ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
об итогах проведения аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Костомукшского муниципального округа

Администрация Костомукшского муниципального округа сообщает об итогах электронного аукциона, назначенного на 09.11.2026 г.

Организатор аукциона (продавец): администрация Костомукшского муниципального округа.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ», владеющее сайтом http://utp.sberbank-ast.ru/AP в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.1. ЛОТ № 1

Наименование и характеристика объекта приватизации: **Здание**, назначение: нежилое, наименование здания: здание гаража, площадь – 97,9 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер 10:04:0000000:1069, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок, д. б/н, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский муниципальный округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0000000:1069-10/034/2021-1 от 27.12.2021 г. **с одновременным отчуждением земельного участка** (в пределах которого расположено здание), площадь: 2175 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства. Территориальная зона СХ - зона сельскохозяйственного производства, кадастровый номер 10:04:0020109:202, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский муниципальный округ, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский муниципальный округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020109:202-10/034/2021-1 от 29.12.2021 г.

Начальная цена продажи – **488 339 (Четыреста восемьдесят восемь тысяч триста тридцать девять) рублей 34 копейки**, без учета НДС, в том числе объект недвижимости - 51 639 (Пятьдесят одна тысяча шестьсот тридцать девять) рублей 34 копейки (без учета НДС), земельный участок - 436 700 (Четыреста тридцать шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

1.2. ЛОТ № 2

Наимнование и характеристика объекта приватизации: **Сооружение**, наименование сооружения: навес, площадь – 824,2 кв.м, кадастровый номер 10:04:0020109:199, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский муниципальный округ, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, строение 3, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский муниципальный округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020109:199-10/034/2020-1 от 30.03.2020 г. **с одновременным отчуждением земельного участка** (в пределах которого расположено здание), площадь: 7565 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения навеса, кадастровый номер 10:04:0020108:31, местоположение (адрес): Республика Карелия, г. Костомукша, д. Вокнаволок. Земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 10:04:02 01 08, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский муниципальный округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020108:31-10/034/2021-1, от 02.04.2021 г.

Начальная цена продажи – **1 434 765 (Один миллион четыреста тридцать четыре тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей 41 копейка**, без учета НДС, в том числе объект недвижимости - 146 475 (Сто сорок шесть тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 41 копейка (без учета НДС), земельный участок - 1 288 290 (Один миллион двести восемьдесят восемь тысяч двести девяносто) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

1.3. ЛОТ № 3

Наименование и характеристика объекта приватизации: **Земельный участок**, площадь: 1027 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, кадастровый номер 10:04:0020109:10, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Карелия, Костомукшский муниципальный округ, г. Костомукша, д. Вокнаволок, ул. Перттунена, з/у 8; вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский муниципальный округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0020109:10-10/034/2021-1, от 03.12.2021 г.

Начальная цена продажи – **553 200 (Пятьсот пятьдесят три тысячи двести) рублей 00 копеек**, НДС не облагается.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

1.4. ЛОТ № 4

Наименование и характеристика объекта приватизации: **Помещение**, назначение: нежилое, наименование помещения: гараж, площадь – 35,7 кв.м, этаж: 1, подвал, кадастровый номер 10:04:0010204:207, местоположение (адрес): Российская Федерация, Республика Карелия, город Костомукша, гаражный кооператив «Горняк 6», бокс 23, вид и форма права: муниципальная собственность, правообладатель Костомукшский муниципальный округ, право собственности зарегистрировано в органе регистрации прав: № 10:04:0010204:207-10/032/2025-1от 01.12.2025 г.

Начальная цена продажи – **262 658 (Двести шестьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят восемь) рублей 20 копеек**, без учета НДС.

Договор заключен с единственным участником аукциона - Самсоновым Максимом Владимировичем, по начальной цене продажи муниципального имущества.