



ПРЕСС-РЕЛИЗ

О выполнении комплексных кадастровых работ на территории Республики Карелия

В целях наполнения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) наиболее полными и достоверными сведениями обо всех объектах недвижимости с 2017 года Росреестром осуществляется поддержка субъектов Российской Федерации в проведении комплексных кадастровых работ путем их софинансирования из федерального бюджета.

В 2019 году проведение комплексных кадастровых работ в рамках такого софинансирования впервые было организовано и в Республике Карелия. Данные работы проводятся в отношении трех кадастровых кварталов Питкярантского муниципального района. Перечень кадастровых кварталов, в границах которых в 2019 году проводятся комплексные кадастровые работы, утвержден постановлением Правительства Республики Карелия от 20.02.2018 № 66-П. Софинансирование работ осуществляется в рамках реализации федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)» на основании соглашения между Росреестром и Правительством Республики Карелия. Заказчиком выполнения комплексных кадастровых работ выступает Администрация Питкярантского муниципального района.

Следует отметить, что стоимость комплексных кадастровых работ в отношении одного объекта недвижимости составила чуть больше 1 тыс. рублей при том, что средняя стоимость кадастровых работ проводимых индивидуально составляет не менее 10 тыс. рублей за один земельный участок.

По словам руководителя Управления Росреестра по Республике Карелия А.М. Кондратьевой, комплексные кадастровые работы способствуют наполнению ЕГРН точными сведениями о местоположении границ земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, повышению гарантий прав собственников объектов недвижимости, снижению риска ведения бизнеса на предоставленных земельных участках, в том числе для строительства. Кроме того, комплексные кадастровые работы обеспечивают выявление самовольно занятых земельных участков, неиспользуемых земель, которые могут быть вовлечены в гражданский оборот, что позволяет увеличить поступление налоговых и неналоговых платежей.

Подробнее по ссылке: <https://rosreestr.ru/site/press/news/za-tri-goda-kratno-vozroslo-potrebnost-regionov-rossii-v-provedenii-kompleksnykh-kadastrovykh-rabot/>

Материал подготовлен пресс-службой
Управления Росреестра по Республике Карелия
#росреестр#росреестркарелии