

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
Администрация Костомукшского
городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 августа 2014г. № 892

Об участии в инвестиционных проектах,
осуществляемых Республикой Карелия

В соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» Администрация муниципального образования «Костомукшский городской округ»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок участия в инвестиционных проектах, осуществляемых Республикой Карелия (Приложение).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию В.Ф.Степанушко.

Глава Администрации

А.Г.Лохно

Порядок
участия в инвестиционных проектах, осуществляемых Республикой Карелия

1. Настоящий Порядок устанавливает правила участия в финансировании инвестиционных проектов, осуществляемых Республикой Карелия в рамках адресной инвестиционной программы Республики Карелия в целях строительства объектов капитального строительства, включая создание и (или) приобретение основных средств, входящих в сметную стоимость объекта капитального строительства, подлежащего строительству (в том числе приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря), приобретения объектов недвижимого имущества.

2. Осуществление муниципальным образованием капитальных вложений производится в форме бюджетных инвестиций при соблюдении следующих условий:

2.1. Участие в разработке, и утверждении инвестиционного проекта Республики Карелия, его согласование муниципальным образованием в части своего участия.

2.2. Наличие у муниципального образования в решении о бюджете на соответствующий год бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений в разрезе каждого объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, и (или) объекта недвижимого имущества, подлежащего приобретению.

2.3. Наличие договора инвестирования, заключаемого муниципальным образованием с застройщиком – заказчиком, определяемым уполномоченным органом исполнительной власти для реализации инвестиционного проекта в рамках адресной инвестиционной программы Республики Карелия.

2.4.1. К договору инвестирования предлагаются следующие обязательные условия:

- определение доли участия муниципального образования по финансовому обеспечению инвестиционного проекта,

- наименование объекта инвестирования, цель осуществления капитальных вложений, мощность объекта, срок начала и окончания строительства, реконструкции объекта капитального строительства, срок приобретения объекта недвижимого имущества, сметную стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства или предполагаемую (предельную) стоимость строительства, реконструкции объекта капитального строительства и (или) предполагаемую стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества (в ценах соответствующих годов осуществления капитальных вложений), объем бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений с разбивкой по годам,

- муниципальное образование (инвестор) уполномочивает застройщика-заказчика осуществить реализацию инвестиционного проекта, включая заключение необходимых договоров, прием выполненных исполнителями договоров работ, оказанных услуг, ввод объекта в эксплуатацию,

- ответственность застройщика-заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных ему полномочий,

- устанавливающее право муниципального образования в лице органов муниципального финансового контроля на проведение проверок соблюдения заказчиком-застройщиком условий, установленных договором инвестирования,

- услуги подрядчика инвестиционного проекта оплачивает непосредственно муниципальное образование на основании платежных документов представленных

подрядчиком Заказчику-застройщику в размере пропорционально доле участия в инвестиционном проекте Республики Карелия,

- после реализации инвестиционного проекта Республики Карелия объект капитального строительства передается в собственность муниципального образования.

2.4.2. Договор инвестирования заключается на безвозмездной основе.