ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

По внесению изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010213:17 площадью 68281 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:0010213 (пер. Шведский, ул. Северная, ул. Надежды), утвержденную постановлением администрации Костомукшского городского округа от 25 ноября 2013 года № 1035 «Об утверждении проекта планировки территории земельного участка» (в редакции от 03.03.2016г № 7 (2670), постановления от 15 февраля 2016г. № 04).

Публичные слушания назначены постановлением Главы Костомукшского городского округа от 15 февраля 2016 года № 04 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в документацию по планировке территории».

Место проведения публичных слушаний:
Республика Карелия, г. Костомукша, ул. Строителей, д. 5, кабинет 203.
Дата проведения слушаний: 31 марта 2016 года, 15 часов 15 минут.

№ п/п	Рекомендации публичных слушаний	Основание
1.	Согласовать внесение изменений в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010213:17 площадью 68281 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:0010213 (пер. Шведский, ул. Северная, ул. Надежды), утвержденную постановлением администрации Костомукшского городского округа от 25 ноября 2013 года № 1035 «Об утверждении проекта планировки территории земельного участка» согласно представленному проекту, разработанному ООО «Авантэ» (в редакции постановления от 15 февраля 2016г. № 04).	Глава 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Федеральный закон № 131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления»; Устав Костомукшского городского округа; Решение Костомукшского городского Совета № 442-ГС от 25 октября 2005 г. «Об утверждении Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Костомукшский городской округ»; Главы 3 и 5 Правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа, утвержденных Решением Совета Костомукшского городского округа II созыва XIX заседания от 28 марта 2013 года № 198-СО «Об утверждении правил землепользования и застройки Костомукшского городского округа»; Результаты голосования
2.	Публичные слушания считать состоявшимися.	
3.	Направить настоящий итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний и.о. главы администрации Костомукшского городского округа для принятия решения об утверждении или направлении на доработку документации по планировке территории.	
4.	Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в газете «Новости Костомукши» и разместить на официальном сайте Костомукшского городского округа (http://www.kostomuksha-city.ru).	

		участников публичных слушаний.

Члены комиссии:

В.Ф. Степанушко

А.А. Тимофеева

П.Н. Вачевских

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Администрация Костомукшского городского округа

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от ....г. № .....
г. Костомукша

О внесении изменений в документацию по планировке территории

В соответствии со статьей 41, 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Устава Муниципального образования «Костомукшский городской округ», Правилами землепользования и застройки Костомукшского городского округа, в целях обеспечения устойчивого развития территории, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, планируемых для предоставления физическим лицам для размещения жилых домов, на основании итогового документа публичных слушаний от 31 марта 2016 года, администрация Костомукшского городского округа

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести изменения в документацию по планировке территории зоны застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами в составе проекта планировки и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 10:04:0010213:17 площадью 68281 кв.м., расположенного в Республике Карелия, г. Костомукша, западная часть кадастрового квартала 10:04:0010213 (пер. Шведский, ул. Северная, ул. Надежды), утвержденную постановлением администрации Костомукшского городского округа от 25 ноября 2013 года № 1035 «Об утверждении проекта планировки территории земельного участка» (в редакции постановления от 15 февраля 2016 года № 04).
2. Управлению градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа направить настоящее постановление, а также документацию по планировке территории в порядке межведомственного электронного взаимодействия в адрес Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.
3. Данное постановление разместить на официальном сайте Костомукшского городского округа (www.kostomuksha-city.ru) и опубликовать в газете «Новости Костомукши».

И.о. главы администрации П.Г. Зелинский

Рассылка: Дело – 1 экз., УГиЗ – 3 экз., ФГБУ «ФКП Росреестра» по РК (электронно)
исп. Е.Л. Безбородова, тел. 54595

СОГЛАСОВАНО:

Должность	Подпись	Дата	ФИО
Начальник Управления градостроительства и землепользования администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	П.Н. Вачевских
Начальник Юридического отдела администрации Костомукшского городского округа	_____	_____	А.А. Тимофеева

План межевания М1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы земельных участков по проекту межевания №134/10
- Устанавливаемые границы земельных участков
- Границы соседних участков
- Номер участка по проекту межевания №134/10
- Проектные проезды
- Существующие строения

Каталог координат углов земельных участков

Номер точки	КООРДИНАТЫ X	КООРДИНАТЫ Y
Участок №7 площадью 1369 кв.м		
1	655513.00	1332515.32
2	655517.28	1332523.23
3	655511.92	1332548.06
4	655509.16	1332552.81
5	655477.77	1332552.07
6	655477.82	1332549.80
7	655478.50	1332514.05
8	655507.05	1332514.75
Участок №8а площадью 707 кв.м		
9	655537.00	1332522.01
10	655536.26	1332551.09
3	655511.92	1332548.06
2	655517.28	1332523.23
1	655513.00	1332515.32
11	655524.95	1332516.12
Участок №8 площадью 1096 кв.м		
10	655536.26	1332551.09
12	655535.43	1332584.43
13	655528.27	1332591.26
14	655508.27	1332590.80
4	655509.16	1332552.81
3	655511.92	1332548.06

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	г.Костомукша, ул. Надежды, 14		
ГИП		Гурьева Н.В.				Проект межевания территории (группа жилых домов)	Стадия	Лист	Листов
Геодез.		Лягина О.А.					П	2	3
Нормо.						План межевания М1:500	ООО "АВАНТЭ"		
Утв.									

Копировал

А3