

Информационное сообщение о результатах осуществления муниципального земельного контроля на территории Костомукшского городского округа за 2017 год.

Во исполнение п.3 плана-графика проведения профилактических мероприятий, утвержденных постановлением №155 от 27.02.2018 года «Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Костомукшский городской округ» на 2018 год», администрация Костомукшского городского округа сообщает следующее:

За 2017 календарный год органом муниципального земельного контроля было назначено проведение 86 плановых и внеплановых проверок физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Из них в отношении юридических лиц, а также субъектов малого и среднего бизнеса (в т.ч. индивидуальных предпринимателей) проведено 17 плановых и внеплановых проверок, по результатам которых выдано 8 предписаний об устранении выявленных нарушений, привлечено к ответственности 3 индивидуальных предпринимателя и 1 юридическое лицо.

Кроме того проведено 65 плановых и внеплановых проверок физических лиц, по результатам которых в 15 случаях не было выявлено нарушений земельного законодательства. В 33 случаях были выявлены нарушения, материалы проверок направлены в надзорные органы, уполномоченные принимать решения о возбуждении дел о соответствующих административных правонарушениях. В 3 случаях выявлены факты неисполнения выданных предписаний об устранении ранее выявленных нарушений, материалы направлены в Мировой суд.

В 13 случаях составлены акты о невозможности осуществления контрольных мероприятий в связи с невозможностью уведомления подконтрольных лиц в связи с их отсутствием.

В результате осуществления муниципального земельного контроля за 2017 год, по состоянию на 30 марта 2018 года в бюджет округа поступило штрафов на общую сумму 796,728 тысяч рублей.

В результате обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля в отношении физических и юридических лиц, а также индивидуальных предпринимателей на территории Костомукшского городского округа по итогам 2017 года установлено, что наиболее часто встречающимися нарушениями в сфере действующего земельного законодательства являются:

1. Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (ст.7.1 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);

2. Использование земельного участка не по целевому назначению, неиспользование земельного участка по целевому назначению в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом (ст.8.8. кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);

3. Невыполнение в срок законного предписания органа, осуществляющего муниципальный контроль, об устранении ранее выявленных нарушений земельного законодательства (ст.19.5 кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

На основании вышеизложенного, во избежание наложения штрафных санкций и иной

предусмотренной законом ответственности, администрация Костомукшского городского округа настоятельно рекомендует правообладателям земельных участков, расположенных на территории Костомукшского городского округа, осуществлять пользование принадлежащими им земельными участками в соответствии с действующим законодательством, в том числе использовать земельные участки строго в пределах их границ, в соответствии с видом их разрешенного использования, а также исполнять предписания об устранении ранее выявленных нарушений в установленный срок.