РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
СОВЕТ КОСТОМУКШСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
IV СОЗЫВА

XLIX заседание

Р Е Ш Е Н И Е

от 29 мая 2025 года № -СО/IV
г. Костомукша

О внесении изменений в решение Совета Костомукшского городского округа от 25.10.2018 г. № 280-СО/III «Об утверждении Порядка установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Костомукшского городского округа»

В соответствии с ч. 26.1 ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», Уставом муниципального образования «Костомукшский городской округ», Совет Костомукшского городского округа

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Порядок установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Костомукшского городского округа, утвержденный решением Совета Костомукшского городского округа от 25.10.2018 г. № 280-СО/III «Об утверждении Порядка установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Костомукшского городского округа» (далее – Порядок):

1.1. Раздел 2 Порядка изложить в следующей редакции:

«2. Полномочия органов местного самоуправления Костомукшского городского округа по согласованию и размещению рекламной конструкции

2.1. Полномочия Совета Костомукшского городского округа:

2.1.1. Утверждение методики определения размера годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа.

2.2. Полномочия администрации Костомукшского городского округа:

2.2.1. Осуществление единой городской политики, направленной на улучшение облика сложившейся застройки города.

2.2.2. Разработка схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Республики Карелия или муниципальной собственности Костомукшского городского округа на территории Костомукшского городского округа (далее - Схема размещения рекламных конструкций).

2.2.3. Согласование Схемы размещения рекламных конструкций и вносимых в нее изменений с уполномоченным органом исполнительной власти Республики Карелия.

2.2.4. Утверждение согласованной Схемы размещения рекламных конструкций и вносимых в нее изменений.

2.2.5. Предоставление муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - Разрешение), на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции. в порядке, установленном административным регламентом администрации по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, который утверждается постановлением администрации.

2.2.6. Проведение торгов в форме аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа.

2.2.7. Заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа.

2.2.8. Ведение реестра выданных Разрешений и реестра заключенных договоров на бумажных и (или) электронных носителях.

2.2.9. Осуществление контроля соответствия фактически установленной рекламной конструкции ранее согласованному проекту, Схеме размещения рекламных конструкций.

2.2.10. Выдача владельцу рекламной конструкции либо собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, установленная и (или) эксплуатируемая без Разрешения, срок действия которого не истек, Предписание о демонтаже рекламной конструкции (далее - Предписание).

2.2.11. Принятие решения об аннулировании Разрешения. Решение оформляется постановлением администрации, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

2.2.12. Обращение с иском в суд о признании Разрешения недействительным.

2.2.13. Организация процедуры демонтажа, хранения или в необходимых случаях уничтожения рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без Разрешения, срок действия которого не истек, в отношении которых владельцем рекламной конструкции либо собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена рекламная конструкция, не исполнено Предписание о демонтаже указанной рекламной конструкции, в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом «О рекламе»,.

2.2.14. Утверждение состава и порядка деятельности комиссии по размещению средств наружной рекламы при администрации:

2.2.15. Рассмотрение принятых заявлений и прилагаемых к ним эскизных проектов на установку рекламных конструкций в течение одного месяца со дня поступления заявления в администрацию, определение их соответствия требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации, Республики Карелия, органов местного самоуправления Костомукшского городского округа, определяющих архитектурные и градостроительные требования;

2.2.16. Выработка рекомендаций по принятию решения о выдаче или отказе в выдаче Разрешения в заявленном месте;

2.2.17. Подготовка предложения по привлечению к ответственности за выявленные факты нарушения установленного порядка размещения рекламной конструкции; 2.2.19. Определение типа рекламных конструкций для размещения на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа.

2.2.18. Организация торгов в форме аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа;

2.2.19. Ведение реестра заключенных договоров на бумажных и (или) электронных носителях;

2.2.20. Подготовка проектов договоров на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в

муниципальной собственности Костомукшского городского округа.».

1.2. Раздел 4 Порядка дополнить пунктом следующего содержания:

«4.15. Рекламная конструкция, установленная на территории Костомукшского городского округа, должна соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки Костомукшского городского округа.»

1.3. Пункты 5.5, 5.6 и 5.7 раздела 5 Порядка изложить в следующей редакции:

«5.5. Начальная цена права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, наружных поверхностях зданий**,** строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа,, равна половине годовой платы за использование наружных поверхностей зданий**,** строений, сооружений, рассчитанной в соответствии Методикой определения арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, утвержденной Советом Костомукшского городского округа. Плата за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанная в аукционной заявке победителя аукциона, учитывается при расчете годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по заключенному по итогам аукциона договору.

5.6. Годовая ставка платы за установку и эксплуатацию 1 кв.м. рекламных конструкций, находящихся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, утверждается решением Совета Костомукшского городского округа.

5.7. Годовая плата за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, наружных поверхностях зданий**,** строений, сооружений, находящихся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, определяется в соответствии с Методикой определения арендной платы за имущество, находящееся в муниципальной собственности Костомукшского городского округа, утвержденной Советом Костомукшского городского округа.».

1.4. Пункт 5.7 раздела 5 Порядка исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу с 29 мая 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета	Глава
Костомукшского городского округа	Костомукшского городского округа
Соболева Е.М.	Новгородов С.Н.

Рассылка: УД – 1 экз., Совет КГО – 1 экз., УГиЗ - 2 экз., Прокуратура г. Костомукши – 1 экз., МБУ «МАиЦБ КГО» - электронно.
Исп. Е.А. Притчиева, тел.: +7 (911) 660-88-39.