пунктом 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета Костомукшского городского округа от 31 октября 2024 года № 297-СО/IV «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2025 год» (в редакции от 29 мая 2025 года № 356-СО/IV), Совет Костомукшского муниципального округа

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Костомукшского муниципального округа:

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	
1.	Здание материального склада (кадастровый номер 10:04:0000000:1145), с земельным участком (кадастровый номер 10:04:0020201:491)	г. Костомукша, п. Заречный, ул. Заречная, д. б/н	Приложение 1
2.	Здание гаража с кадастровым номером 10:04:0000000:1069 с земельным участком (кадастровый номер 10:04:0020109:202)	г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 1А	Приложение 2
3.	Навес (кадастровый номер 10:04:0020109:199) с земельным участком (кадастровый номер 10:04:0020108:31)	г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 3	Приложение 3
4.	Нежилое здание (кадастровый номер 10:04:0000000:1075), с земельным участком	г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перкова, д. 12	Приложение 4
5.	Земельный участок с кадастровым номером 10:04:0020109:10 (на земельном участке расположен аварийный многоквартирный дом, подлежащий сносу)	г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 8	Приложение 5

6.	Земельный участок кадастровый номер 10:04:0010104:28 (на земельном участке расположено руинированное нежилое здание кадастровый номер 10:04:0010104:70)	г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19	Приложение 6
7.	Земельный участок кадастровый номер 10:040010217:800 (на земельном участке расположен объект незавершенного строительства кадастровый номер 10:04:0010217:447	г. Костомукша, ул. Антикайнена, земельный участок № 18	Приложение 7
8.	Нежилое помещение площадью 30,4 кв.м, кадастровый номер 10:04:0010202:118	Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Мира, д. 15, пом. 15а	Приложение 8

2. Администрации Костомукшского муниципального округа организовать и осуществить продажу вышеуказанного муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Решение вступает в силу 30 октября 2025 года и подлежит его официальному опубликованию.

Председатель Совета
Костомукшского муниципального округа Е.М. Соболева

Рассылка: дело, МКУ КУМС – 2, прокуратура, всего: 2 оригинала, 2 копии.
Исполнитель: Е.В. Голованова +79116609675

Приложение № 1
к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации муниципального имущества
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Здание,** назначение: нежилое, наименование здания: материальный склад, площадь – 326,7 кв.м, количество этажей:1, кадастровый номер 10:04:0000000:1145, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, п. Заречный, ул. Заречная, д. б/н, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0000000:1145-10/034/2020-1, от 28.09.2020г. **с одновременным отчуждением земельного участка** (в пределах которого расположено здание), площадь: 614 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Служебные гаражи. Территориальная зона Т - Зона транспортной инфраструктуры, кадастровый номер 10:04:0020201:491, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, п. Заречный, ул Заречная, уч 12А, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020201:491-10/034/2021-1, от 14.09.2021г.

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 319 015,00 (триста девятнадцать тысяч пятнадцать) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/01 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна.

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа.

5. В соответствии со ст. 23 Федерального закона № 178-ФЗ, в случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, объявляет продажу объекта посредством публичного предложения. Цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона.

к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации муниципального имущества
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Здание**, назначение: нежилое, наименование здания: здание гаража, площадь – 97,9 кв.м, количество этажей:1, кадастровый номер 10:04:0000000:1069, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, д. б/н, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0000000:1069-10/034/2021-1 от 27.12.2021г. **с одновременным отчуждением земельного участка** (в пределах которого расположено здание), площадь: 2175 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Обеспечение сельскохозяйственного производства. Территориальная зона СХ - Зона сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 10:04:0020109:202, местоположение (адрес): Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д Вокнаволок, ул. Перттунена, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020109:202-10/034/2021-1, от 29.12.2021г.

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 378 225,00 (триста семьдесят восемь тысяч двести двадцать пять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/02 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа.

5. В случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию объекта, в соответствии с планом приватизации, повторно объявляет аукцион в соответствии с настоящими условиями.

Приложение № 3
к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации муниципального имущества
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Сооружение**, наименование сооружения: навес, площадь – 824,2 кв.м, кадастровый номер 10:04:0000000:1069, местоположение (адрес): Республика Карелия, Костомукшский городской округ, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, Строение 3, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020109:199-10/034/2020-1 от 30.03.2020г. **с одновременным отчуждением земельного участка** (в пределах которого расположено здание), площадь: 7565 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения навеса, кадастровый номер 10:04:0020108:31, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:04:02 01 08, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020108:31-10/034/2021-1, от 02.04.2021г.

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 614 395,00 (шестьсот четырнадцать тысяч триста девяносто пять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/03 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна.

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа.

5. В случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию объекта, в соответствии с планом приватизации, повторно объявляет аукцион в соответствии с настоящими условиями.

Приложение № 4
к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации муниципального имущества
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Здание**, назначение: нежилое, наименование здания: Вокнаволокский сельский совет, площадь – 121 кв.м, количество этажей:1, кадастровый номер 10:04:0000000:1075, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перкова, д. 12, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель: муниципальное образование «Костомукшский городской округ», право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0000000:1075-10/034/2019-1 от 09.08.2019г. **с одновременным отчуждением земельного участка** (в пределах которого расположено здание), площадь: 978 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Деловое управление. Территориальная зона (ОД) - Зона общественно-деловой застройки, кадастровый номер 10:04:0020109:13, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перкова, д. 12, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020109:13-10/034/2019-1, от 09.09.2019г.

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 610 950,00 (шестьсот десять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/04 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна.

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа.

5. В случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию объекта, в соответствии с планом приватизации, повторно объявляет аукцион в соответствии с настоящими условиями.

Приложение № 5
к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации объекта недвижимости –
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Земельный участок**, площадь: 1027 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под жилой дом, кадастровый номер 10:04:0020109:10, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д.8; вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020109:10-10/034/2021-1, от 03.12.2021г., **с одновременным отчуждением** здания многоквартирного дома площадью 123,9 кв.м, кадастровый номер 10:04:0020109:47, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на основании постановления администрации Костомукшского городского округа от 20.01.2023 г. № 21 «О признании многоквартирного жилого дома аварийным и подлежащим сносу».

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 482 975,00 (четыреста восемьдесят две тысячи девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/05 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна.

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа

5. В соответствии со ст. 23 Федерального закона № 178-ФЗ, в случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, объявляет продажу объекта посредством публичного предложения. Цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона.

Приложение № 6
к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации муниципального имущества
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Здание,** назначение: нежилое, наименование здания: Здание учебно-производственного комбината, площадь – 1700,5 кв.м, количество этажей:1, кадастровый номер 10:04:0010104:70, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель: муниципальное образование «Костомукшский городской округ», право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0010104:70-10/034/2020-1 от 05.02.2020г. **с одновременным отчуждением земельного участка** (в пределах которого расположено здание), площадь: 8666 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для размещения здания и прилегающей территории, кадастровый номер 10:04:0010104:28, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель муниципальное образование «Костомукшский городской округ», право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10-10/004-10/004/002/2016-862/2, от 01.07.2016г.

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 8 966 800,00 (восемь миллионов девятьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/06 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна.

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа

5. В случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию объекта, в соответствии с планом приватизации, повторно объявляет аукцион в соответствии с настоящими условиями.

Приложение № 7
к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации объекта недвижимости –
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Земельный участок**, площадь: 2564 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Гостиничное обслуживание. Территориальная зона - ОД. Зона общественно-деловой застройки, кадастровый номер 10:04:0010217:447, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена, земельный участок 18; вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0010217:800-10/032/2023-1, от 05.12.2023г., **с одновременным отчуждением Объекта незавершенного строительства** (расположенного в пределах земельного участка), площадь – 672,9 кв.м, степень готовности 18%, кадастровый номер 10:04:0010217:447, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, город Костомукша, улица Антикайнена, дом 18, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель: муниципальное образование «Костомукшский городской округ», право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0010217:447-10/034/2020-2 от 14.05.2020г.

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 3 439 205,00 (три миллиона четыреста тридцать девять тысяч двести пять) рублей 00 копеек, без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/07 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна.

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа

5. В случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию объекта, в соответствии с планом приватизации, повторно объявляет аукцион в соответствии с настоящими условиями.

Приложение № 8
к решению Совета Костомукшского муниципального округа
от «____»_____года № _____

Условия приватизации объекта недвижимости –
Костомукшского муниципального округа

1. Наименование и характеристика объекта приватизации: **Помещение**, назначение: нежилое, площадь – 30,4 кв.м, расположенное на первом этаже, кадастровый номер 10:04:0010202:118, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, г. Костомукша, Мира, дом 15, помещение 15А, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель: Костомукшский городской округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0010202:118-10/032/2024-2 от 26.07.2024г.

2. Способ приватизации объекта – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

3. Начальная цена за объект приватизации составляет: 576 000,00 (пятьсот семьдесят шесть тысяч) 00 копеек. без учета НДС.

Начальная цена объекта приватизации определена в соответствии с Отчетом об оценке № 3660/08 от 29 сентября 2025г, дата оценки: 29 сентября 2025 г., исполнитель: ООО «ПРАЙМ КОНСАЛТИНГ», оценщик Тимофеева Наталья Дмитриевна.

4. Порядок платежа: оплата по договору купли продажи осуществляется победителем аукциона в десятидневный срок после подписания договора купли-продажи. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится единовременно в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа.

5. В случае признания аукциона не состоявшимся, администрация Костомукшского муниципального округа, в сроки, позволяющие обеспечить приватизацию объекта, в соответствии с планом приватизации, повторно объявляет аукцион в соответствии с настоящими условиями.

Пояснительная записка

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

Настоящий проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и во исполнение плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2025 год.

Настоящим проектом решения предлагается утвердить условия приватизации объектов недвижимости:

1. Здание материального склада, расположенное по адресу: г. Костомукша, п. Заречный, ул. Заречная, д. б/н с земельным участком общей площадью 614 кв.м;
2. Здание гаража, расположенное по адресу: г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 1А с земельным участком общей площадью 2175 кв.м;
3. Навес, расположенный по адресу: г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 3 с земельным участком общей площадью 7565 кв.м;
4. Нежилое здание (Вокнаволокский сельский совет) расположенное по адресу: г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перкова, д. 12 с земельным участком общей площадью 978 кв.м;
5. Земельный участок общей площадью 1027 кв.м. с расположенным на нем аварийным многоквартирным домом, подлежащим сносу, расположенный по адресу: г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, д. 8;
6. Земельный участок общей площадью 8666 кв.м. с расположенным на нем руинированным нежилым зданием, расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 19;
7. Земельный участок общей площадью 2564 кв.м. с расположенным на нем объектом незавершенного строительства, расположенный по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Антикайнена, земельный участок 18;
8. Нежилое помещение площадью 30,4 кв.м, расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Мира, д. 15, пом. 15а.

Указанное недвижимое имущество включено в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Костомукшского муниципального округа на 2025г, утвержденного решением Совета Костомукшского городского округа от 31 октября 2024 года № 297-СО/IV «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2025 год» (в редакции от 29 мая 2025 года № 356-СО/IV).

Оценка объектов недвижимого имущества осуществлялась независимой оценочной организацией в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Аукцион проводится в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Срок и порядок оплаты – единовременно, в течение десяти рабочих дней после заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации путем перечисления денежных средств на расчетный счет Костомукшского муниципального округа.

Объекты, указанные в приложении № 1 и № 5 в случае признания аукциона не состоявшимся, предусматривают продажу посредством публичного предложения. Цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона.

Приложение № 1:

цена первоначального предложения – 319340 руб. с учетом НДС;

минимальная цена предложения (цена отсечения) – 159670 руб. (в т.ч. НДС);
Приложение № 5:
цена первоначального предложения – 483030 руб. с учетом НДС;
минимальная цена предложения (цена отсечения) – 241515 руб. (в т.ч. НДС);
Принятие проекта не потребует привлечения дополнительных средств бюджета.