

СОГЛАСОВАНО

Име.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№



Условные обозначения

- Граница земельного участка №3
- Граница санитарно-защитной зоны насосной станции (15м)
- Граница зоны планируемого размещения жилых объектов капитального строительства
- Границы земельных участков индивидуальных жилых домов

- Проектируемые здания и сооружения
- Ранее запроектированные здания участка №2 блока "Ж"
- Существующие здания и сооружения

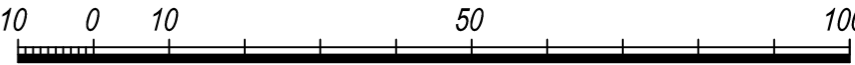
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая площадь		здания	всего
				зда- ния	всего	зда- ния	всего	зда- ния	всего		
1-14	Индивидуальный жилой дом	1-2	14	1	14						
15	Канализационная насосная станция										

Баланс территории микрорайона

№пп	Территория	Единицы измерения	Проектное решение		Примечание
			Кол-во	%	
	Территория микрорайона в красных линиях - всего в том числе:	м²	23063,28	100,0	
1	Территория жилой застройки	м²	18063,63	78,32	
2	Участки школ	м²	-	-	Сущ. школа в радиусе обслуживания 500м
3	Участки детских садов	м²	-	-	Сущ. детсад в радиусе обслуживания 500м
4	Участки объектов культурно-бытового и коммунального обслуживания	м²	-	-	Сущ. объекты в радиусе обслуживания 800м
5	Участки закрытых автостоянок	м²	-	-	На территории участков
6	Автостоянки для временного хранения	м²	-	-	Сущ. автостоянки в радиусе пешеходной доступности 300м
7	Территории общего пользования:	м²	4999,65		
7.1	Участки зеленых насаждений	м²	1919,65	8,33	
7.2	Улицы, проезды, тротуары, площадки	м²	3080,0	13,35	

МАСШТАБ 1:1000



ООО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЛЫКОВА СЕРГЕЯ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА №3 I ОЧЕРЕДИ
ЗАСТРОЙКИ БЛОКА "Ж" В Г. КОСТОМУКША

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	СХЕМА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ) М 1 : 1000	
ДИРЕКТОР		ЛЫКОВ С. Ф.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА		АУТИО Л. Х.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ		ДЕМИДОВ А. П.
ИСПОЛНИТЕЛЬ		НАУМОВА Е.В.

Согласовано

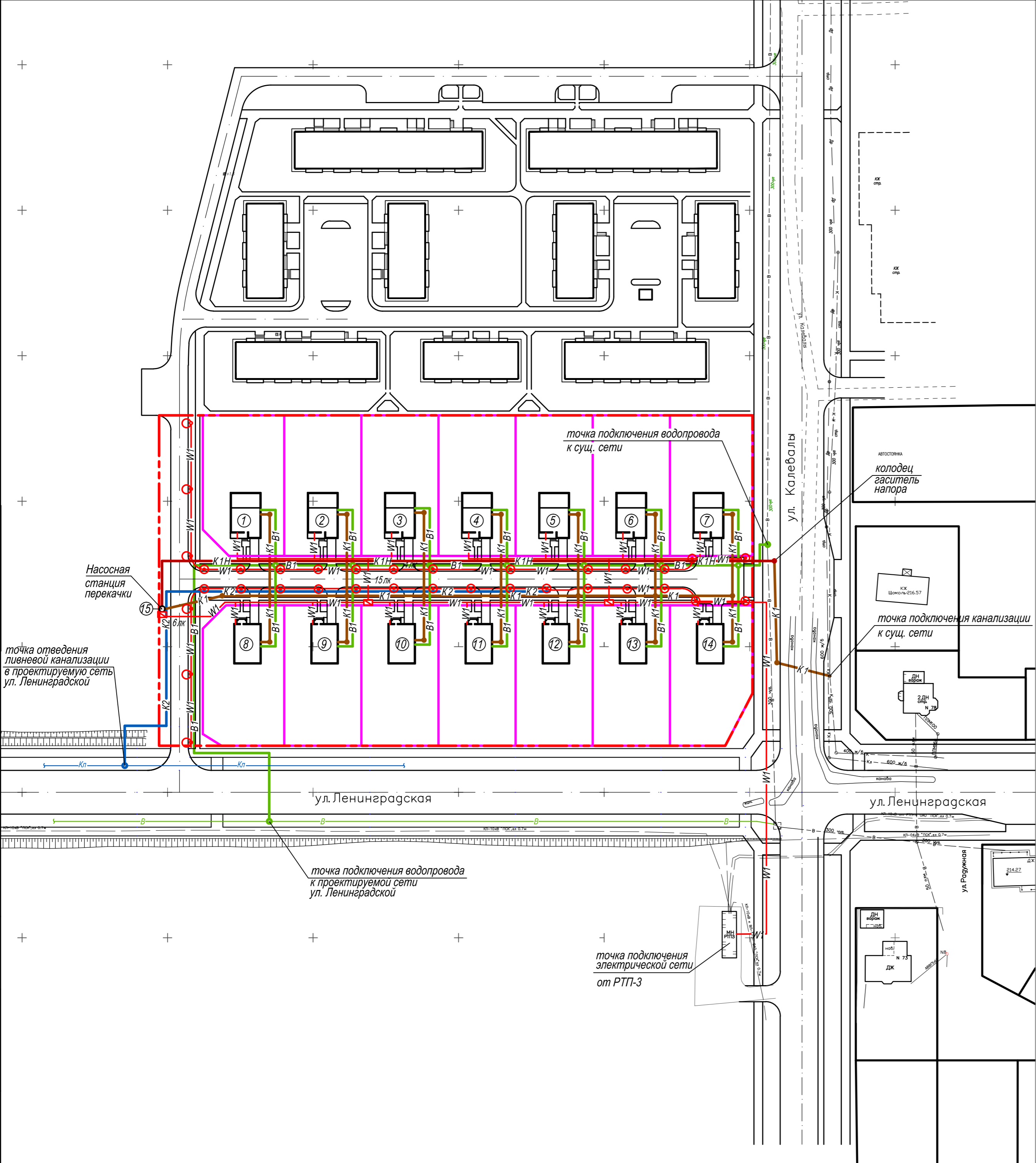
Гл. спец. ВК
Гл. спец. ЭС
Гл. спец. ТС

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Балашова
Легунова
Баширова



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая площадь		здания
				зда-ния	всего	зда-ния	всего	зда-ния	всего	
1-14	Индивидуальный жилой дом	1-2	14	1	14					
15	Канализационная насосная станция									

Условные обозначения

- Граница земельного участка №3
- Границы земельных участков индивидуальных жилых домов
- В1

- Водопровод хоз-питьевой и противопожарный
- К1

- Канализация хозяйственно-бытовая
- К1Н

- Канализация хозяйственно-бытовая напорная
- К2

- Канализация дождевая
- W1

- Прокладка кабеля 0,4 кВ в земле
- О

- Опора наружного освещения h=10м
- О

- Опора наружного освещения декоративная h=4,5м

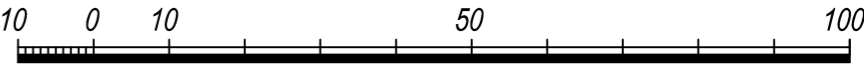
О

- Опора наружного освещения h=10м

О

- Опора наружного освещения декоративная h=4,5м

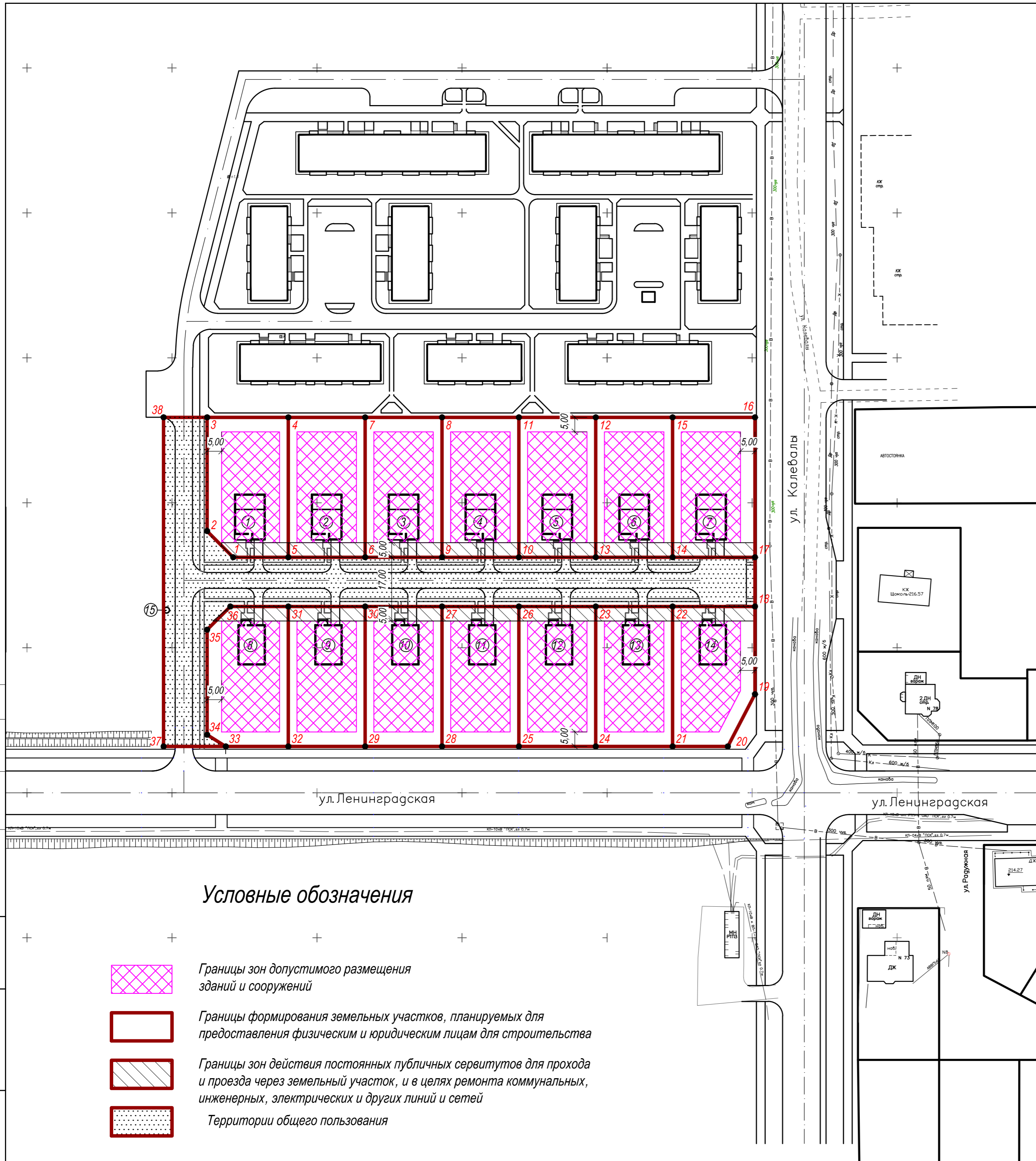
МАСШТАБ 1:1000



ООО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЛЫКОВА СЕРГЕЯ"		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА №3 I ОЧЕРЕДИ ЗАСТРОЙКИ БЛОКА "Ж" В Г. КОСТОМУКША		
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ МИКРОРАЙОННЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ М 1 : 1000	
ДИРЕКТОР		ЛЫКОВ С. Ф.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА		АУТИО Л. Х.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ		ДЕМИДОВ А. П.
ИСПОЛНИТЕЛЬ		НАУМОВА Е.В.

СОГЛАСОВАНО

Имя.Но подп. Подпись и дата Взам. инв.№



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая площадь		здания
				зда-ния	всего	зда-ния	всего	зда-ния	всего	
1-14	Индивидуальный жилой дом	1-2	14	1	14					
15	Канализационная насосная станция									

Ведомость земельных участков

Номер участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м²		Примечания
		участка	в т.ч. постоянный публичный сервитут	
1	Для строительства индивидуального жилого дома	1311,24	107	
2	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
3	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
4	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
5	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
6	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
7	Для строительства индивидуального жилого дома	1370,58	142	
8	Для строительства индивидуального жилого дома	1306,70	115	
9	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
10	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
11	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
12	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
13	Для строительства индивидуального жилого дома	1278,89	132	
14	Для строительства индивидуального жилого дома	1286,21	142	
15	Территории общего пользования	4999,65		

МАСШТАБ 1:1000



ООО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЛЫКОВА СЕРГЕЯ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА №3 I ОЧЕРЕДИ ЗАСТРОЙКИ БЛОКА "Ж" В Г. КОСТОМУКША

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1 : 1000

ДИРЕКТОР		ЛЫКОВ С. Ф.
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА		АУТИО Л. Х.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ		ДЕМИДОВ А. П.
ИСПОЛНИТЕЛЬ		НАУМОВА Е.В.

СОГЛАСОВАНО

Взам. инв.И

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Геоданные

№ точки	Координаты		Линия м
	Х	У	
Участок жилого дома №1			
1	10781,24	11121,09	12,73 39,26 28,01 48,26 19,01
2	10790,24	11112,09	
3	10829,50	11112,09	
4	10829,50	11140,10	
5	10781,24	11140,10	
1	10781,24	11121,09	
Площадь участка 1311,24м2			
Участок жилого дома №2			
4	10829,50	11140,10	48,26 26,50 48,26 26,50
5	10781,24	11140,10	
6	10781,24	11166,60	
7	10829,50	11166,60	
4	10829,50	11140,10	
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №3			
6	10781,24	11166,60	48,26 26,50 48,26 26,50
7	10829,50	11166,60	
8	10829,50	11193,10	
9	10781,24	11193,10	
6	10781,24	11166,60	
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №4			
8	10829,50	11193,10	48,26 26,50 48,26 26,50
9	10781,24	11193,10	
10	10781,24	11219,60	
11	10829,50	11219,60	
8	10829,50	11193,10	
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №5			
10	10781,24	11219,60	48,26 26,50 48,26 26,50
11	10829,50	11219,60	
12	10829,50	11246,10	
13	10781,24	11246,10	
10	10781,24	11219,60	
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №6			
12	10829,50	11246,10	48,26 26,50 48,26 26,50
13	10781,24	11246,10	
14	10781,24	11272,60	
15	10829,50	11272,60	
12	10829,50	11246,10	
Площадь участка 1278,89м2			

Геоданные

№ точки	Координаты		Линия м
	Х	У	
Участок жилого дома №7			
14	10781,24	11272,60	48,26 26,50 48,26 26,50
15	10829,50	11272,60	
16	10829,50	11301,00	
17	10781,24	11301,00	
14	10781,24	11272,60	
Площадь участка 1370,58м2			
Участок жилого дома №8			
31	10764,24	11140,10	48,26 21,56 7,60 36,24 11,31 20,01
32	10715,98	11140,10	
33	10715,98	11118,54	
34	10720,00	11112,09	
35	10756,24	11112,09	
36	10764,24	11120,09	
31	10764,24	11140,10	
Площадь участка 1306,79м2			
Участок жилого дома №9			
29	10715,98	11166,60	48,26 26,50 48,26 26,50
30	10764,24	11166,60	
31	10764,24	11140,10	
32	10715,98	11140,10	
29	10715,98	11166,60	
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №10			
27	10764,24	11193,10	48,26 26,50 48,26 26,50
28	10715,98	11193,10	
29	10715,98	11166,60	
30	10764,24	11166,60	
27	10764,24	11193,10	
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №11			
25	10715,98	11219,60	48,26 26,50 48,26 26,50
26	10764,24	11219,60	
27	10764,24	11193,10	
28	10715,98	11193,10	
25	10715,98	11219,60	
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №12			
23	10764,24	11246,10	48,26 26,50 48,26 26,50
24	10715,98	11246,10	
25	10715,98	11219,60	
26	10764,24	11219,60	
23	10764,24	11246,10	
Площадь участка 1278,89м2			

Геоданные

№ точки	Координаты		Линия м
	Х	У	
Участок жилого дома №13			
21	10715,98	11272,60	48,26
22	10764,24	11272,60	
23	10764,24	11246,10	26,50
24	10715,98	11246,10	48,26
21	10715,98	11272,60	26,50
Площадь участка 1278,89м2			
Участок жилого дома №14			
18	10764,24	11301,00	30,25
19	10733,99	11301,00	
20	10715,98	11291,63	20,30
21	10715,98	11272,60	19,03
22	10764,24	11272,60	48,26
18	10764,24	11301,00	28,40
Площадь участка 1286,21м2			

Геоданные

№ точки	Координаты		Линия М
	Х	У	
Участок территории общего пользования №15			
3	10829,50	11112,09	39,26
2	10790,24	11112,09	
1	10781,24	11121,09	12,73
5	10781,24	11140,10	19,01
6	10781,24	11166,60	26,50
9	10781,24	11193,10	26,50
10	10781,24	11219,60	26,50
13	10781,24	11246,10	26,50
14	10781,24	11272,60	26,50
17	10781,24	11301,00	17,00
18	10764,24	11301,00	28,40
22	10764,24	11272,60	26,50
23	10764,24	11246,10	26,50
26	10764,24	11219,60	26,50
27	10764,24	11193,10	26,50
30	10764,24	11166,60	26,50
31	10764,24	11140,10	20,01
36	10764,24	11120,09	11,31
35	10756,24	11112,09	36,24
34	10720,00	11112,09	7,60
33	10715,98	11118,54	21,45
37	10715,98	11097,09	113,52
38	10829,50	11097,09	15,00
3	10829,50	11112,09	
Площадь участка 4999,65 м2			

Система координат - местная для г. Костомукша

ООО "ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЛЫКОВА СЕРГЕЯ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКА №3 I ОЧЕРЕДИ
ЗАСТРОЙКИ БЛОКА "Ж" В Г. КОСТОМУКША

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ВЕДОМОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ДИРЕКТОР

ЛЫКОВ С. Ф.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

АУТИО Л. Х.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ

ДЕМИДОВ А. П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

НАУМОВА Е.В.