РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
IV созыва

XLIX заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 мая 2025 года № ____-СО/IV
г. Костомукша

О внесении изменений в Решение Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2015 года № 515-СО «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 5 части 5 статьи 26 Устава муниципального образования «Костомукшского городского округа», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести в решение Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2015 года № 515-СО «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» следующие изменения:

1.1. Пункт 15 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» дополнить абзацами следующего содержания:

«- подготовка проектов договоров аренды, купли-продажи и безвозмездного срочного пользования земельных участков;

- подготовка проектов договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, в отношении муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и (или) оперативного управления;

- организация работы по учету и контролю исполнения договоров, купли-продажи, аренды, безвозмездного срочного пользования в отношении земельных участков и муниципального движимого и недвижимого имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями;

- организация работы по подготовке документов, необходимых для проведения торгов (конкурсов, аукционов) земельных участков, объектов недвижимого и движимого имущества;

- осуществление мероприятий по проведению торгов (конкурсов, аукционов) земельных участков, объектов недвижимого и движимого имущества;

- организация работы по разграничению муниципальной собственности на земельные участки;

- организация работы по подготовке документов в части претензионно-исковой деятельности в отношении неисполнения условий договоров, купли-продажи, аренды,

безвозмездного срочного пользования в отношении земельных участков и муниципального движимого и недвижимого имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями;

- подготовка проектов договоров социального, специализированного и служебного найма муниципальных жилых помещений.

- подготовка землеотводных документов по земельным участкам, расположенным на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ»:

- выполнение геодезических работ, в том числе по привязке существующих и перенос в натуру проектных объектов, при проведении строительно-монтажных и других работ;

- подготовка текстовых и графических материалов геодезических работ;

- выполнение полевых измерений;

- подготовка топографической основы;

- подготовка проектов межевания территории;

- формирование земельных участков для различных целей;

- подготовка схем расположения земельных участков;

- постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов капитального строительства (подготовка межевых и технических планов).».

2. Настоящее решение вступает в силу с 29 мая 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета	Глава
Костомукшского городского округа	Костомукшского городского округа
Соболева Е.М.	Новгородов С.Н.

Рассылка: дело, МКУ КУМС (2), прокуратура, всего: 2 оригинала, 2 копии.

Исполнитель: И.В. Соломка +79114329899

Пояснительная записка

к проекту решения Совета Костомукшского городского округа о внесении изменений в Решение Совета Костомукшского городского округа от 30 сентября 2015 года № 515-СО «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ»

Настоящий проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 5 части 1 статьи 26 Устава муниципального образования «Костомукшского городского округа», Совет Костомукшского городского округа

С целью закрепления в Положении «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Костомукшский городской округ» полномочий МКУ КУМС, предусмотренных подпунктами 14.7-14.12, 14.15, 14.21 и 14.23 пункта 14 Устава МКУ КУМС,

Директор МКУ КУМС В.Н. Сахнов