

**Заключение о результатах публичных слушаний
по рассмотрению схемы расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами
№ 10, № 17, № 19, № 21, № 23 по переулку Вербный, № 7, № 11 по улице
Беломорская и № 28 по улице Надежды города Костомукша Республики
Карелия, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым
номером 10:04:0010213:406
(схема разработана МКУ КУМС КГО в 2025 году).**

1. **Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний:** 09 апреля 2025 года.

2. **Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 10, № 17, № 19, № 21, № 23 по переулку Вербный, № 7, № 11 по улице Беломорская и № 28 по улице Надежды города Костомукша Республики Карелия, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010213:406 (схема разработана МКУ КУМС КГО в 2025 году).

3. **Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях:** 22 (двадцать) человека.

4. **Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами № 10, № 17, № 19, № 21, № 23 по переулку Вербный, № 7, № 11 по улице Беломорская и № 28 по улице Надежды города Костомукша Республики Карелия, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010213:406 (схема разработана МКУ КУМС КГО в 2025 году).

5. **Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:** Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории составлена с нарушением действующего законодательства. Не учтен факт наличия линейного объекта (самотечной канализации, которая обслуживает другие дома по ул. Надежды) при формировании земельного участка под многоквартирным домом № 28 по ул. Надежды г. Костомукша

6. **Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:** О проверке на местности координат поворотных точек границ формируемых земельных участков под многоквартирными домами за счет собственников. Срок предоставления информации по координатам предоставить до 30 апреля 2025 года включительно в адрес администрации Костомукшского городского округа.

7. **Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:** Предложения и замечания учесть.

8. **Выводы по результатам публичных слушаний:**

По результатам проведения публичных слушаний председательствующим принято рекомендательное решение об отклонении и направлении на доработку схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане

территории под многоквартирными домами № 10, № 17, № 19, № 21, № 23 по переулку Вербный, № 7, № 11 по улице Беломорская и № 28 по улице Надежды города Костомукша Республики Карелия, образуемых путем раздела земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010213:406 (схема разработана МКУ КУМС КГО в 2025 году).

Председатель публичных слушаний:

Начальник управления градостроительства
и землепользования администрации
Костомукшского городского округа _____

Т.В. Лукконен

(Фамилия И.О., подпись)