ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту муниципального нормативного правового акта –
постановления администрации Костомукшского городского округа
«Об утверждении Порядка принятия решения о размещении нестационарного
торгового объекта на территории Костомукшского городского округа»

Настоящий проект муниципального правового акта - постановления администрации Костомукшского городского округа «Об утверждении Порядка принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта на территории Костомукшского городского округа» (далее – проект постановления) - подготовлен управлением экономического развития администрации Костомукшского городского округа в соответствии с постановлением Правительства Республики Карелия от «26» апреля 2017 года № 133-П «О мерах по развитию нестационарной торговли на территории Республики Карелия», согласно которому органы местного самоуправления вправе устанавливать порядок принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Проект постановления утверждает новый порядок принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта и регламентирует отношения, связанные с размещением нестационарного торгового объекта на территории Костомукшского городского округа без предоставления земельного участка и установления сервитута, в котором:

- определены требования к подаче заявления на право получения решения о размещении нестационарного торгового объекта без проведения открытого аукциона;
- в целях развития добросовестной конкуренции, обеспечения прозрачности при принятии решения о размещении нестационарного торгового объекта установлено требование проведения открытого аукциона на право получения решения о размещении нестационарного торгового объекта и требования к подаче заявки на участие в открытом аукционе;
- определено, что размещение нестационарного торгового объекта осуществляется на основании решения, выдаваемого администрацией Костомукшского городского округа, которой утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Костомукшского городского округа. Описана процедура его выдачи;
- пересмотрен порядок расчёта платы за выдачу решения о размещении нестационарного торгового объекта (далее – плата):

- исключён задаток,

- расчёт годового размера платы для территорий Костомукшского городского округа за исключением сельских населённых пунктов предлагается производить исходя из 100% кадастровой стоимости земельного участка (ранее применялся процент в размере 18%),

- расчёт годового размера платы для территорий сельских населённых пунктов Костомукшского городского округа предлагается производить исходя из 18% кадастровой стоимости земельного участка,

- изменён порядок внесения платы на ежеквартальную (ранее плата вносилась единовременно за весь период).

Новый порядок расчёта платы основан на анализе практики применения порядков принятия решения о размещении нестационарного торгового объекта муниципальных образований Республики Карелия.

Проект постановления разработан в целях исполнения распоряжения Правительства Российской Федерации от «30» января 2021 года № 208-р. Данные изменения направлены на развитие предпринимательской активности в части нестационарной торговли, расширение возможностей сбыта продукции и обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных

предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность на территории Костомукшского городского округа.

Принятие проекта постановления не потребует внесения изменений в другие нормативные акты Костомукшского городского округа.

Проект постановления соответствует Конституции Российской Федерации, федеральным законам, Конституции Республики Карелия, нормативным правовым актам Республики Карелия и Костомукшского городского округа.

В проекте постановления коррупциогенные факторы отсутствуют.

Проект постановления не устанавливает новых и не изменяет ранее предусмотренных нормативными правовыми актами Костомукшского городского округа обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также не устанавливает, не изменяет и не отменяет ранее установленной ответственности за нарушение нормативных правовых актов Костомукшского городского округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. Проект постановления не содержит положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности. Принятие проекта постановления не потребует дополнительных материальных и финансовых затрат, обеспечиваемых за счёт средств бюджета Костомукшского городского округа.

Реализация проекта постановления повлечет за собой увеличение неналоговых доходов в бюджет Костомукшского городского округа.

Существует риск непредвиденных негативных последствий в виде отсутствия заявок на участие в открытом аукционе.