Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Карельский закон о «гаражной амнистии»

С целью реализации положений Федерального закона о «гаражной амнистии» 23 декабря 2021 года депутаты Законодательного Собрания Республики Карелия приняли региональный закон о «гаражной амнистии» (далее – региональный закон), который вступит в силу после подписания Главой Республики Карелия и официального опубликования.

Следует отметить, что Федеральным законом о «гаражной амнистии» установлен перечень документов, подтверждающих владение гаражом (например, документы, подтверждающие предоставление земельного участка гаражному кооперативу и документы, выданные гаражным кооперативом, подтверждающие выплату гражданином пая (паевого взноса).

При этом Федеральным законом о «гаражной амнистии» предусмотрено право региональных органов власти определять дополнительный список документов, которые позволяют гражданам приобрести право на земельный участок под гаражом.

Региональным законом установлено, что гражданин с целью предоставления бесплатно земельного участка под гаражом, являющимся объектом капитального строительства и возведенным до 30 декабря 2004 года (до введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации), в случае отсутствия у него документов, предусмотренных Федеральным законом о «гаражной амнистии», вправе предоставить решение суда, которым установлен факт возведения гаража до необходимой даты (до 30 декабря 2004 года).

Таким образом, региональным законом расширен перечень документов-оснований для предоставления гражданам бесплатно в собственность земельных участков, на которых расположены гаражи.

Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра по Республике Карелия
#Росреестр #РосреестрКарелии

Контакты для СМИ
Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия
8 (8142) 76 29 48, 76 46 06
n.teplova@rosreg.karelia.ru; Shipnyagova@rosreg.karelia.ru
185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31